

Portol – Mitte

## Magnífico chalet pareado de nueva construcción, con piscina en la zona residencial de Marratxí

CODICE OGGETTO: ES243744710



PREZZO D'ACQUISTO: 540.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 110,45 m<sup>2</sup> • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 110 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portofino – Centro**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portol – Mitte

## A colpo d'occhio

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| CODICE OGGETTO    | ES243744710               |
| Superficie netta  | ca. 110,45 m <sup>2</sup> |
| DISPONIBILE DAL   | Previo accordo            |
| Vani              | 5                         |
| Camere da letto   | 4                         |
| Bagni             | 3                         |
| Garage/Posto auto | 1 x Garage                |

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| Prezzo d'acquisto   | 540.000 EUR                          |
| Casa                | Chalet                               |
| Stato dell'immobile | Prima occupazione                    |
| Superficie lorda    | ca. 0 m <sup>2</sup>                 |
| Caratteristiche     | Terrazza, Bagni di servizio, Piscina |

CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portol – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portol – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portol – Mitte

## La proprietà



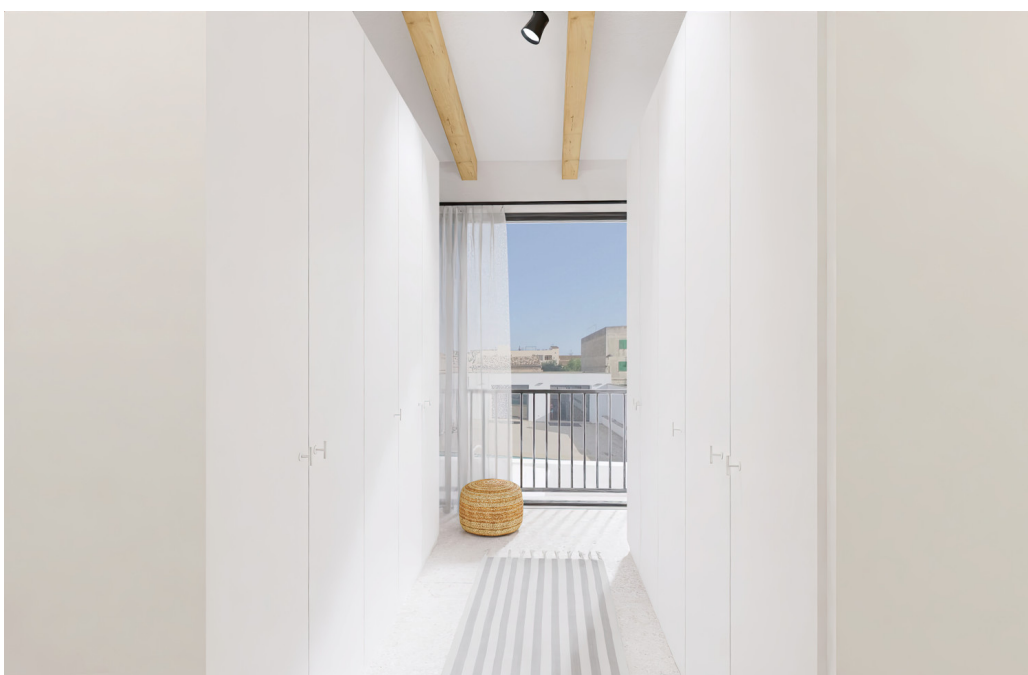
CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portol – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portol – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portol – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portol – Mitte

## La proprietà



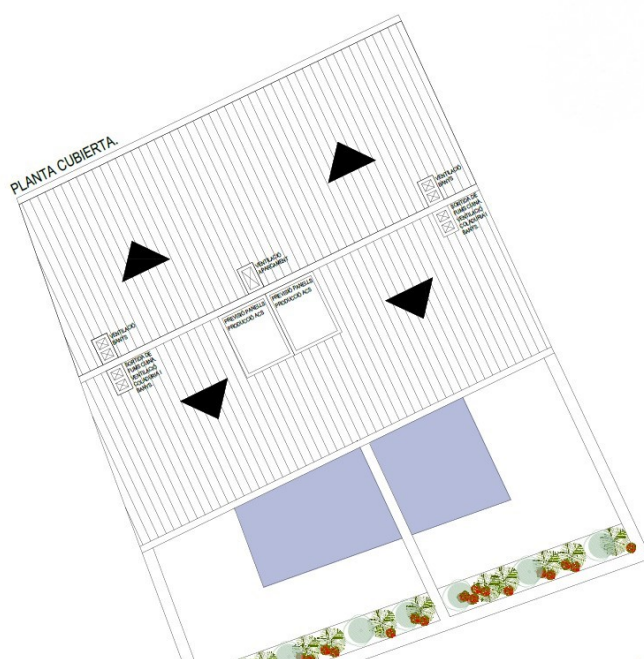
CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portol – Mitte

## La proprietà



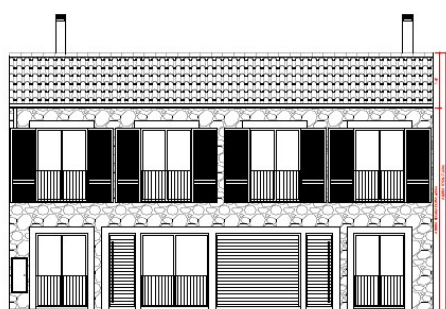
CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portol – Mitte

## La proprietà

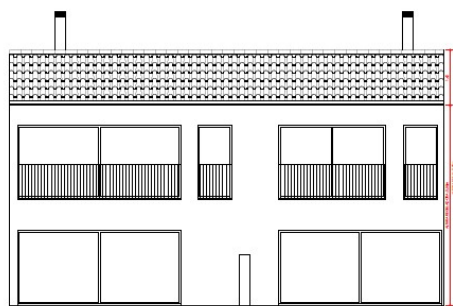


CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portofino - Mitte

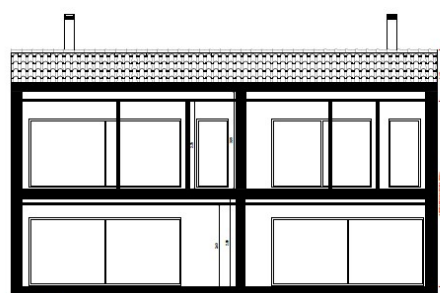
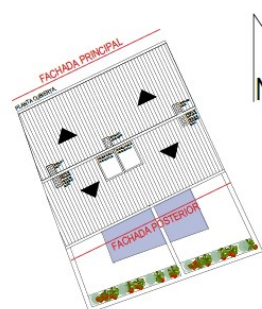
## La proprietà



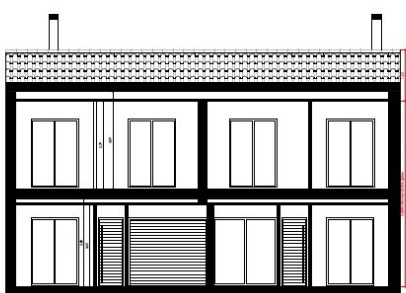
Alzado principal.



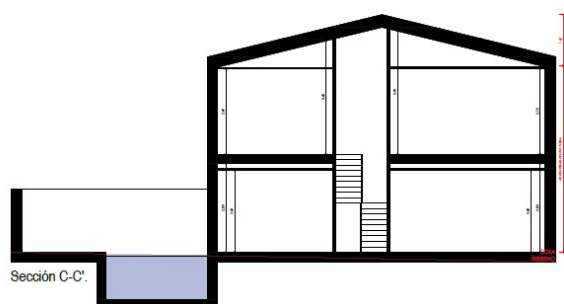
Alzado posterior.



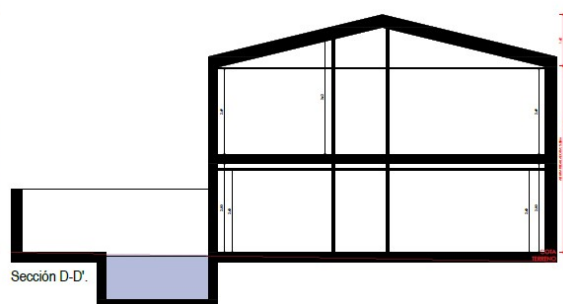
Sección A-A'.



Sección B-B'.



Sección C-C'.



Sección D-D'.

**CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portol – Mitte**

## Una prima impressione

¡Gran oportunidad! Magnífico chalet pareado de nueva construcción, con piscina. En la zona residencial de Marratxí, Portol. Su cómoda ubicación permite rápido y fácil acceso a todos los servicios necesarios. La ciudad de Palma y aeropuerto internacional están a unos 15 minutos en coche. El proyecto prevé una vivienda de unos 136m<sup>2</sup> está distribuida en dos cómodas plantas. En la planta baja está el salón con cocina-comedor compartiendo un gran espacio abierto con salida al patio con piscina y zona solarium y un baño de invitados. El trastero y salas de máquinas están en el mismo nivel. En la planta superior se posan dos dormitorios, un baño completo y un gran dormitorio principal con el baño en-suite y vestidor. Desde aquí se puede apreciar las vistas a la piscina y al pueblo. Además la casa dispone de aire acondicionado frío/calor, techos altos, vigas de madera y mucha luz natural gracias a grandes ventanales. No le falta nada a esta maravillosa propiedad para ofrecer a sus propietarios un estilo de vida confortable y relajante. Para más información póngase en contacto con nosotros.

**CODICE OGGETTO: ES243744710 - 07141 Portol – Mitte**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

**E-Mail:** [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)