

Arzachena – Sardinien

# Suntuosa Villa con piscina, solarium e vista mozzafiato

**CODICE OGGETTO: IT242941550**



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**PREZZO D'ACQUISTO: 3.500.000 EUR • VANI: 7**

**CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT242941550
DISPONIBILE DAL	10.10.2024
Vani	7
Camere da letto	3
Bagni	3
Garage/Posto auto	2 x Altro

Prezzo d'acquisto	3.500.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 220 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento

Sistema di riscaldamento a un piano

Certificazione energetica

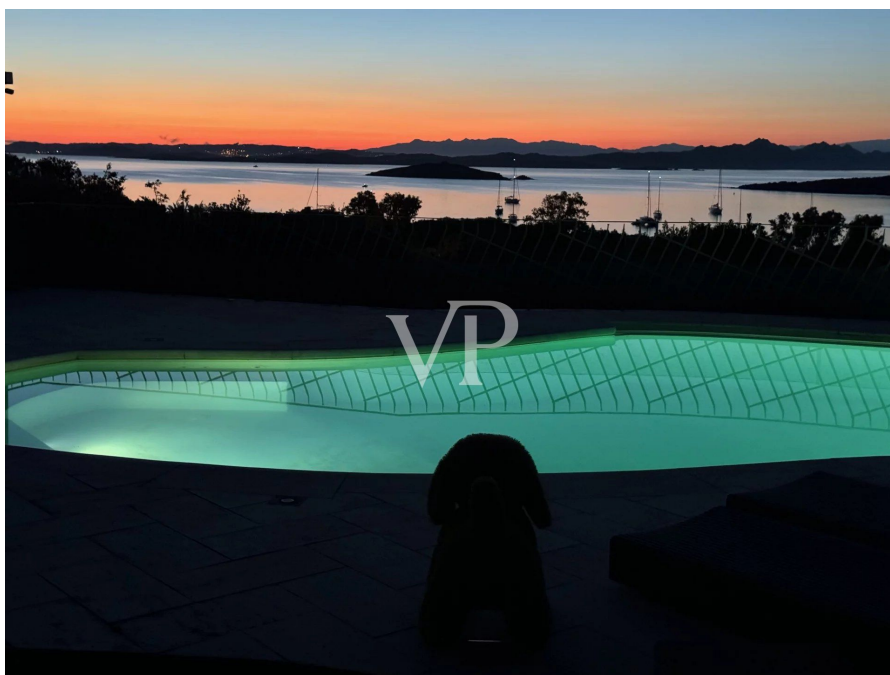
Diagnosi energetica

Fonte di alimentazione

Pompa di calore idraulica/pneumatica

CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà



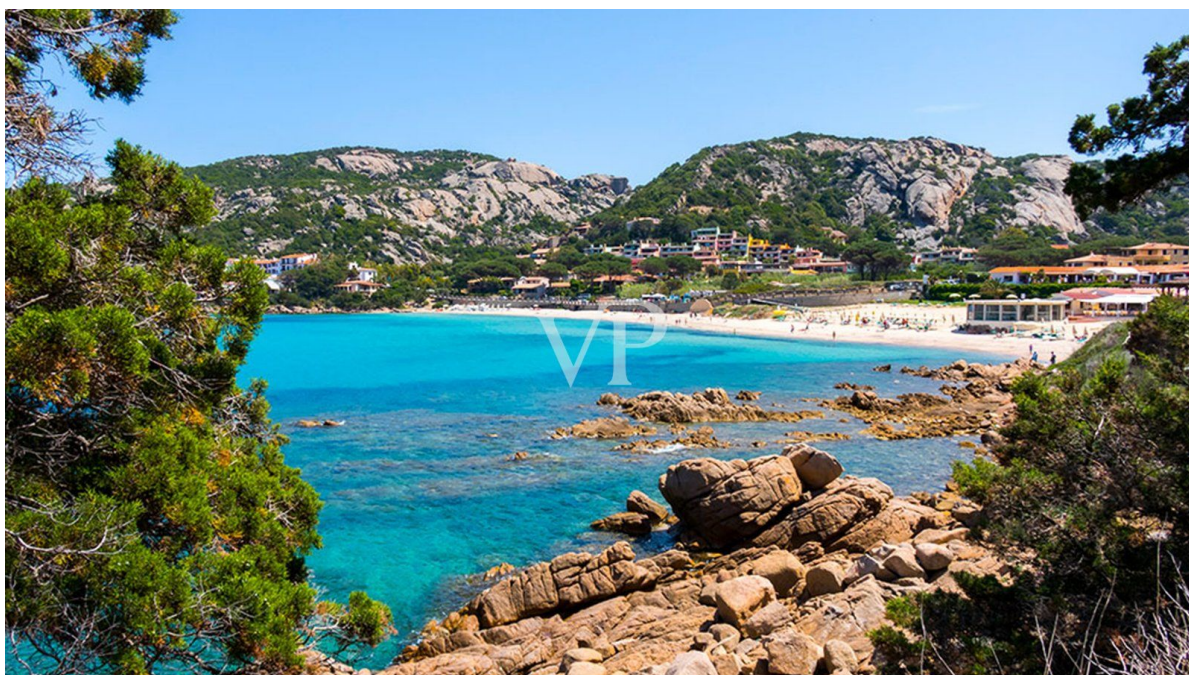
CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà



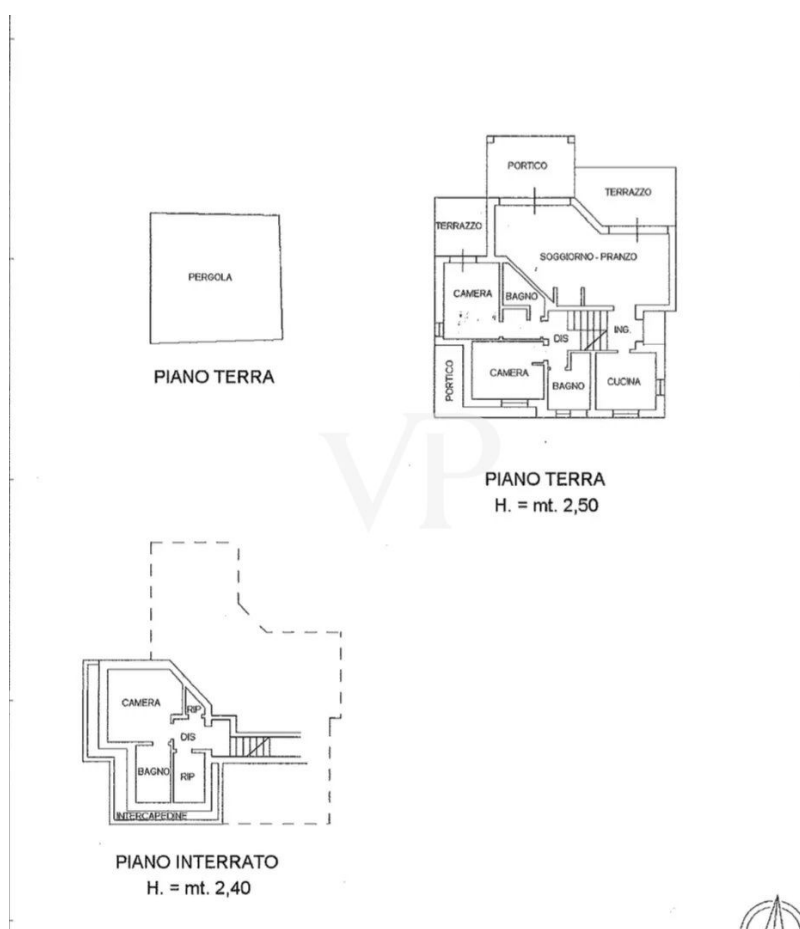
CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien**

## Una prima impressione

Villa Liscia Renè Questa affascinante villa nella prestigiosa zona di Porto Cervo - Liscia Renè offre una vita di lusso immersa nella bellezza mozzafiato della Sardegna. La villa dispone di tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, garantendo così il massimo comfort e privacy per voi e i vostri ospiti. Il vero gioiello di questa villa è senza dubbio lo spazio esterno. Una piscina invitante, circondata da piante mediterranee, offre un rifugio rinfrescante nelle calde giornate estive. La veranda coperta è il luogo perfetto per concludere la giornata con un bicchiere di vino, ammirando il tramonto spettacolare che dipinge il cielo di colori vivaci. Il punto forte di questa residenza è l'incredibile vista sul mare scintillante, con vedute su Corsica, l'arcipelago de La Maddalena e altre isole più piccole nei dintorni. Il generoso carport offre ampio spazio per i vostri veicoli. Questa proprietà ha un enorme potenziale e con un po' di cura e attenzione potrebbe diventare un vero gioiello. È ideale per coloro che cercano una posizione tranquilla ed esclusiva, pur apprezzando la vicinanza ai servizi di Porto Cervo. Non perdetevi questa opportunità unica per fare vostro un pezzo di paradiso. Terreno ca. 1000 mq

CODICE OGGETTO: IT242941550 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milano  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)