

Polop

# Neubauvilla zum Verkauf in Polop de la Marina, Alicante

*CODICE OGGETTO: NE1051V*



**PREZZO D'ACQUISTO: 550.000 EUR • VANI: 3**

**CODICE OGGETTO: NE1051V - 03520 Polop**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: NE1051V - 03520 Polop**

## A colpo d'occhio

|                   |         |                           |                        |
|-------------------|---------|---------------------------|------------------------|
| CODICE<br>OGGETTO | NE1051V | Prezzo d'acquisto         | 550.000 EUR            |
| Vani              | 3       | Casa                      | Villa                  |
| Camere da letto   | 3       | Superficie<br>commerciale | ca. 150 m <sup>2</sup> |
| Bagni             | 3       | Caratteristiche           | Piscina                |

CODICE OGGETTO: NE1051V - 03520 Polop

## Dati energetici

|                            |         |                           |                           |
|----------------------------|---------|---------------------------|---------------------------|
| Tipologia di riscaldamento | a stufa | Certificazione energetica | 0.00                      |
|                            |         | Consumo finale di energia | 0.00 kWh/m <sup>2</sup> a |

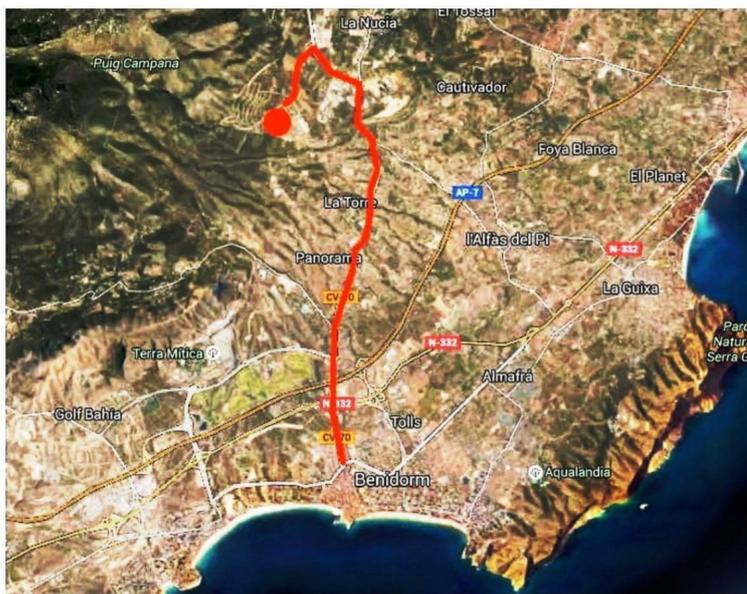
CODICE OGGETTO: NE1051V - 03520 Polop

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1051V - 03520 Polop

## La proprietà



• Ubicación: **Polop**

• Distancias:

- ✓ A 8 km de **BENIDORM**
- ✓ A 15 min. de la playa

• Lugares de interés:

- ✓ Parque de atracciones Terra Mítica
- ✓ Parques zoológicos Terra Natura y Mundomar
- ✓ Parque acuático Aqualandia y Aquanatura
- ✓ Campos de golf

• Observaciones:

- ✓ Muy bien comunicado por la AP-7 y N-332
- ✓ Cerca de todos los servicios:
  - Hospitales
  - Centros comerciales
  - Colegios
  - Aeropuerto
  - Etc.

emplazamiento



CODICE OGGETTO: NE1051V - 03520 Polop

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: NE1051V - 03520 Polop**

## Una prima impressione

**Charakteristisch:** Das Hotel liegt in den malerischen Bergen von Polop de la Marina und bietet einen Panoramablick auf das Mittelmeer und die Berge.

**Raumaufteilung:** Diese moderne Villa verfügt über ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ein Gäste-WC, eine geräumige amerikanische Küche und ein großzügiges Wohn- und Esszimmer im Erdgeschoss. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine große Terrasse mit herrlichem Meer- und Bergblick.

**Ausstattung:** Die Villa verfügt über einen schönen Garten, einen privaten Pool, einen Grillplatz und einen motorisierten Parkplatz.

**Funktionen:**

**Malerische Lage:** Genießen Sie einen bemerkenswerten Blick auf die Berge und das Mittelmeer.

**Modernes Design:** Die Villa bietet ein zeitgemäßes und funktionales Design.

**Geräumiger Innenraum:** Eine gut ausgestattete Küche und ein geräumiger Wohn- und Essbereich verteilten den Wohnraum auf.

**Terrasse mit Aussicht:** Die Terrasse im ersten Stock bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge.

**Outdoor-Annehmlichkeiten:** Die Villa verfügt über einen schönen Garten, einen privaten Pool und einen Grillplatz.

**Bequemes Parken:** Der motorisierte Zugang zu Parkplätzen sorgt für Komfort und Sicherheit.

**Sehenswürdigkeiten in der Nähe:** Erkunden Sie Polop, Altea und Albir mit ihren Annehmlichkeiten und atemberaubenden Stränden.

**Zugang zum Flughafen:** Der Flughafen Alicante ist nur 60 km entfernt.

**Fläche:**

**Eingebettet in die bergige Landschaft von Polop de la Marina.**

**Nähe:** Nur 5 Minuten entfernt befindet sich die charmante Stadt Polop mit allen wichtigen Dienstleistungen. Innerhalb von 10 Minuten erreichen Sie die Küstenstädte Altea und Albir, die für ihre schönen Strände bekannt sind.

**Erreichbarkeit:** Die Villa ist gut an den Flughafen Alicante angebunden, der 60 km entfernt ist.

**Provisionsfrei für Käufer!**

**Kontaktieren Sie das Team noch heute, um diese unglaubliche Villa zu Ihrem neuen Zuhause zu machen.**

**CODICE OGGETTO: NE1051V - 03520 Polop**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)