

Bunyola – Mitte

# Wunderschöne Finca in bergiger Umgebung mit Panoramablick und ETV in Bunyola

**CODICE OGGETTO: ES243744651**



**PREZZO D'ACQUISTO: 2.500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 333 m<sup>2</sup> • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.785 m<sup>2</sup>**

**CODICE OGGETTO: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES243744651
Superficie netta	ca. 333 m <sup>2</sup>
Vani	6
Camere da letto	5
Bagni	4
Anno di costruzione	2008
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	2.500.000 EUR
Casa	Masseria
Stato dell'immobile	Curato
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto

CODICE OGGETTO: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## La proprietà



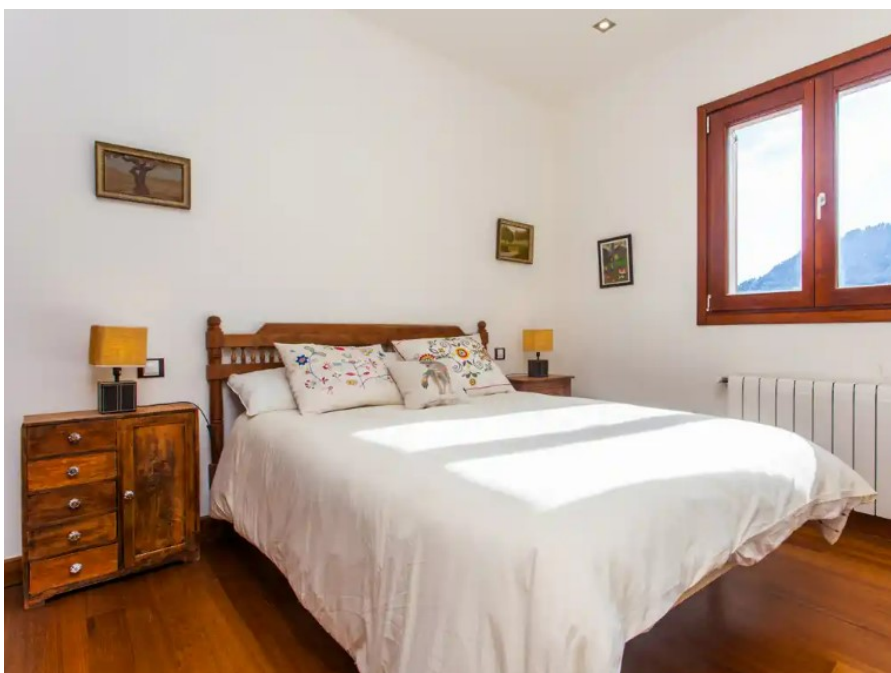
CODICE OGGETTO: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

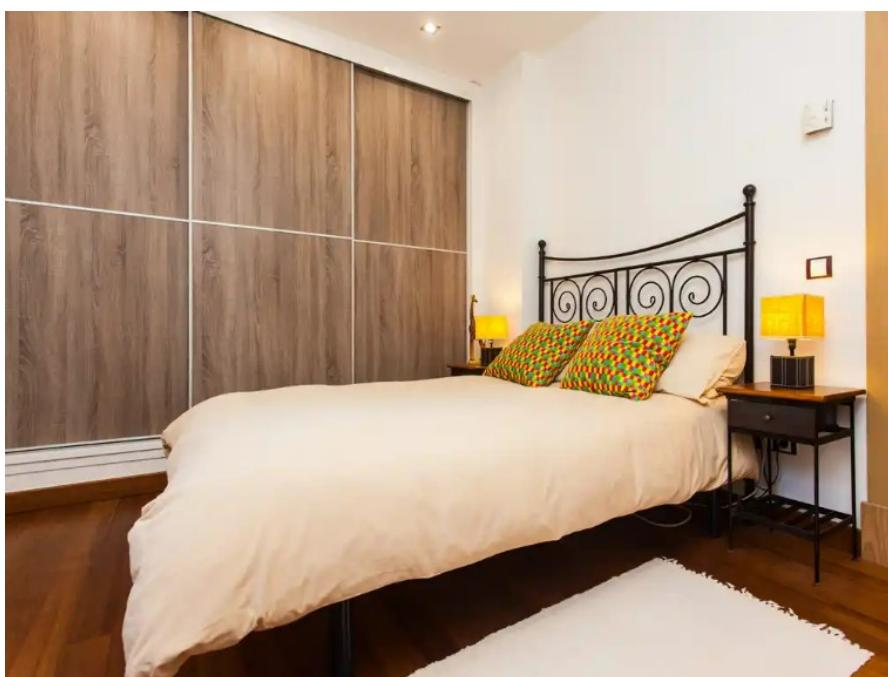
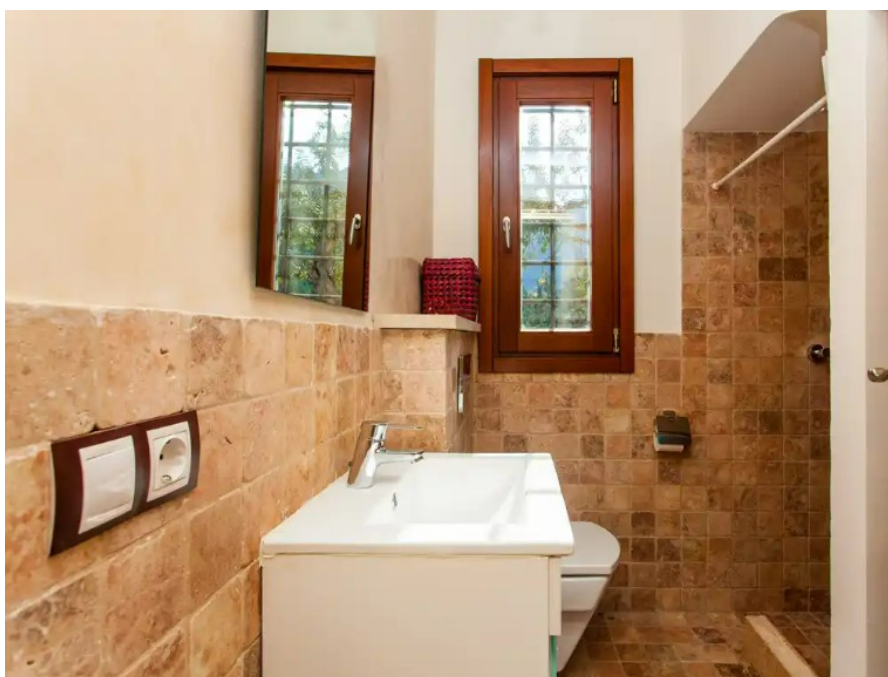
## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte**

## Una prima impressione

An einem sanft abfallenden Hang liegt diese charmante Finca mit fantastischem Blick auf das Tramuntana-Gebirge und die herrliche Landschaft der Umgebung. Die Lage ist von einer beeindruckenden Ruhe geprägt, die zum tiefen Entspannen einlädt. Dennoch ist sie nur wenige Kilometer vom Zentrum von Bunyola mit seinem Hauptplatz, Cafés, Restaurants mit lokaler Gastronomie und Geschäften entfernt. Palma ist in ca. 20 Minuten und Bunyola in ca. 5 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Das Haus ist über zwei Etagen verteilt und hat eine bebaute Fläche von 333m<sup>2</sup> auf einem großen Grundstück von mehr als 14.000m<sup>2</sup>. Es bietet fünf geräumige Schlafzimmer, vier Bäder, davon zwei en-suite, ein sonniges Wohn-Esszimmer, eine moderne und gut ausgestattete Wohnküche sowie eine große Südterrasse, eine Propanheizung und einen Pelletofen, die in den kalten Monaten für eine warme und angenehme Atmosphäre sorgen. Außerdem verfügt es über eine zentrale Klimaanlage, hochwertige Materialien, Holzböden und große Fenster, die das Haus mit viel natürlichem Licht versorgen. Draußen, im grünen Garten, befindet sich ein herrlicher Salzwasser-Swimmingpool, ein idealer Ort, um die Sonne zu genießen und sich abzukühlen. Es gibt auch ein Gästehaus mit einer offenen Küche, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer. Die Lizenz zur Ferienvermietung ist ein großes Plus, das dieses wunderbare Anwesen abrundet. Wir laden Sie ein, diese tolle Finca zu besuchen, kontaktieren Sie uns!



**CODICE OGGETTO: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

**E-Mail:** [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)