

Altea

# Villa de lujo con vistas al mar en ALtea

**CODICE OGGETTO: NE1217V**



**PREZZO D'ACQUISTO: 2.093.650 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 260 m<sup>2</sup> • VANI: 4**

**CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	NE1217V
Superficie netta	ca. 260 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	4
Camere da letto	4
Bagni	6

Prezzo d'acquisto	2.093.650 EUR
Casa	Villa
Superficie commerciale	ca. 505 m <sup>2</sup>
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Piscina

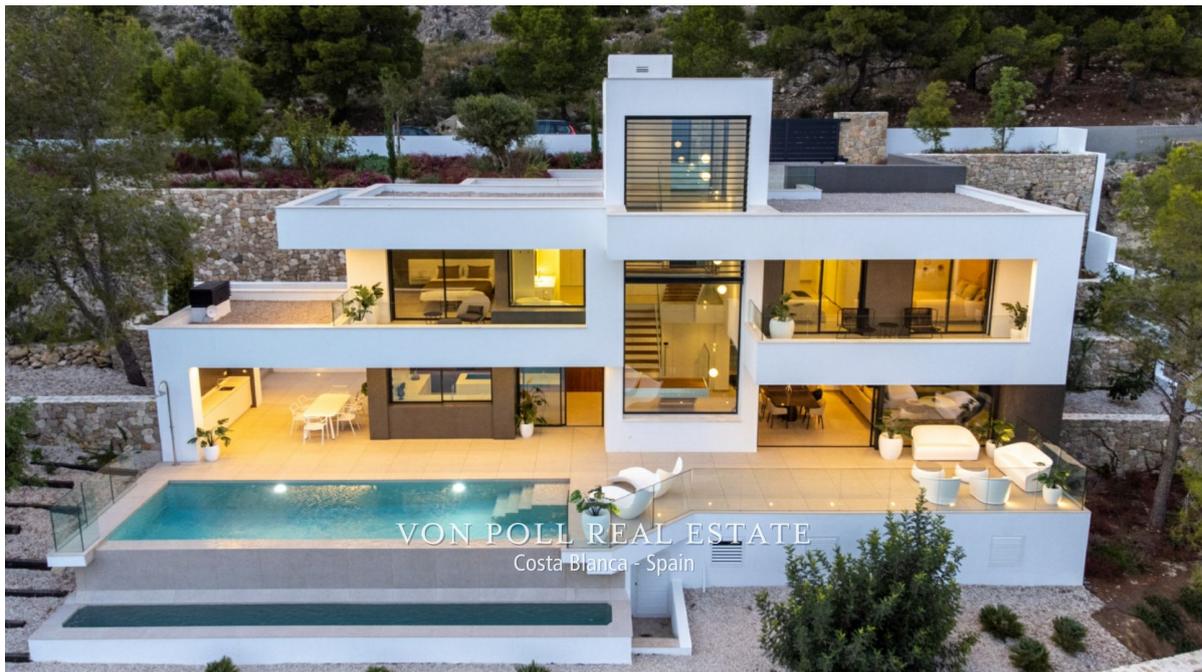
CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	centralizzato	Certificazione energetica	0.00
		Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



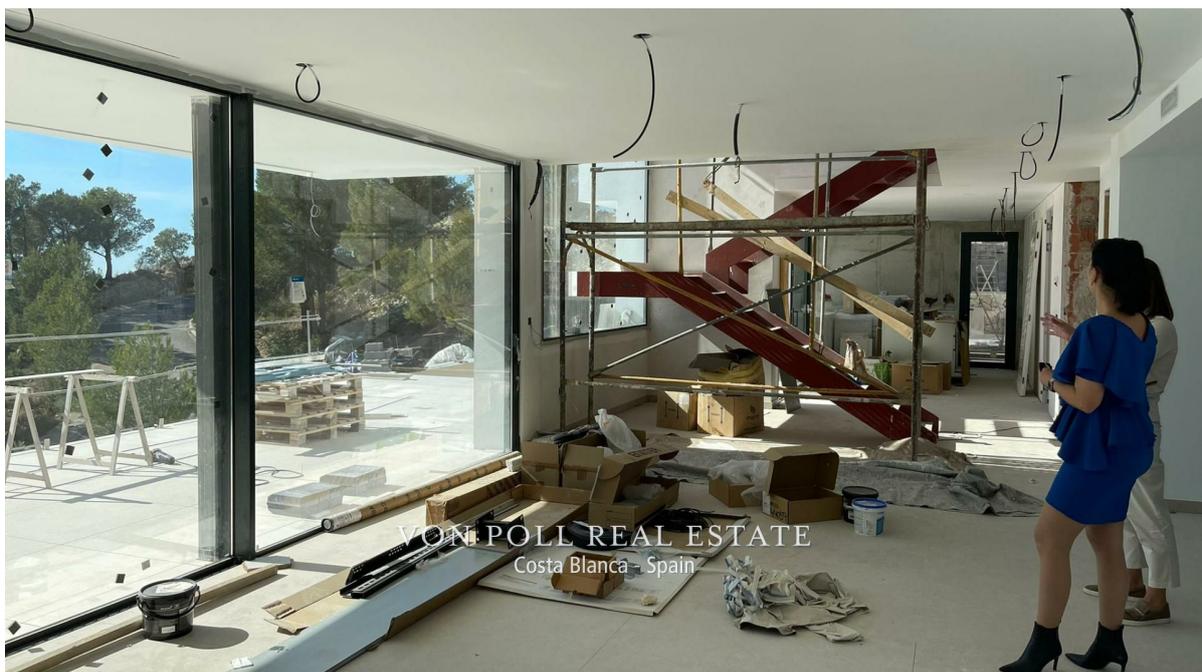
CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



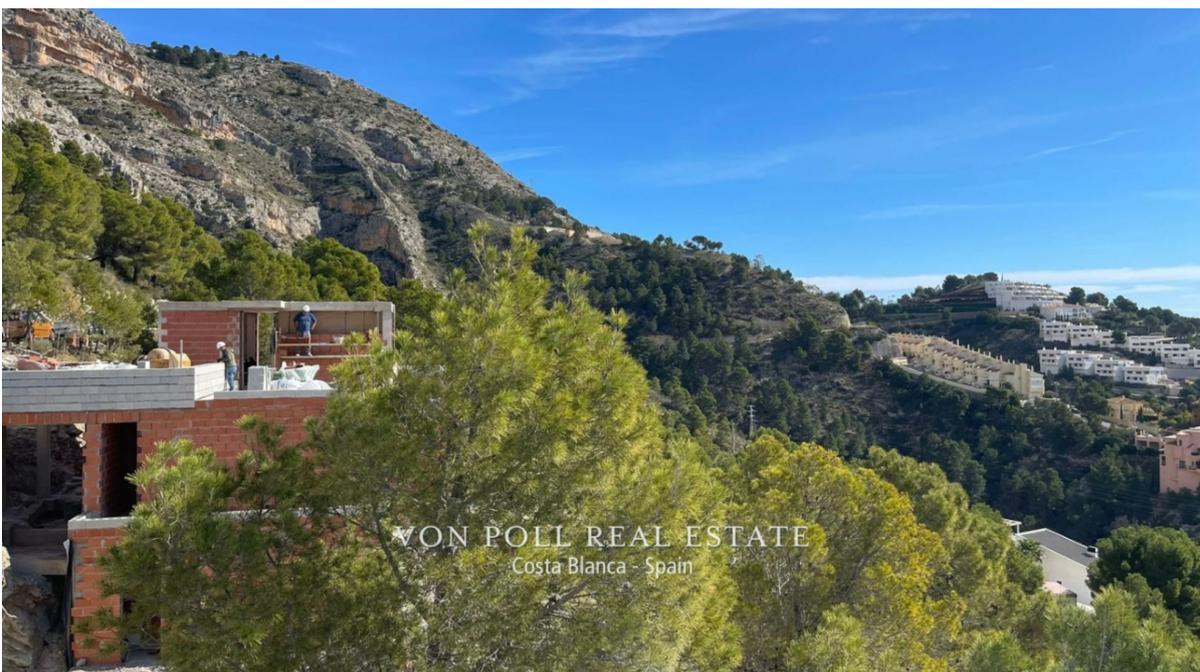
CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



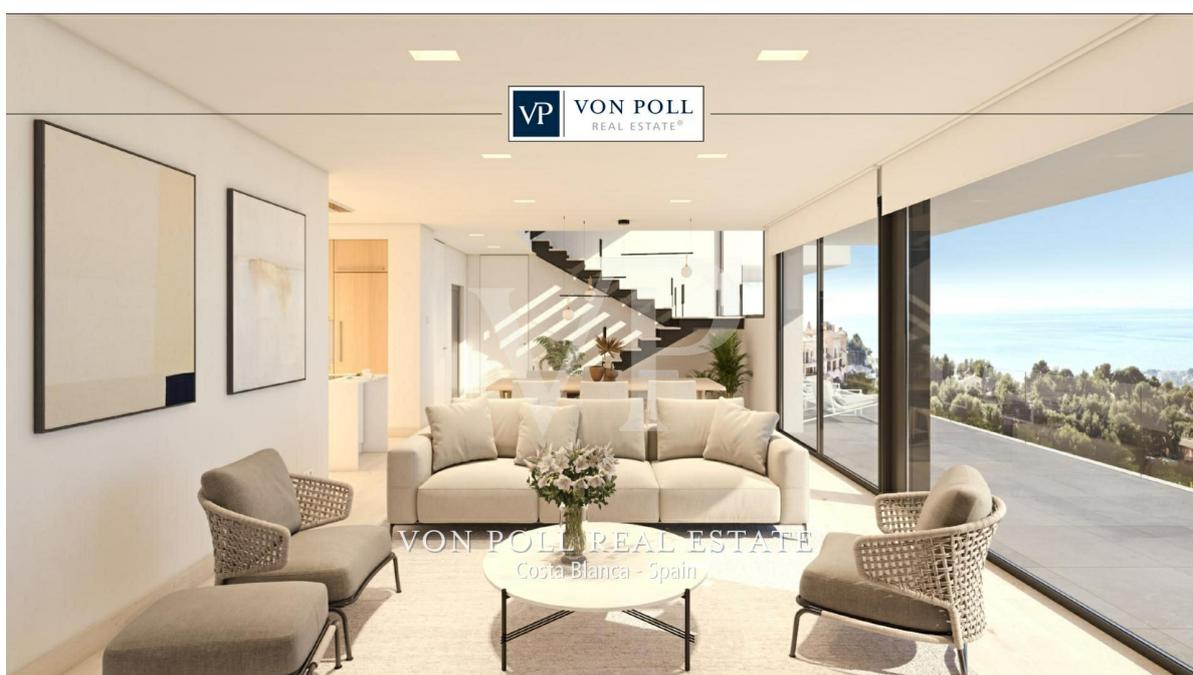
CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



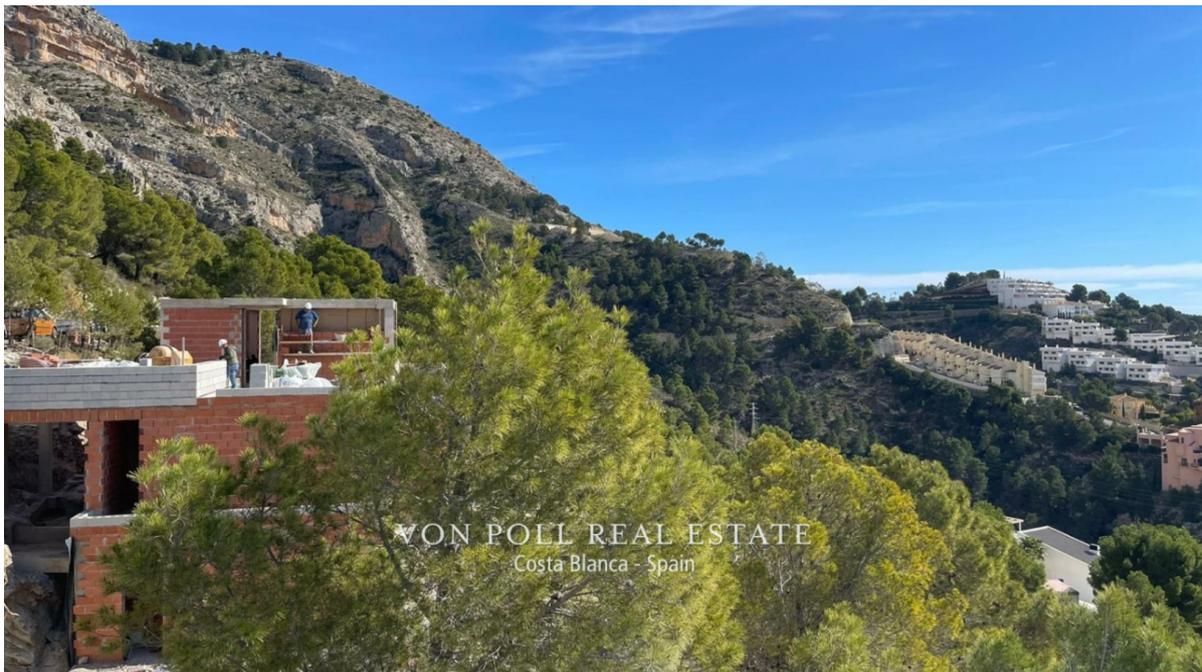
CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



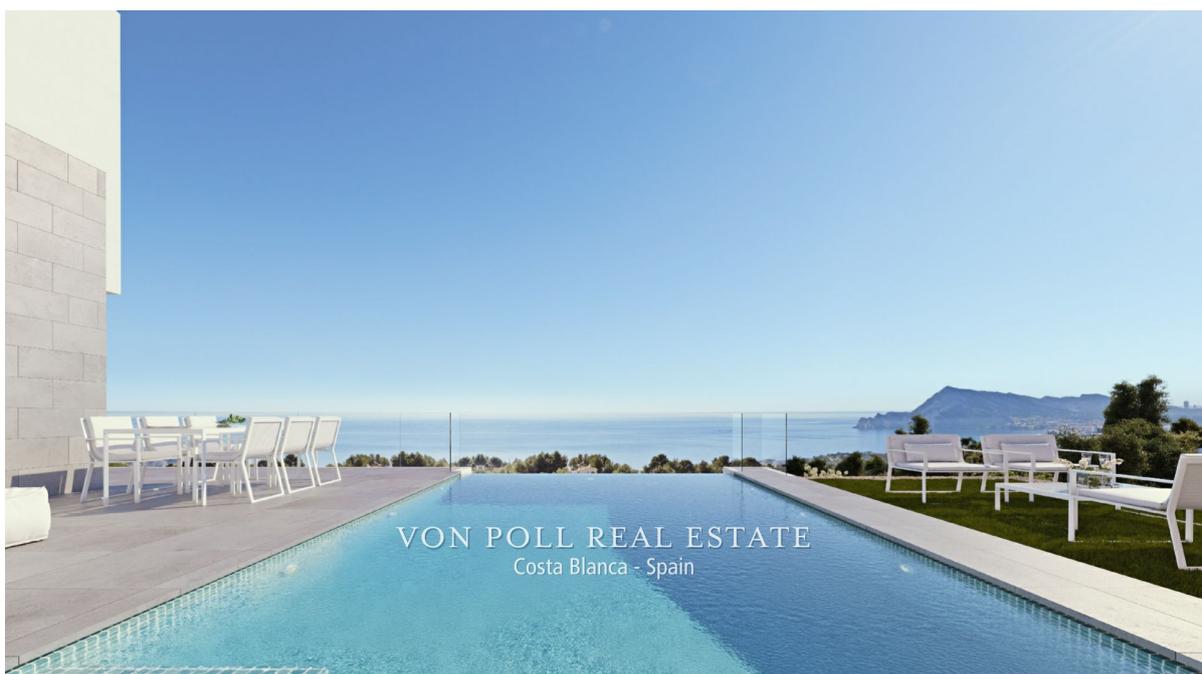
CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea**

## Una prima impressione

**Características:** Esta villa de lujo en Altea destaca por su privilegiada ubicación y su moderno diseño arquitectónico. Ofrece una gama de comodidades y tecnologías avanzadas que la convierten en una propiedad destacada en el mercado inmobiliario.

**Características principales:**

**Ubicación exclusiva:** La villa está situada en una de las zonas más deseadas de Altea, con vistas al mar de 360°, proporcionando un impresionante telón de fondo natural.

**Diseño moderno y funcional:** La arquitectura de la villa presenta líneas modernas y funcionales que se integran a la perfección con el entorno y se conectan con la amplia terraza y la piscina.

**Eficiencia energética:** El inmueble incorpora tecnologías de eficiencia energética, como calefacción y aire acondicionado por Aerotermia, placas fotovoltaicas y un punto de recarga de vehículos eléctricos.

**Tecnología de vanguardia:** Equipado con un sistema de automatización del hogar, los propietarios pueden controlar y automatizar varios aspectos de la casa, lo que garantiza un estilo de vida cómodo y conectado.

**Seguridad y privacidad:** La villa forma parte de un exclusivo complejo residencial cerrado solo para propietarios, con servicios de seguridad, que proporciona un alto nivel de privacidad y seguridad.

**Acceso a los servicios:** La ubicación de la propiedad es ideal, cerca del Club de Golf de Altea, la playa de Olla y el puerto deportivo de Campomanes. Además, se encuentra a poca distancia del centro urbano de Altea y de Altea la Vella, lo que le permite acceder a una gran variedad de servicios y comodidades.

**Área:** Esta villa está situada en una de las zonas más emblemáticas de la Costa Blanca Norte, Altea. Rodeado de belleza natural y con acceso a instalaciones de golf, playas y un puerto deportivo, ofrece una mezcla única de tranquilidad y exclusividad en el espectacular entorno de la Costa Blanca.

**CODICE OGGETTO: NE1217V - 03590 Altea**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)