

Calpe

# Penthouse zum Verkauf in Calpe

**CODICE OGGETTO: NE1269A**



**PREZZO D'ACQUISTO: 504.250 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 82 m<sup>2</sup> • VANI: 2**

**CODICE OGGETTO: NE1269A - 05004 Calpe**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1269A - 05004 Calpe

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	NE1269A	Prezzo d'acquisto	504.250 EUR
Superficie netta	ca. 82 m <sup>2</sup>	Appartamento	Appartamento
Vani	2	Superficie commerciale	ca. 168 m <sup>2</sup>
Camere da letto	2	Caratteristiche	Piscina
Bagni	2		

CODICE OGGETTO: NE1269A - 05004 Calpe

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a stufa	Certificazione energetica	0.00
		Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODICE OGGETTO: NE1269A - 05004 Calpe

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1269A - 05004 Calpe

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1269A - 05004 Calpe

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1269A - 05004 Calpe

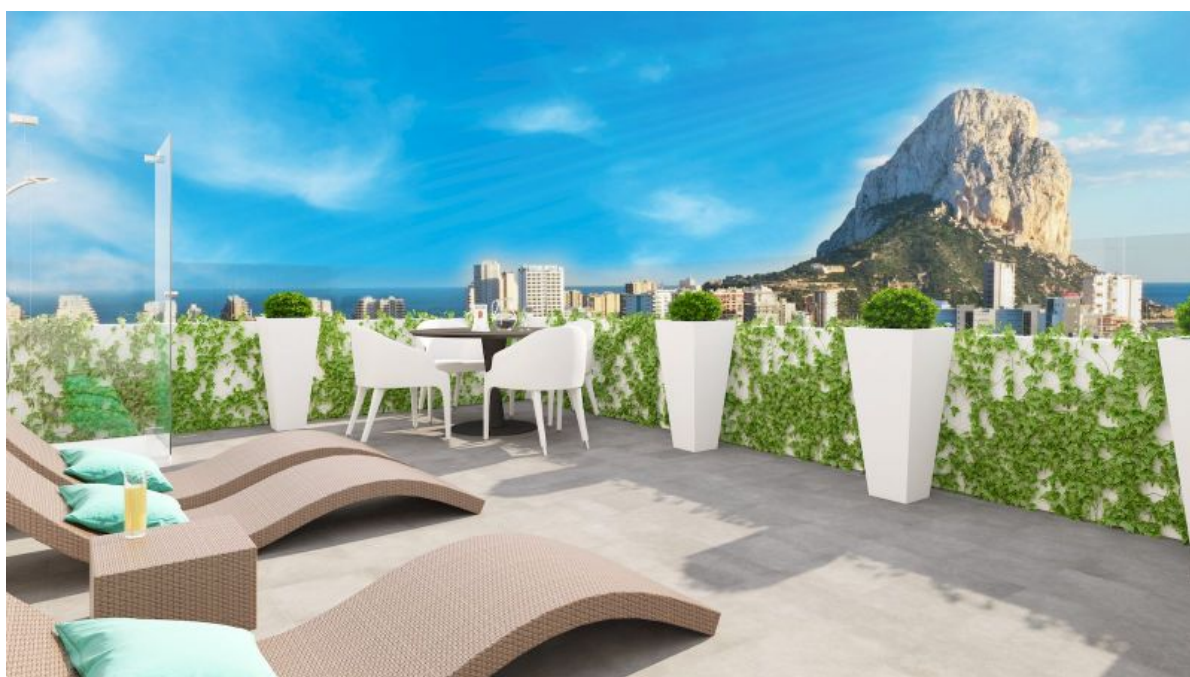
## La proprietà





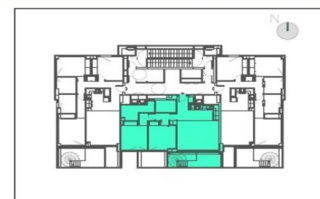
CODICE OGGETTO: NE1269A - 05004 Calpe

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1269A - 05004 Calpe

## La proprietà



ESCALA GRAFICA  
0M 1M 2M 3M 4M 5M

### VIVIENDA 1.15.2

Superficie Usi	Superficie Costruita (Incl. Z. Comune)	Superficie terrace + tendero (Incl. Z. Comune)	Superficie Totale (Incl. Z. Comune)
93,64 m <sup>2</sup>	68,89m <sup>2</sup>	89,39m <sup>2</sup>	168,10m <sup>2</sup>

UBICACIÓN · CALIDAD · DISEÑO · EFICIENCIA

MÁS QUE CASAS

## ALEXIA

CODICE OGGETTO: NE1269A - 05004 Calpe

## La proprietà





**CODICE OGGETTO: NE1269A - 05004 Calpe**

## Una prima impressione

**Charakter:** Entdecken Sie dieses Penthouse mit atemberaubendem Meerblick in Calpe

**Merkmale:** Ein wunderschönes, neu gebautes Penthouse mit einer großzügigen 75 m<sup>2</sup> großen Sonnenterrasse, die einen unglaublichen Panoramablick auf das Mittelmeer und die Küste von Calpe bietet. Das Anwesen besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern (1 en-suite) und einem geräumigen Wohn-Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse und dem großen Solarium. In nur 3 Gehminuten erreichen Sie die atemberaubenden Sandstrände. Der Komplex verfügt über einen großzügigen Gemeinschaftsbereich mit Gärten, einem Swimmingpool, einem Paddle-Tennisplatz und einem überdachten Entspannungsraum. In der 9. Etage erwartet Sie ein Gemeinschaftsraum mit bemerkenswertem Blick auf das Mittelmeer, der mit einem Fitnessraum, einer Terrasse und einem Gourmetbereich ausgestattet ist. Sie haben die Möglichkeit, die Immobilie nach Ihren Wünschen zu gestalten, indem Sie aus verschiedenen Materialien wählen. Darüber hinaus sind in dem Gebäude weitere Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern verfügbar, deren Preise zwischen 278.500 € und 556.500 € liegen. Die Möglichkeit eines Stellplatzes und eines Abstellraums ist für einen Aufpreis von 20.000 € erhältlich.

**Gebiet:** In einer der gefragtesten Gegenden von Calpe gelegen. Großer Ort für Entspannung und Outdoor-Aktivitäten. Krankenhaus Denia 20 km, Benidorm 20km. Nur wenige Minuten von den Sandstränden entfernt, die Ihnen den ultimativen Lebensstil am Meer bieten. Entlang der Strandpromenade von Arenal gibt es zahlreiche Einkaufs- und Speisemöglichkeiten. Erkunden Sie den renommierten Real Club Náutico Calpe in der Nähe, der perfekt für Yachtliebhaber ist und ein fantastisches Yachtclub-Restaurant beherbergt. Der Flughafen von Alicante ist eine Autostunde entfernt, während die malerischen Küstenstädte Altea und Moraira in nur 10 Minuten zu erreichen sind.

**Ablösefrei für den Käufer!** VON POLL COSTA BLANCA

**CODICE OGGETTO: NE1269A - 05004 Calpe**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)