

Mancor de la Vall – Mitte

# Pisos de obra nueva en Mancor de la Vall.

**CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2**



**PREZZO D'ACQUISTO: 330.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 95,5 m<sup>2</sup> • VANI: 4**

CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES233744316_PP2
Superficie netta	ca. 95,5 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Piano	1
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Anno di costruzione	2024
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	330.000 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Come nuovo
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza

CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

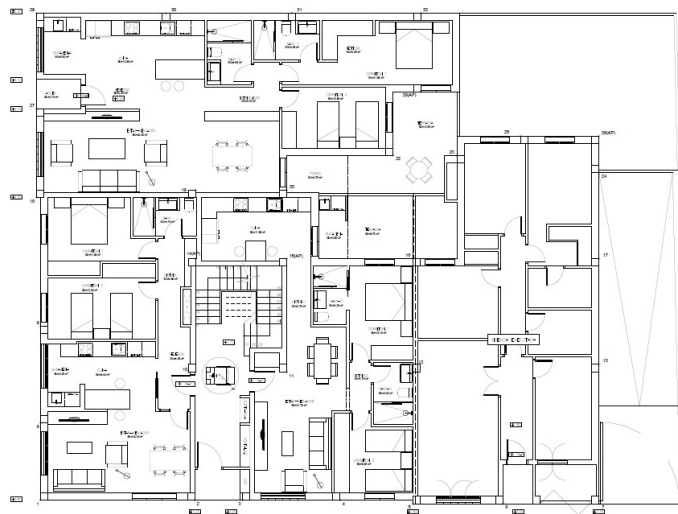
## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La proprietà



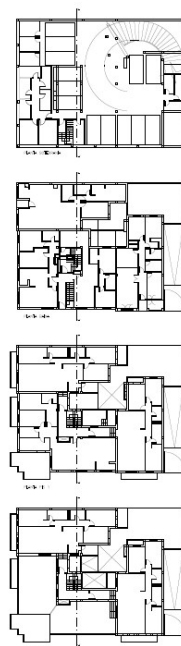
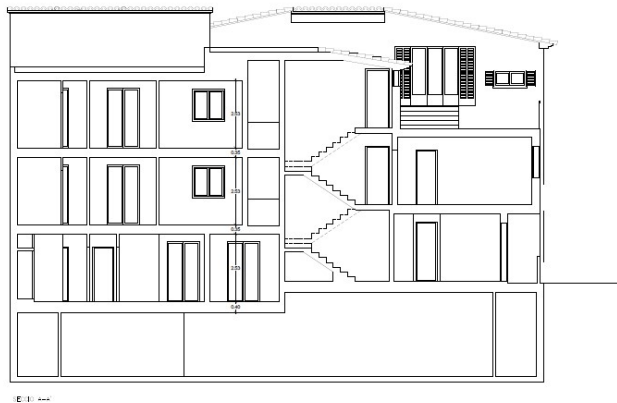
PRIMO PIANO				
1.01	1.02	1.03	1.04	1.05
1.06	1.07	1.08	1.09	1.10
1.11	1.12	1.13	1.14	1.15
1.16	1.17	1.18	1.19	1.20



SECONDO PIANO				
2.01	2.02	2.03	2.04	2.05
2.06	2.07	2.08	2.09	2.10
2.11	2.12	2.13	2.14	2.15
2.16	2.17	2.18	2.19	2.20

CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

# La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte**

## Una prima impressione

Pisos de obra nueva en una ubicación perfecta en Mancor de la Vall. Con una superficie de entre 80 y 115 m<sup>2</sup> ofrecen mucho espacio. Puede elegir entre pisos de dos y tres dormitorios, tres plantas bajas, tres primeras plantas con vistas y dos fantásticos áticos con terraza propia. Cada piso se vende con una plaza de aparcamiento y un trastero, por lo que dispondrá de mucho espacio para sus pertenencias personales. Los pisos ya están en la fase final de terminación, por lo que se pueden visitar en cualquier momento. Mancor de la Vall es una ubicación privilegiada a los pies de la Sierra de Tramuntana y por lo tanto ofrece condiciones ideales para una vida activa al aire libre. La costa norte con sus hermosas playas se puede llegar en sólo 20 minutos y la capital Palma también es fácilmente accesible en coche. En los alrededores también encontrará una variada selección de buenos restaurantes, así como el paraíso del vino con sus bodegas. Precios desde 210.000 hasta 395.000

**CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte**

## Tutto sulla posizione

Mancor de la Vall está situado en el corazón de la Serra de Tramuntana, a unos 215 metros sobre el nivel del mar, y ha conservado el encanto original de un pequeño pueblo rodeado de montañas en una depresión del valle. Además de Mancor, el municipio incluye las aldeas de Biniarroi, Massanella y Biniatzent. De especial interés arquitectónico son la iglesia parroquial de Sant Joan Baptista y la ermita de Santa Llúcia, citadas por primera vez en 1358. Merece la pena dar un paseo hasta la ermita para disfrutar de las hermosas vistas del pueblo y las montañas. Aquí también se pueden admirar varias casas de interesante arquitectura, como Can Marquesí, Son Simó, Cas Vellaco o Turixant. Esta última se utiliza ahora como hotel con restaurante. En noviembre se celebra la Fira del Esclata-sang i la Muntanya (Fiesta de la Seta y la Montaña). Las setas son las protagonistas de la fiesta, especialmente la esclata-sang, protagonista de muchas de las especialidades gastronómicas otoñales de la isla, y es una excelente oportunidad para comprar todo tipo de productos artesanos y degustar deliciosos platos elaborados con setas en los restaurantes y bares. Palma se encuentra a unos 35 kilómetros. Rodeado de montañas, Mancor de la Vall ofrece a los excursionistas la oportunidad de descubrir un paisaje virgen de gran belleza.

**CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte**

## Ulteriori informazioni

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

CODICE OGGETTO: ES233744316\_PP2 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria  
E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)