

Olbia – Sardinien

# Elegante Casa Colonica con Piscina e Vista su Porto Rotondo

**CODICE OGGETTO: IT242941703**



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**PREZZO D'ACQUISTO: 1.900.000 EUR • VANI: 10 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 15.000 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT242941703
Vani	10

Prezzo d'acquisto	1.900.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 250 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Piscina, Caminetto

CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Dati energetici

Fonte di alimentazione	Elettrico
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.



CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà





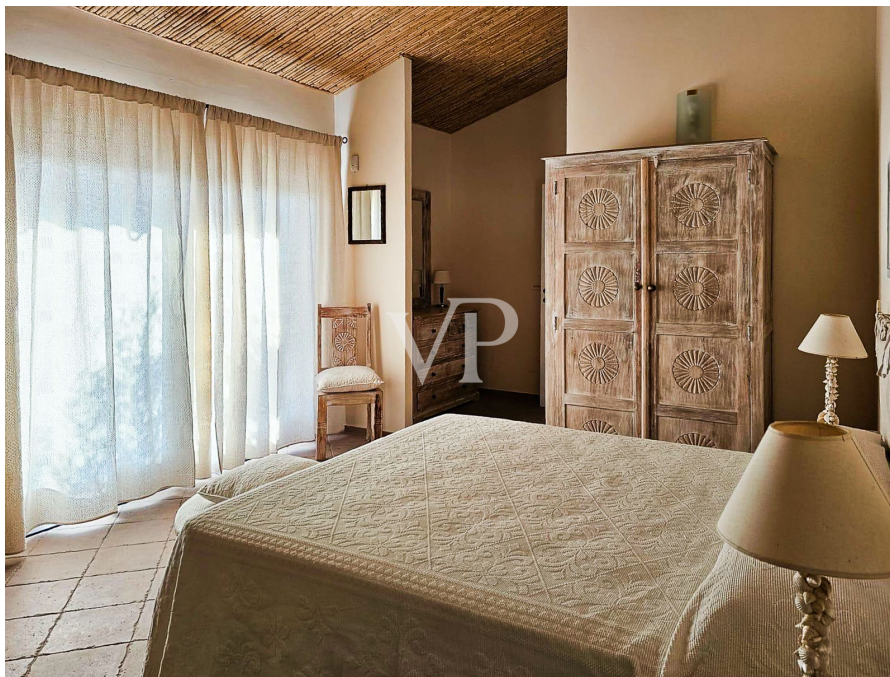
CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien**

## Una prima impressione

Questa splendida casa colonica, di recente costruzione, è immersa nella tranquillità della campagna sarda, offrendo una perfetta combinazione di stile tradizionale e comfort moderni. Arredata in autentico stile sardo, con materiali locali di alta qualità, la proprietà emana calore e raffinatezza. La casa dispone di quattro ampie camere da letto, ideali per ospitare familiari e amici, e offre un ambiente spazioso e accogliente. Il cuore della proprietà è il magnifico soggiorno, perfettamente integrato con l'esterno grazie a grandi vetrate che incorniciano una vista mozzafiato su Porto Rotondo e sul mare cristallino della Costa Smeralda. All'esterno, una piscina privata con solarium è circondata da un ampio terreno ricco di rigogliose piante mediterranee, che garantiscono privacy assoluta e creano un'atmosfera unica e rilassante. Questa proprietà rappresenta un'oasi di pace e bellezza, perfetta per chi cerca una residenza esclusiva in una delle località più prestigiose della Sardegna. Una rara opportunità per vivere la vera essenza dell'isola, circondati da natura, lusso e panorami indimenticabili.

CODICE OGGETTO: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milano  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)