

Selva – Mitte

Espectacular finca con dos piscinas, situada sobre una gran parcela, en Selva cerca de Moscari.

CODICE OGGETTO: ES233744255



PREZZO D'ACQUISTO: 4.900.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 314 m² • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 39.000 m²

CODICE OGGETTO: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES233744255
Superficie netta	ca. 314 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	5
Garage/Posto auto	4 x Garage

Prezzo d'acquisto	4.900.000 EUR
Casa	Masseria
Stato dell'immobile	Come nuovo
Superficie lorda	ca. 0 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto

CODICE OGGETTO: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento a pavimento

CODICE OGGETTO: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

Una prima impressione

En medio de la belleza salvaje de Mallorca, esta moderna urbanización de casas de campo se asienta entronizada en una idílica parcela en la ladera de una colina. Desde aquí se abre una impresionante vista de la majestuosa Sierra de Tramuntana y del centelleante Mar Mediterráneo. Ambos se encuentran entre los lugares más importantes declarados Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO y constituyen un telón de fondo único para la lujosa propiedad. El camino de entrada a la propiedad conduce a través de su propia arboleda que rodea los 39.000 metros cuadrados de superficie. Aquí, la tranquilidad y la privacidad se encuentran en perfecta armonía. La casa de campo cautiva por su sofisticación arquitectónica y se integra a la perfección en la naturaleza virgen de Mallorca. En los alrededores, pintorescos pueblos como Moscardi, Caimari y Binibona invitan a explorar. La capital de la isla y las largas playas de arena de Alcudia también están a poca distancia. Y quienes busquen experiencias culinarias encontrarán numerosos lugares de interés en las inmediaciones. La casa de campo se extiende en una sola planta y combina hábilmente zonas interiores y exteriores. Cuenta con una cocina totalmente equipada, un amplio salón que conecta directamente con la piscina infinita y el jardín, así como cuatro lujosos dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño. En el sótano hay un amplio garaje para cuatro vehículos, así como espacio para una exclusiva zona de bienestar con sala de fitness y piscina cubierta climatizada. Los amantes del vino podrán disfrutar de sus exquisitos caldos en el salón de vinos climatizado. El proyecto de construcción sostenible ya cuenta con licencia y puede adaptarse individualmente a las necesidades del comprador. Esta es una oportunidad única para construir una moderna casa de ensueño en medio del impresionante paisaje natural de la costa oeste de Mallorca. La parcela es lo suficientemente grande como para construir sus propias instalaciones de ocio. La parcela vecina también se puede comprar si es necesario. La propiedad se entregará llave en mano y se espera que esté lista para su ocupación a principios de 2025.

CODICE OGGETTO: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com