

El Albir / L'Albir

# Geräumiges Penthouse mit Solarium

**CODICE OGGETTO: NE1300A**



**PREZZO D'ACQUISTO: 559.000 EUR • VANI: 3**

CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 EI Albir / L'Albir

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 EI Albir / L'Albir

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	NE1300A
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	3
Camere da letto	3
Bagni	2

Prezzo d'acquisto	559.000 EUR
Appartamento	Appartamento
Superficie commerciale	ca. 87 m <sup>2</sup>
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Piscina

CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 EI Albir / L'Albir

## Dati energetici

Certificazione energetica	0.00
Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

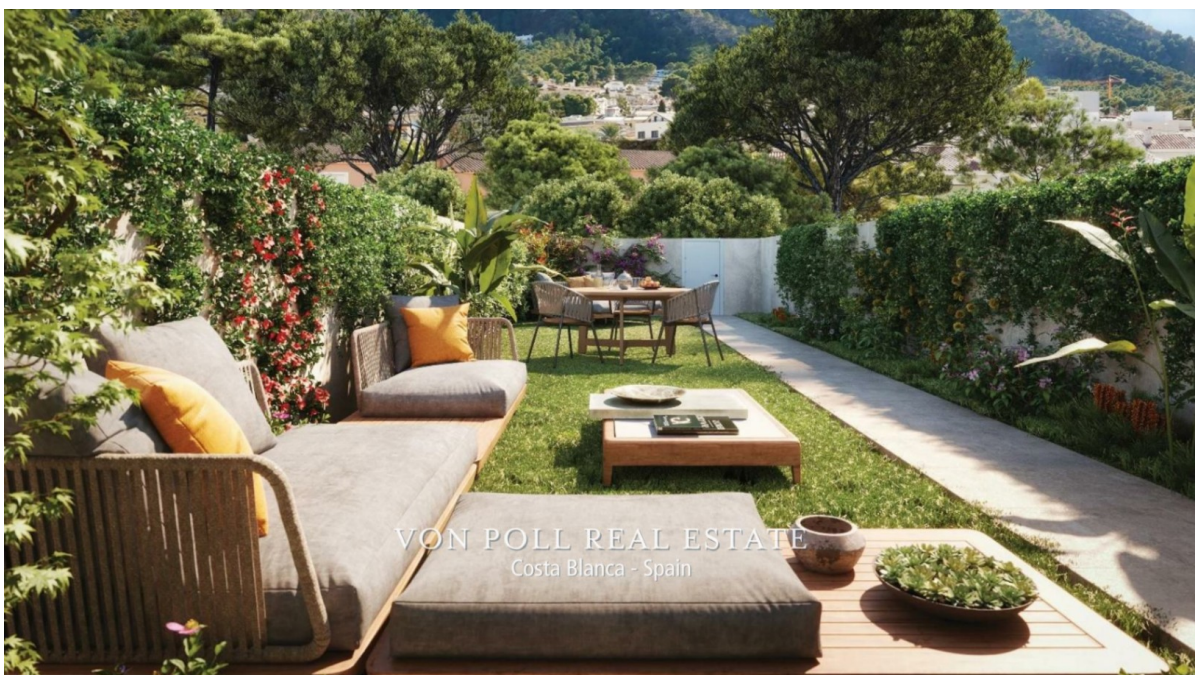
CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 El Albir / L'Albir

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 El Albir / L'Albir

## La proprietà



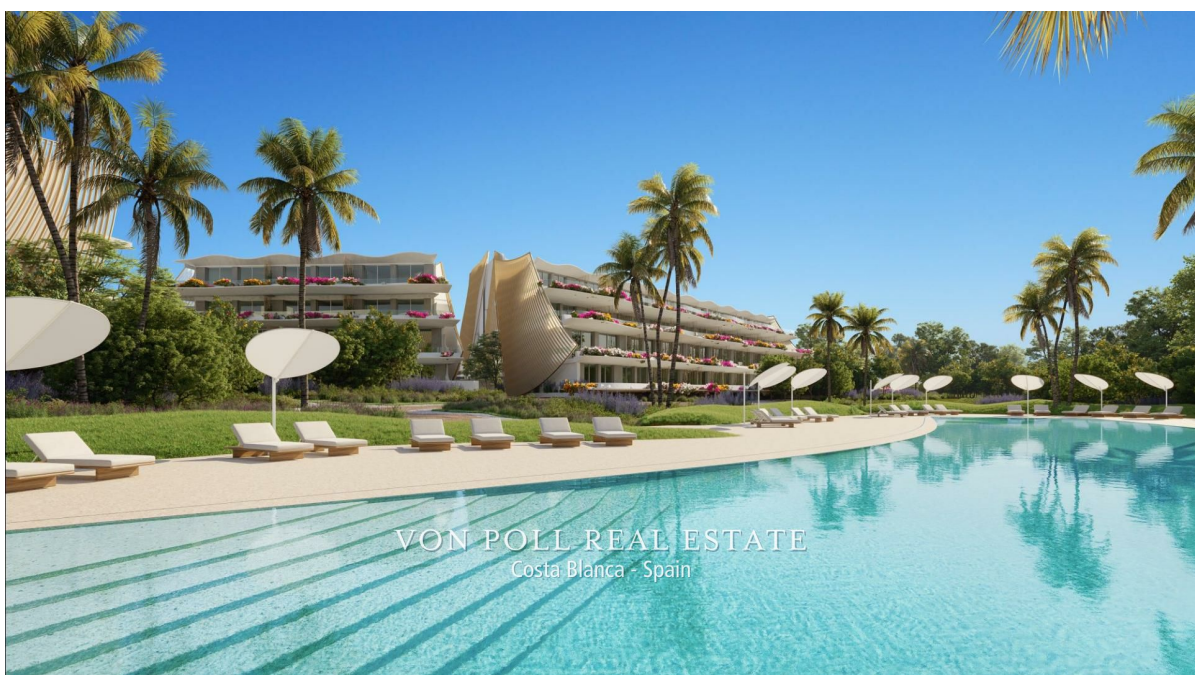
CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 El Albir / L'Albir

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 El Albir / L'Albir

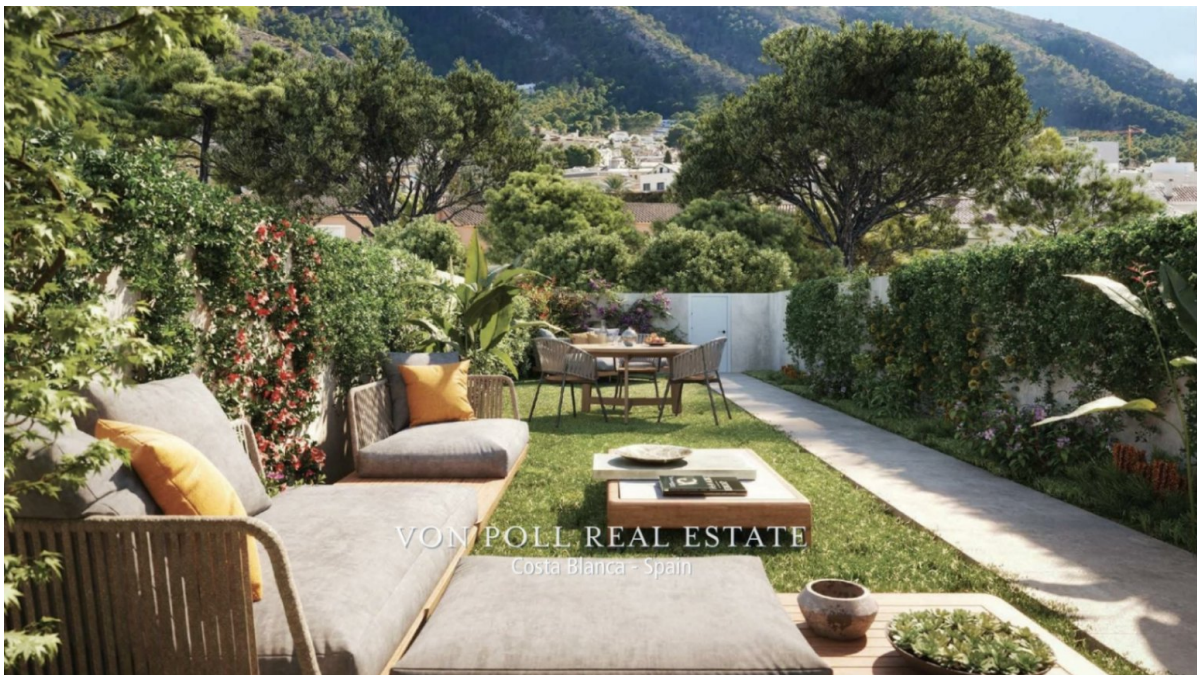
## La proprietà





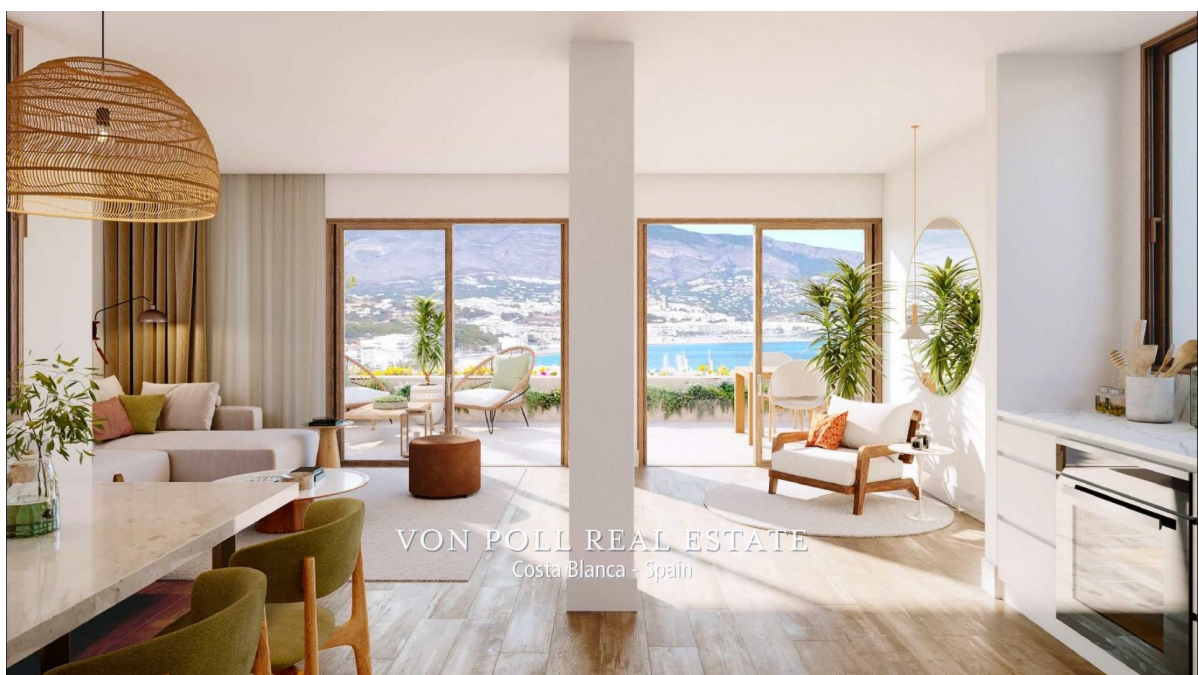
CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 El Albir / L'Albir

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 El Albir / L'Albir

## La proprietà



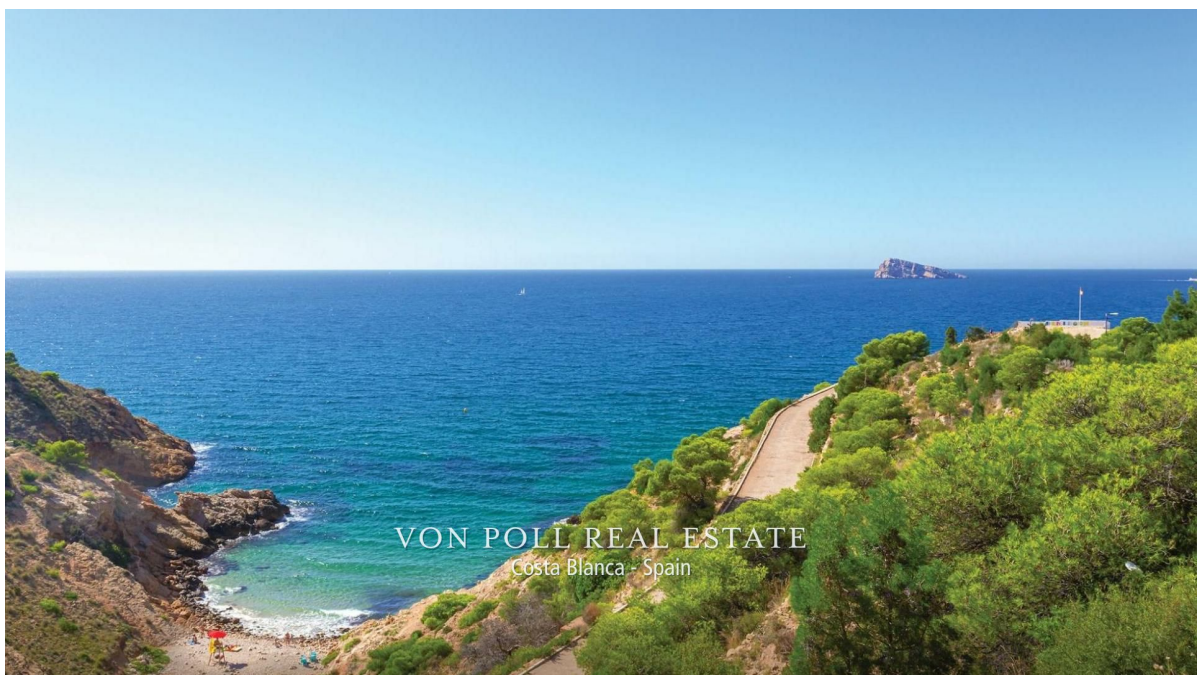
CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 El Albir / L'Albir

## La proprietà



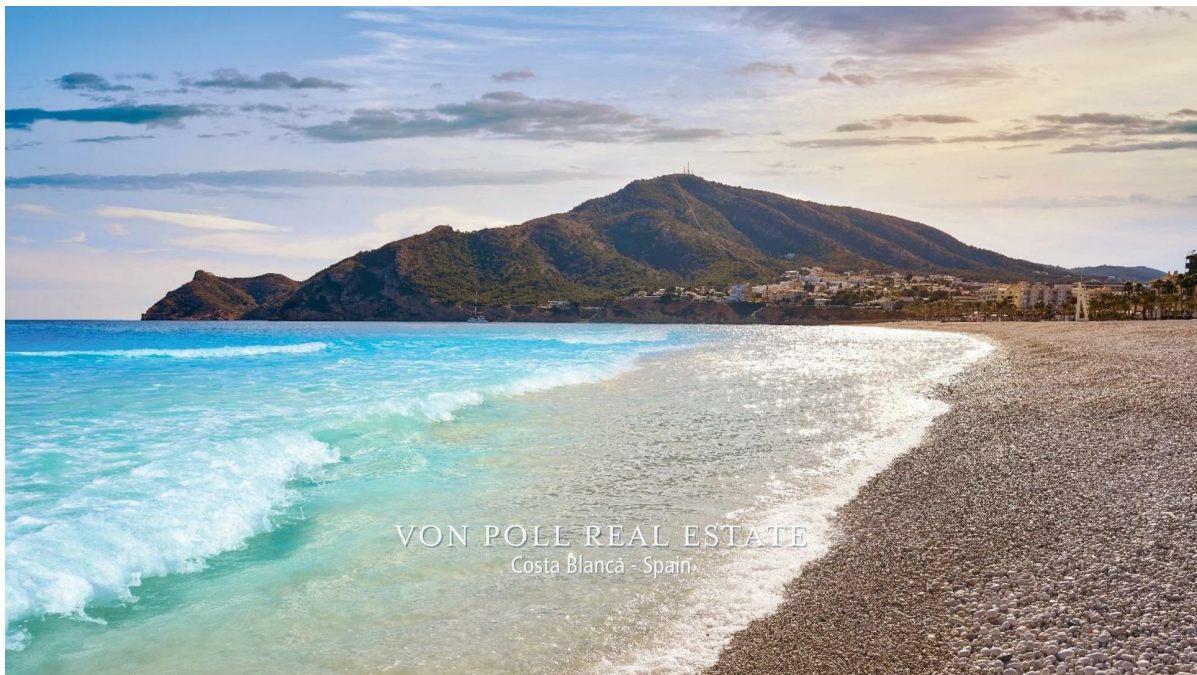
CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 El Albir / L'Albir

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 El Albir / L'Albir

## La proprietà



VON POLL REAL ESTATE  
Costa Blanca - Spain

CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 EI Albir / L'Albir

## Una prima impressione

<p>Charaktereigenschaften</p> <p>Lage: Dieses Penthouse liegt nur wenige Minuten vom Strand entfernt und bietet einen atemberaubenden Meerblick.<br /> Annehmlichkeiten: Das Hotel liegt in einer exklusiven Wohngegend mit Gemeinschaftseinrichtungen wie einem Fitnessraum, einem Spa, Gärten und Pools.<br /> Innenausstattung: Es bietet 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (mit Fußbodenheizung), eine amerikanische Küche, ein helles Wohnzimmer mit Zugang zur Hauptterrasse und eine exklusive Terrasse für den Hauptraum.<br /> Außenbereich: Das Penthouse verfügt über ein 85 m2 großes Solarium mit Außenküche, Dusche und Whirlpool.<br /> Erreichbarkeit: Gut angebunden an den Flughafen Alicante (45 Minuten mit dem Auto) und bietet eine gute Straßenanbindung entlang der Küste.<br /> Strandnähe: Der Strand ist nur 5 Gehminuten entfernt.</p> <p>Funktionen</p> <p>Luxuriöses Wohnen: Genießen Sie das Leben mit Meerblick in diesem Penthouse.<br /> Exklusive Annehmlichkeiten: Gemeinschaftseinrichtungen in der Wohngegend für einen komfortablen Lebensstil.<br /> Moderner Komfort: Fußbodenheizung für zusätzlichen Komfort.<br /> Großzügige Terrassen: Haupt- und exklusive Terrassen bieten Außenbereiche.<br /> Rückzugsort auf dem Dach: Ein 85 m2 großes Solarium mit Außenküche, Dusche und Whirlpool.<br /> Günstige Lage: In der Nähe des Flughafens Alicante und gut an Dienstleistungen und Straßen angebunden.<br /> Strand in der Nähe: 5 Gehminuten vom Strand entfernt.</p> <p>Fläche </p> <p>Lage: In einer exklusiven Wohngegend.<br /> Zugang zum Flughafen: 45 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.<br /> Dienstleistungen und Straßen: Einfacher Zugang zu Dienstleistungen und Küstenstraßen.<br /> Strand: Nur 5 Gehminuten entfernt.<br /> Voraussichtlicher Fertigstellungstermin: Juni 2023</p> <p>Andere Wohnungen in diesem Komplex kosten zwischen 545.000 € und 585.000 €.</p> <p>Provision für Käufer kostenlos!</p> <p>Wenden Sie sich an das Team von Poll Costa Blanca, um Ihren Traum Wirklichkeit werden zu lassen.</p>

CODICE OGGETTO: NE1300A - 031581 EI Albir / L'Albir

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)