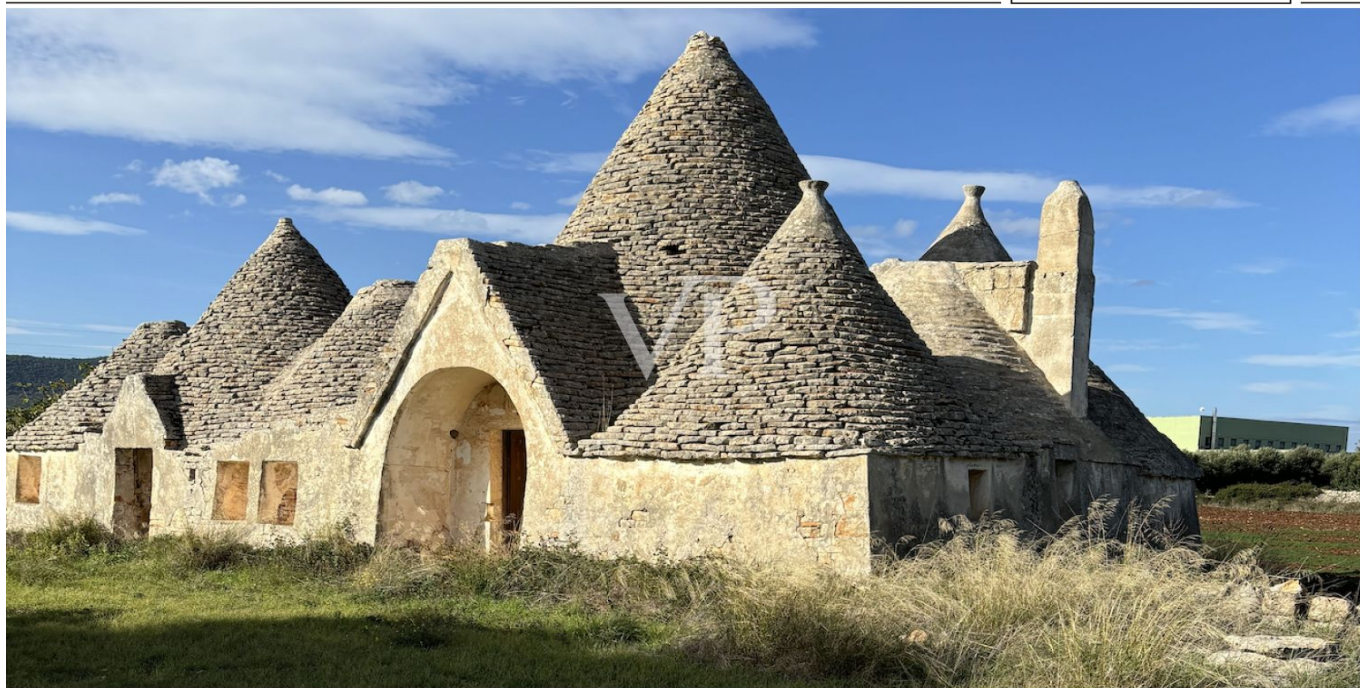


Fasano – Apulien

## Caratteristici Trulli con 10 ettari di uliveti

CODICE OGGETTO: IT242941688



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PREZZO D'ACQUISTO: 400.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 220 m<sup>2</sup> • VANI: 14 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 30.000 m<sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT242941688
Superficie netta	ca. 220 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	16.12.2024
Vani	14

Prezzo d'acquisto	400.000 EUR
Casa	Casa vacanza
Compenso di mediazione	Soggetto a commissioni
Superficie commerciale	ca. 220 m <sup>2</sup>
Stato dell'immobile	Necessita ristrutturazione
Superficie lorda	ca. 30.000 m <sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien

## La proprietà



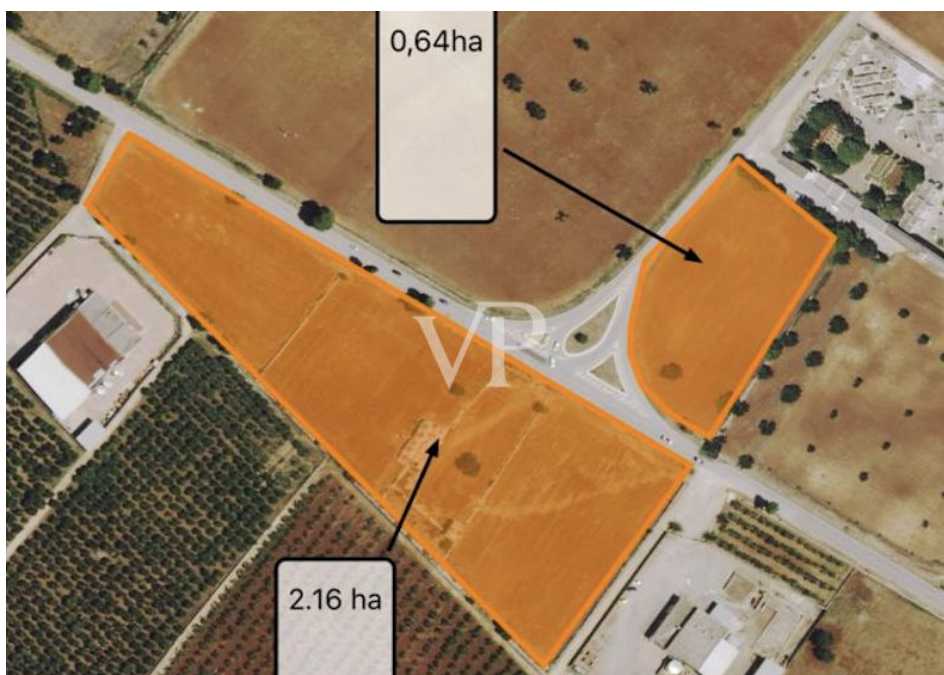
CODICE OGGETTO: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien

## La proprietà



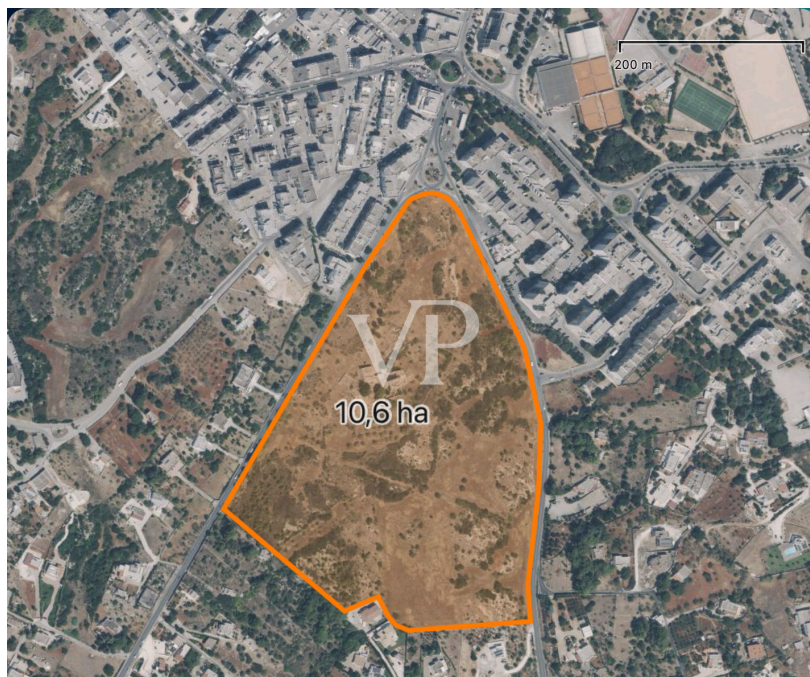
CODICE OGGETTO: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien**

## Una prima impressione

Vendesi gruppo di caratteristici trulli, con un casale di due stanze in pietra per un totale di 220 mq. Il gruppo di trulli (14 coni) ed i due locali in pietra sono ubicati sopra un terreno agricolo di 30.000,00 mq. con 7 ulivi secolari. Le strutture dei coni sono in perfetto stato, ma gli interni necessitano di una ristrutturazione totale. Non essendo mai stati abitati nè ristrutturati negli anni passati, i trulli mantengono la propria tipicità. Tutto l'insieme dei trulli, dei locali in pietra, per un totale di 220 mq. di copertura ed il terreno agricolo di 30.000,00 mq, vengono venduti nello stato di fatto in cui si trovano.



**CODICE OGGETTO: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien**

## Dettagli dei servizi

La proprietà dell'immobile, ha dato l'avvio delle pratiche al fine di avere i permessi per i vari collegamenti alle utenze (luce, gas e fognatura).

I lavori per i vari collegamenti ed installazioni saranno a carico dell'acquirente.

**CODICE OGGETTO: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien**

# Tutto sulla posizione

Contrada Parchitelli snc Fasano

**CODICE OGGETTO: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milano  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)