Inca – Mitte

Finca mit Gästehaus und Tennisplatz nahe Inca

CODICE OGGETTO: ES233744306

PREZZO D'ACQUISTO: 395.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 102 m^2 • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 3.730 m^2

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES233744306
Superficie netta	ca. 102 m²
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	3
Anno di costruzione	1989
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	395.000 EUR
Stato dell'immobile	Necessita ristrutturazione
Tipologia costruttiva	massiccio
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto, Cucina componibile

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

Una prima impressione

Diese gepflegte Finca liegt nahe der Stadt Inca auf der Insel Mallorca und dank der guten Anbindung sind alle Strände und Orte auf der Insel sehr gut zu erreichen.
Das Objekt besteht aus mehreren Gebäuden, einem Pool, sowie einem Tennisplatz. Das Haupthaus verfügt über zwei Schlafzimmer und ein Bad und bildet mit der schönen überdachten Terrasse das Zentrum des Ensembles. Im Gästehaus befinden sich zwei Studioapartments mit jeweils eigenem Bad. Darüber hinaus gibt es noch eine Garage mit Platz für einen PKW, sowie ein weiteres Gebäude, welches aktuell als Lager genutzt wird.
Die Immobilie verfügt über keine Cedula.

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

Dettagli dei servizi

- Klimatisierung: kalt/warm
- Garage
- Kamin
- Terrasse
- Swimmingpool
- Gästehaus
- Tennisplatz

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

Tutto sulla posizione

Inca, die drittgrößte Stadt Mallorcas, liegt im Zentrum der Insel und ist bekannt für ihre reiche Geschichte und das lebendige kulturelle Erbe. Diese Stadt ist berühmt für ihre Leder- und Schuhproduktion.
Das historische Zentrum von Inca ist geprägt von beeindruckenden Bauwerken wie der Kirche Santa Maria la Major, die durch ihre gotische Architektur besticht. Ein weiterer Höhepunkt ist das ehemalige Kloster Sant Domingo, das heute ein Kulturzentrum beherbergt und regelmäßig Kunstausstellungen sowie Konzerte veranstaltet.
Ein Muss ist der wöchentliche Markt, der jeden Donnerstag stattfindet und einer der größten auf der Insel ist. Hier finden Sie eine bunte Vielfalt an frischen Produkten, Kunsthandwerk und natürlich Lederwaren.
Kulinarisch bietet Inca eine Vielzahl an traditionellen Restaurants, darunter die berühmten "Cellers", die in alten Weinkellern untergebracht sind und lokale Spezialitäten servieren.
Inca ist auch ein idealer Ausgangspunkt für Naturfreunde. Die nahegelegenen Tramuntana-Berge laden zu Wanderungen und Radtouren ein, während das Santuari de Lluc, ein bedeutendes Wallfahrtsziel, nur eine kurze Autofahrt entfernt ist.
Inca vereint Tradition, Kultur und Natur auf einzigartige Weise und ist von Palma nur ca. 30 km entfernt und mit Autobahn und Zug gut angebunden.

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

Ulteriori informazioni

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

CODICE OGGETTO: ES233744306 - 07300 Inca – Mitte

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com