

Milano – Bocconi

# Monolocale ristrutturato al piano alto in zona Bocconi

**CODICE OGGETTO: IT242941705**



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**PREZZO D'ACQUISTO: 249.000 EUR • VANI: 1**

CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT242941705
DISPONIBILE DAL	11.12.2024
Piano	3
Vani	1
Camere da letto	1
Bagni	1
Anno di costruzione	1930

Prezzo d'acquisto	249.000 EUR
Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	Soggetto a commissioni
Superficie commerciale	ca. 25 m <sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## Dati energetici

CERTIFICAZIONE ENERGETICA VALIDO FINO A	15.11.2028	Certificazione energetica	Diagnosi energetica
		Classe di efficienza energetica	F
		Anno di costruzione secondo il certificato energetico	1930

CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà

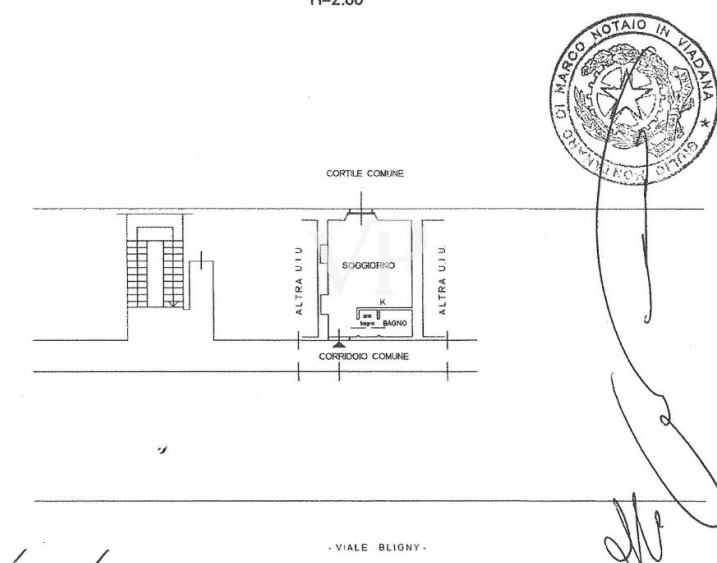


CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## Planimetrie

PIANO TERZO

H=2.80



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi**

## Una prima impressione

Proponiamo in vendita un monocale ristrutturato, al terzo piano di un edificio, costruito nel 1930 ed in fase di totale riqualificazione. L'appartamento è composto da un unico locale versatile che funge da soggiorno e camera da letto, oltre un servizio. I pavimenti sono in parquet ed aggiungono un tocco di eleganza e calore all'ambiente. Le spese condominiali ammontano a circa 100,00 € mensili. L'immobile è ideale per studenti o professionisti che cercano un pied-à-terre in una delle zone più vivaci e comode di Milano. Non perdere l'occasione di vivere a pochi passi dall'Università Bocconi e da tutti i servizi che la città ha da offrire.

**CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi**

## Dettagli dei servizi

- Aria condizionata
- Parquet
- Lavatrice
- Portineria mezza giornata

**CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi**

## Tutto sulla posizione

Situato in Viale Bligny 42, questo appartamento gode di una posizione invidiabile nel cuore della città. A soli 2 km dal centro di Milano, la proprietà offre una comodità impareggiabile per chi desidera vivere vicino alle principali attrazioni e ai servizi della città. Per gli studenti e gli accademici, l'università si trova a soli 500 m di distanza, rendendo questo appartamento una scelta ideale per chi cerca di ridurre i tempi di trasporto. Questa localizzazione garantisce facile accesso alle esigenze quotidiane, in un ambiente stimolante. Vivere in Viale Bligny significa veramente sperimentare il meglio che Milano ha da offrire.

**CODICE OGGETTO: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milano  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)