

Sant Joan – Mitte

Finca de nueva construcción en el campo mediterráneo cerca de Sineu

CODICE OGGETTO: ES223743659



PREZZO D'ACQUISTO: 2.380.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 252,85 m² • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 21.066 m²

CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES223743659
Superficie netta	ca. 252,85 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	3

Prezzo d'acquisto	2.380.000 EUR
Casa	Masseria
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Superficie lorda	ca. 0 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto, Cucina componibile

CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

Dati energetici

Tipologia di
riscaldamento

a pavimento

CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

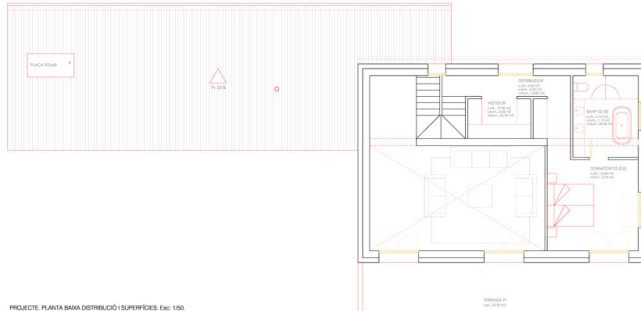
La proprietà



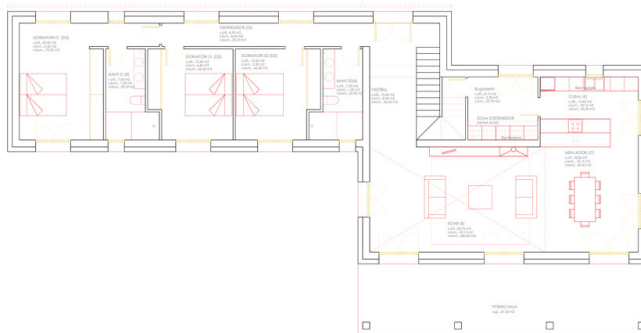
CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propietat

PROJECTE: PLANTA PRIMERA DISTRIBUCIÓ I SUPERFÍCIES Esc: 1:50



PROJECTE: PLANTA BASSA DISTRIBUCIÓ I SUPERFÍCIES Esc: 1:50



QUADRE DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

PROJECTE	NORMATIVA
PLANTA BASSA	PARCEL·LA
HABITATGE	SUP· TOTAL
QUADRE	18,89 M2
PORTAL D'ENTRADA	
PLANTA PRIMERA	
HABITATGE	
SUP· CONSTRUÏDA TOTAL	
LLAMBRA D'AIGUA FREDA	

CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

Una prima impressione

Esta finca se encuentra cerca de Sineu en una parcela de aprox. 21.000 metros cuadrados. Esta finca se caracteriza por su alta calidad de construcción y arquitectura bien pensada. Hay un total de 4 dormitorios y 3 baños, 2 de ellos en suite. 3 de los dormitorios están en la planta baja, cada uno con acceso al jardín. El salón-comedor y la cocina se caracterizan por su techo alto en dos plantas, lo que permite la entrada de mucha luz natural. Desde aquí también se accede a la terraza cubierta con la piscina al frente y vistas a los alrededores. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con su propio cuarto de baño, vestidor y terraza delante. Aquí también se podría instalar un jacuzzi. Las características incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, un sistema de energía solar, la cocina y el mobiliario parcial.

CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

Dettagli dei servizi

- Suelo: Baldosas y parquet
- Cocina abierta equipada
- Suelo radiante
- Aire acondicionado
- Sistema de energía solar
- Parcialmente amueblada
- Terraza
- Piscina
- Jardín

CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

Tutto sulla posizione

Sant Joan, situado en el corazón de Mallorca, se caracteriza por su ubicación idílica y su carácter auténtico. Rodeado de ondulantes colinas y extensos campos, ofrece un ambiente tranquilo y rural, perfecto para aquellos que buscan escapar del ajetreo y el bullicio de la vida cotidiana. El pueblo en sí es encantador, con sus tradicionales casas de piedra y sus estrechas calles que dan testimonio de la rica historia y cultura de Mallorca. Aquí se puede sentir el pulso de la vida original de la isla, fuera de los caminos turísticos trillados. La población local cultiva sus tradiciones y fiestas con dedicación, haciendo de San Joan un lugar animado pero relajado. Hay numerosos lugares de interés en los alrededores de Sant Joan, como la iglesia de Sant Joan Baptista, que impresiona por su arquitectura gótica y su importancia histórica. También merece la pena visitar los yacimientos arqueológicos cercanos, que ofrecen una visión de la historia primitiva de la región. El paisaje natural que rodea el pueblo es ideal para practicar senderismo y ciclismo, donde podrá experimentar de cerca la belleza virgen del paisaje mallorquín. La distancia a Palma es de unos 40 km y el aeropuerto está a unos 35 km. Sant Joan es por tanto el lugar ideal para todos aquellos que aprecian la vida tranquila del campo sin tener que renunciar a las comodidades y accesibilidad de la capital.

CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

Ulteriori informazioni

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

CODICE OGGETTO: ES223743659 - 07240 Sant Joan – Mitte

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com