

Calpe

# SPEKTAKULÄRE VILLA IN 1. MEERESLINIE

*CODICE OGGETTO: NE1320V*



**PREZZO D'ACQUISTO: 2.950.000 EUR • VANI: 3**

**CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	NE1320V	Prezzo d'acquisto	2.950.000 EUR
Vani	3	Casa	Villa
Camere da letto	3	Superficie commerciale	ca. 600 m <sup>2</sup>
Bagni	5	Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
		Caratteristiche	Piscina

CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	centralizzato	Certificazione energetica	0.00
		Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## La proprietà





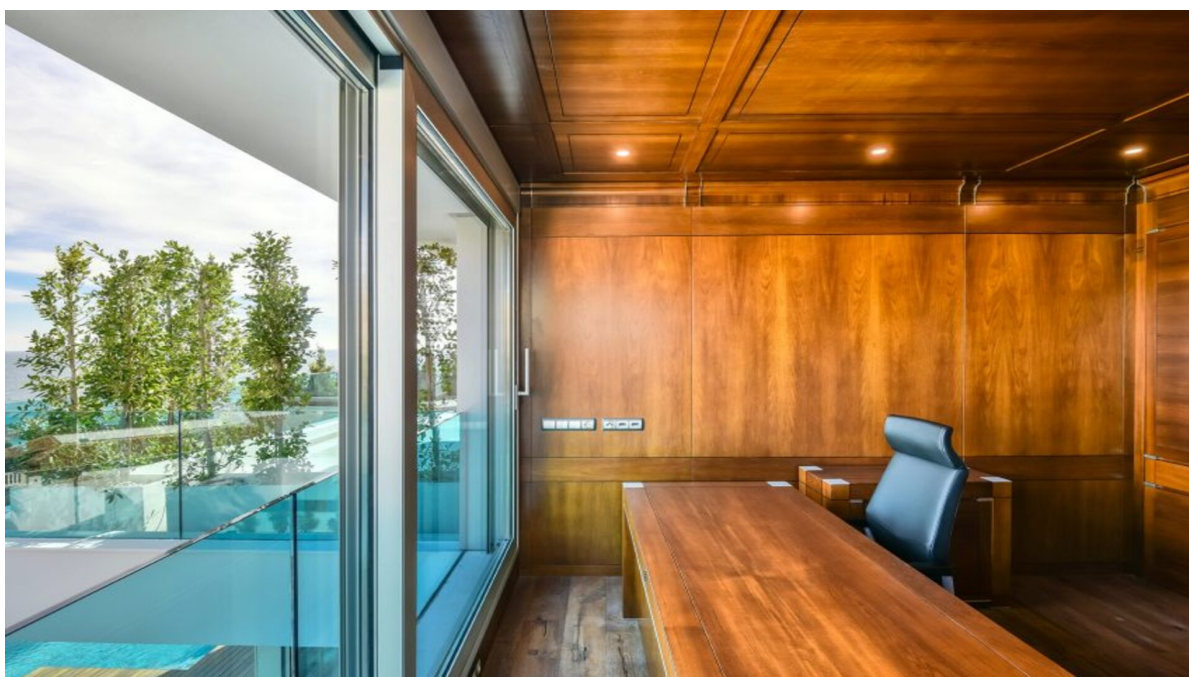
CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## La proprietà





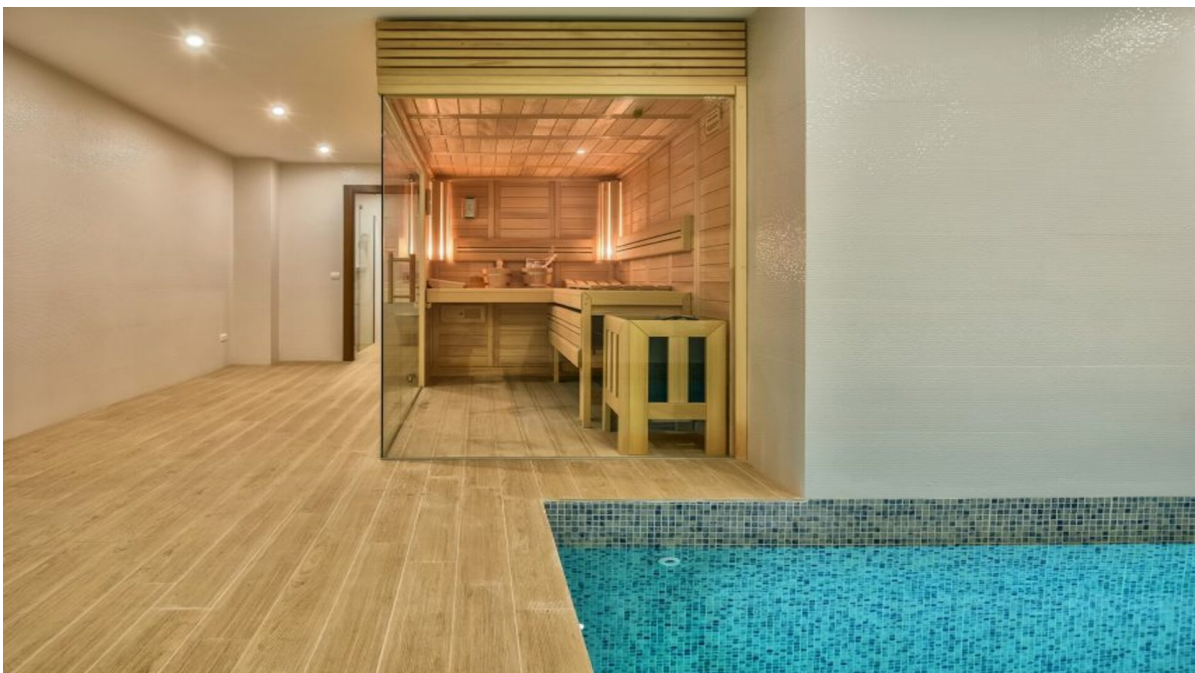
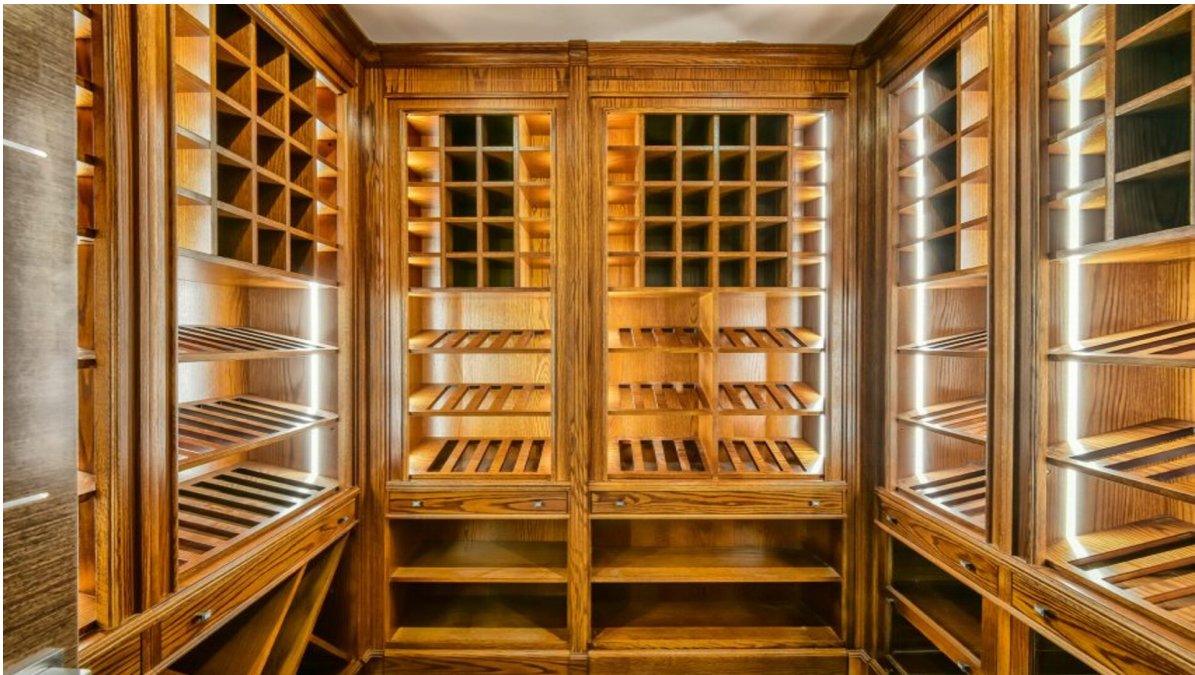
CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## La proprietà





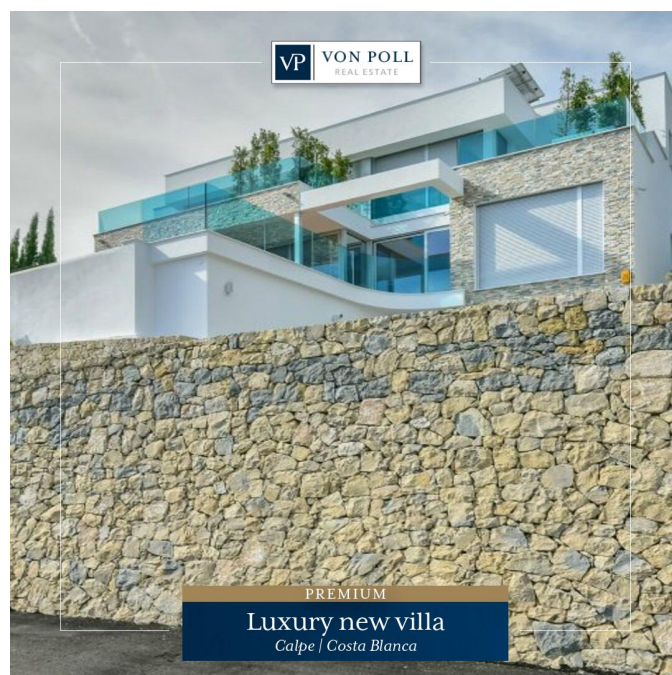
CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

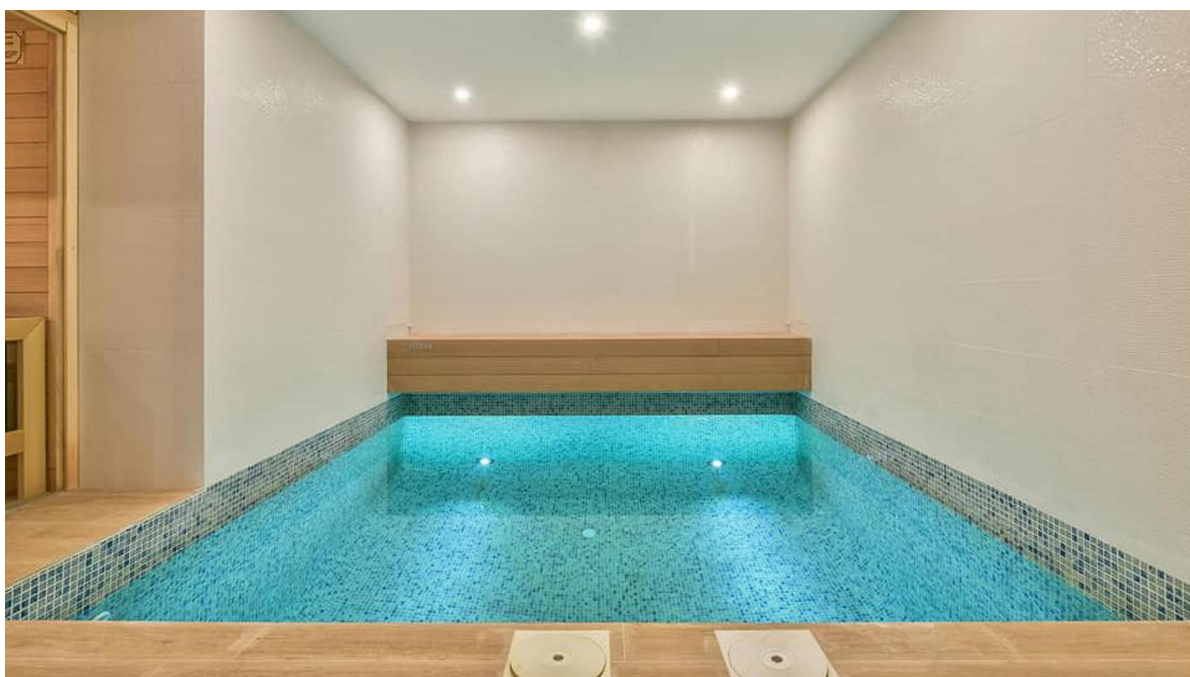
## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe

## La proprietà





**CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe**

## Una prima impressione

Lebe dein bestes Leben in dieser prächtigen Villa mit spektakulärem Blick auf das Meer und den berühmten Felsen "Peñon de Ifach" von jeder Ecke. Die Villa ist in zwei geräumige Etagen aufgeteilt. Im Erdgeschoss finden wir eine große, voll ausgestattete Küche, Wohn-/Esszimmer mit großen Fenstern mit direktem Zugang zum Infinity-Pool und Ruhebereich mit Jacuzzi. Im Obergeschoss befindet sich ausschließlich die Mastersuite, ein Büroraum und eine große Terrasse mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer. Das Haus verfügt über eine große Garage mit Platz für zwei Autos und Parkplätze im Freien (jeder Parkplatz ist mit Ladegeräten für Elektrofahrzeuge ausgestattet). Es hat auch eine Waschküche, Sauna mit Hallenbad und einen wunderschönen Weinkeller. Nur 400 m entfernt können Sie den wunderschönen Strand von "Puerto Blanco" und sein kristallklares Wasser genießen. Das Zentrum von Calpe ist 5 Autominuten entfernt und bietet alle Dienstleistungen, die Ihnen zur Verfügung stehen. Die Küstenstadt Calpe ist sehr gut mit dem Flughafen Alicante verbunden, der weniger als eine Autostunde entfernt liegt. Sie können auch andere emblematische Städte wie Altea oder Moraira in nur 10 Minuten erreichen. Diese unglaubliche Villa ist mit Sonnenkollektoren, Luxusmöbeln und Hausautomation ausgestattet. Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihren Traum an der Costa Blanca zu leben,[IW]

**CODICE OGGETTO: NE1320V - 03710 Calpe**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)