

Porto Cervo – Sardinien

# Lussuosa villa con piscina a Pantogia

**CODICE OGGETTO: IT242941549**



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**PREZZO D'ACQUISTO: 2.800.000 EUR • VANI: 7**

CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT242941549
DISPONIBILE DAL	10.10.2024
Vani	7
Camere da letto	3
Bagni	3

Prezzo d'acquisto	2.800.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 300 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento

Sistema di riscaldamento a un piano

Certificazione energetica

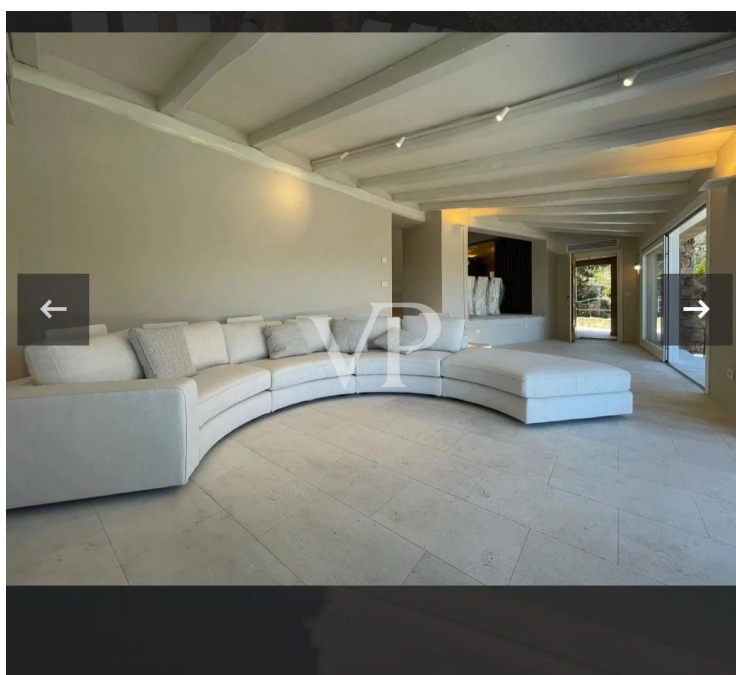
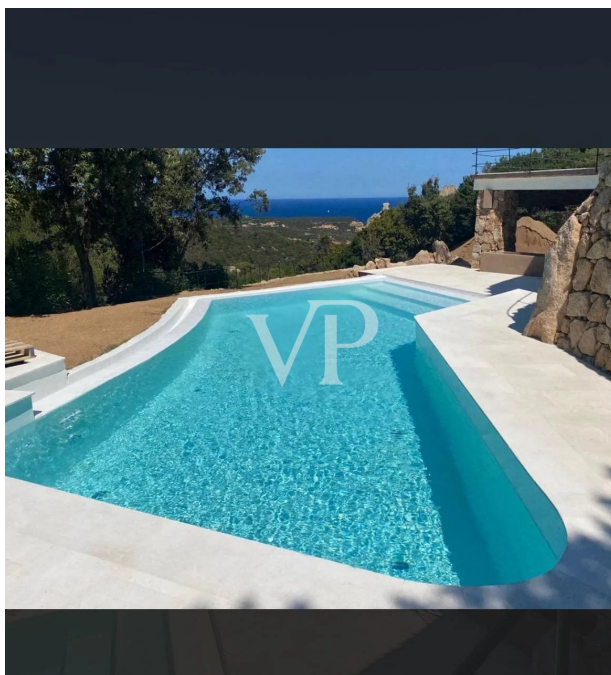
Diagnosi energetica

Fonte di alimentazione

Pompa di calore idraulica/pneumatica

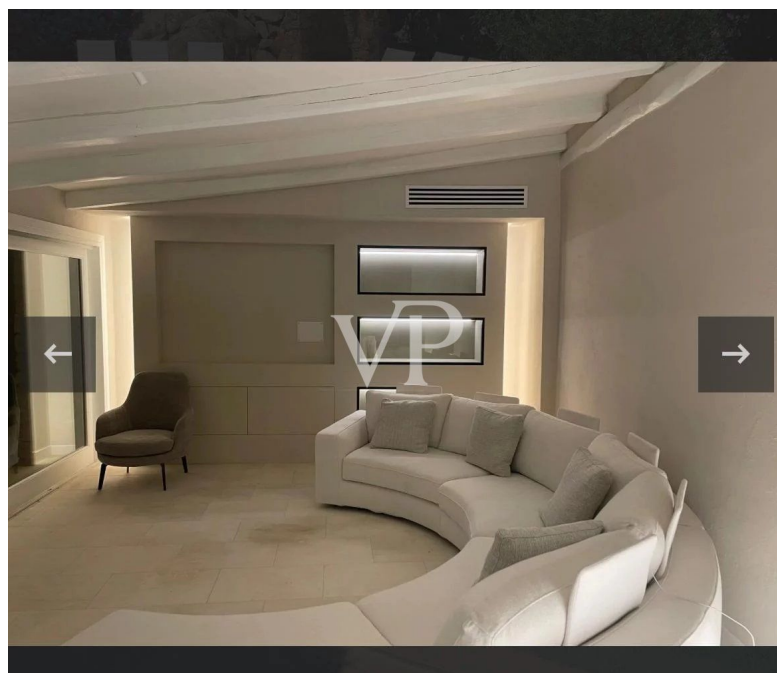
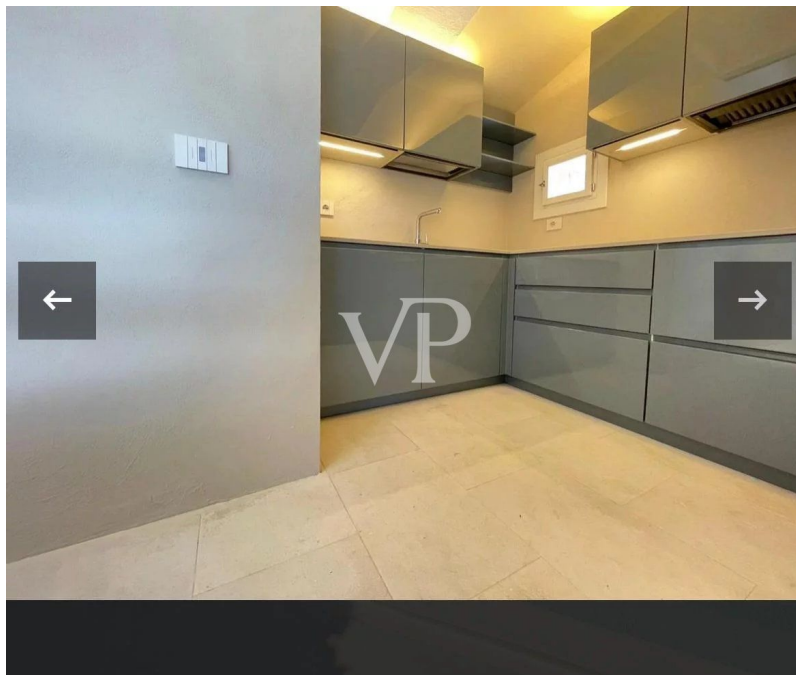
CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

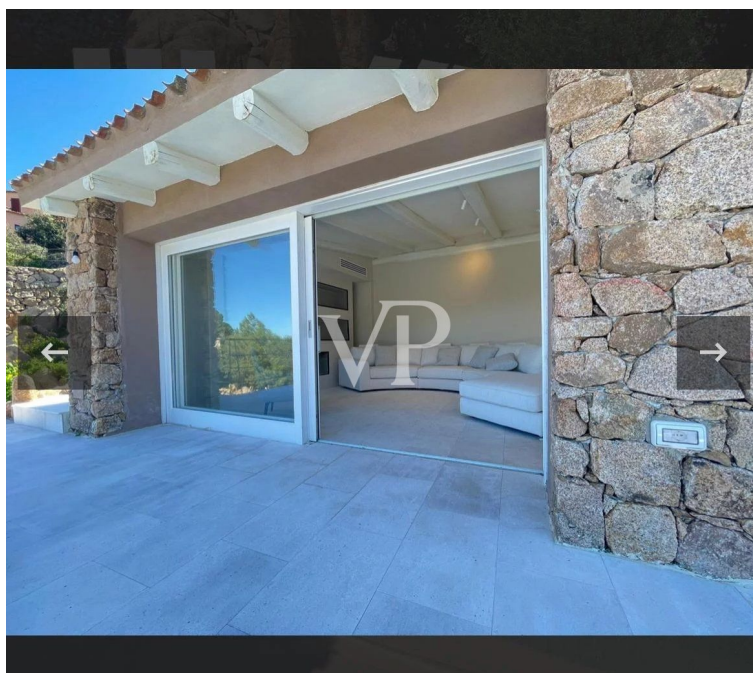
## La proprietà





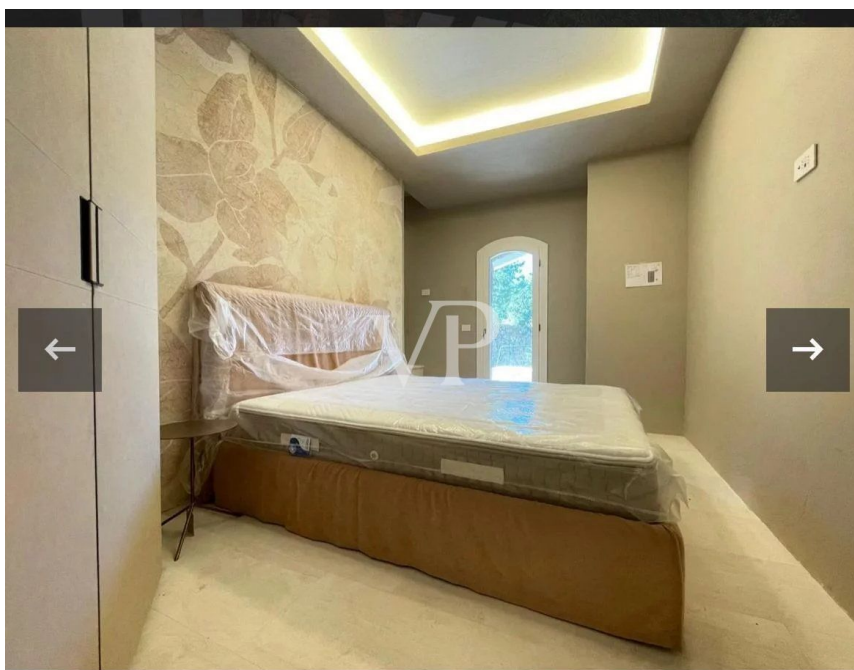
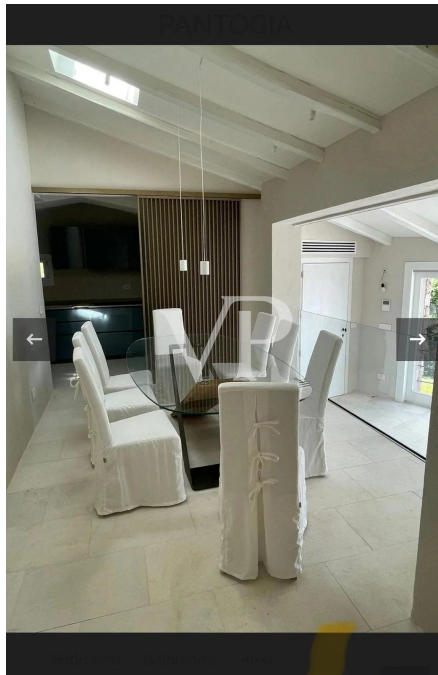
CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

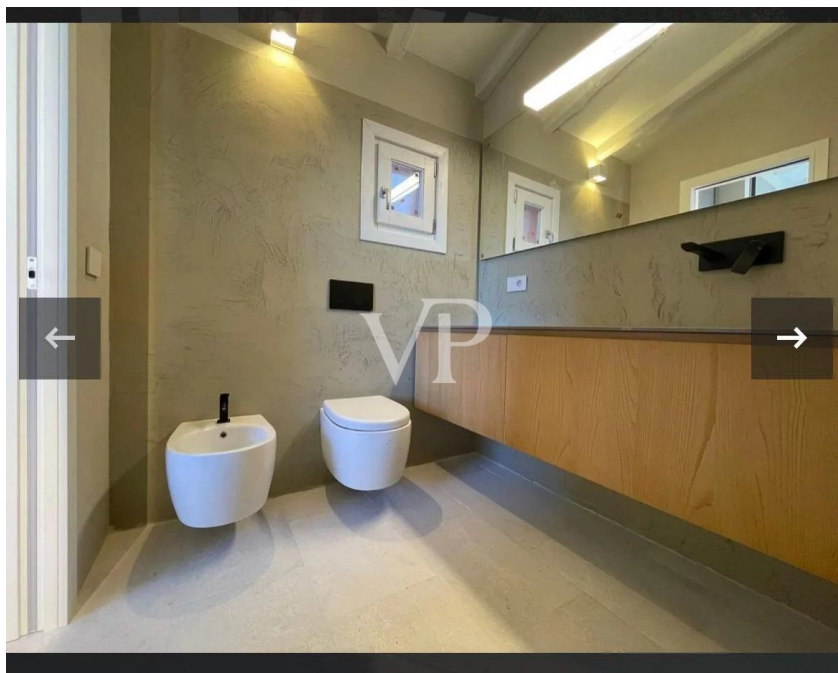
## La proprietà





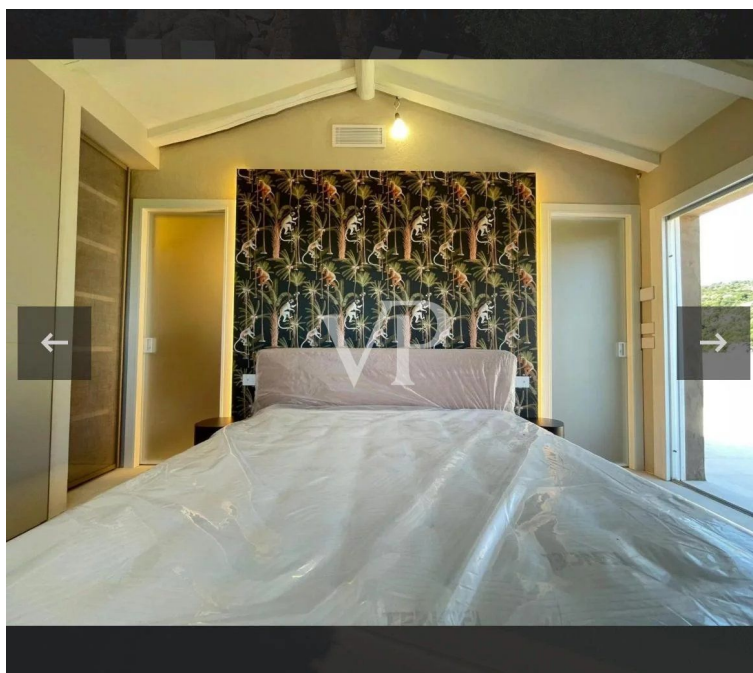
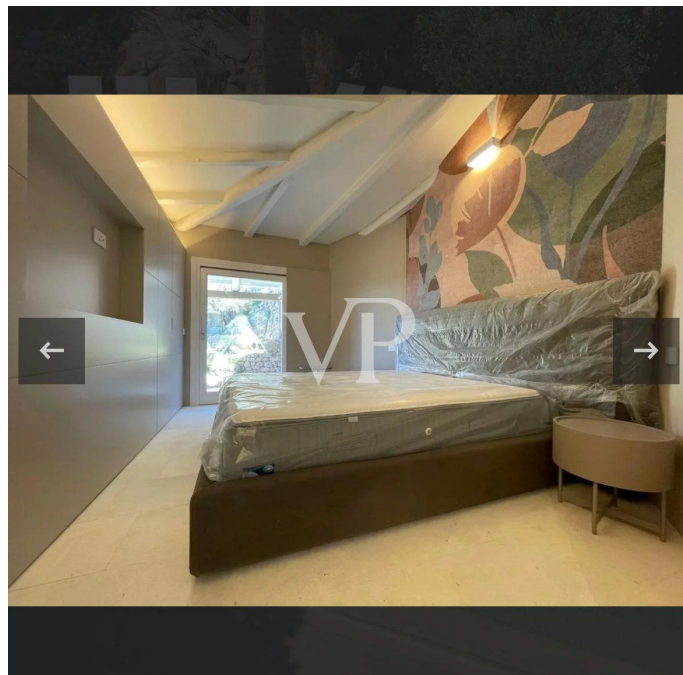
CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà





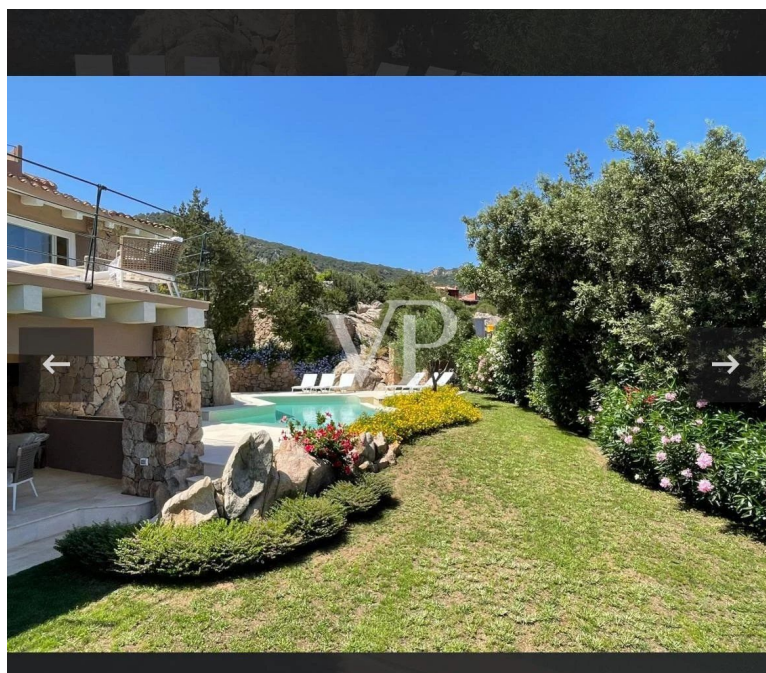
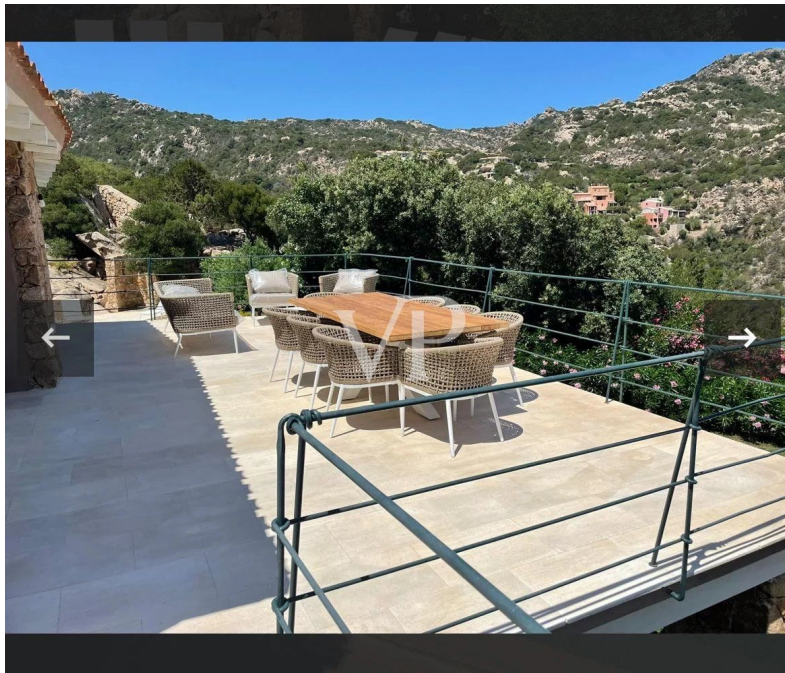
CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La proprietà





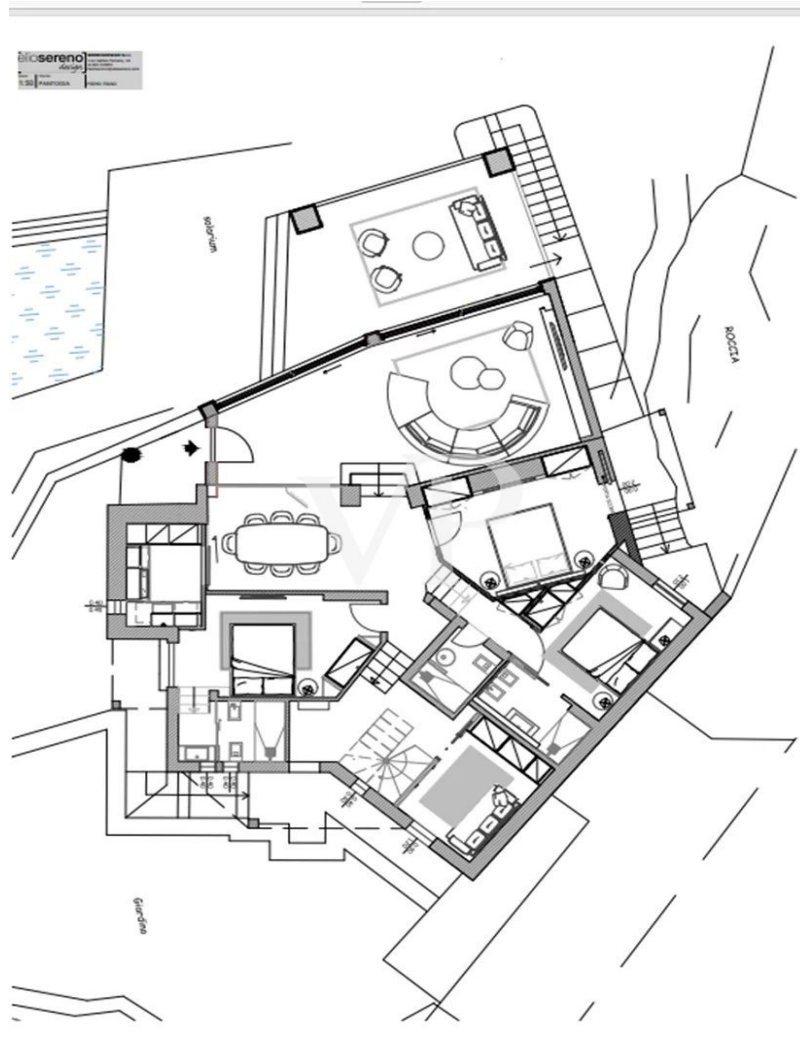
CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

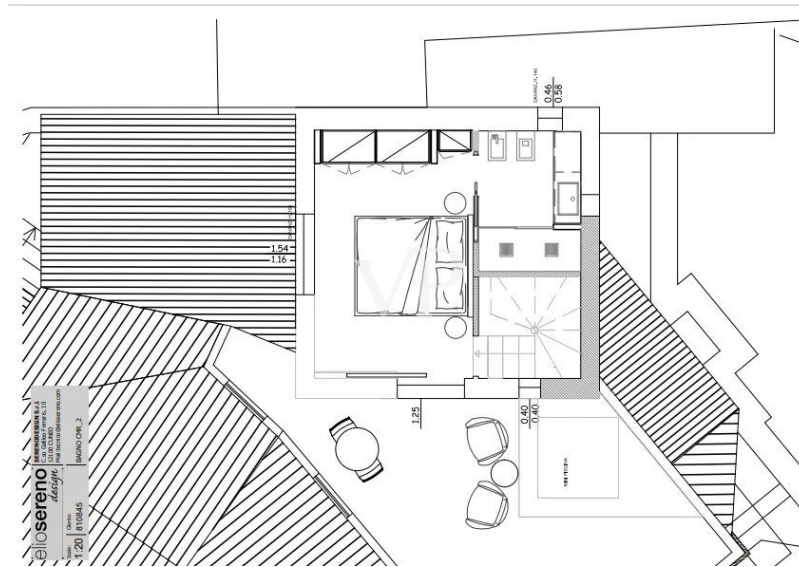
## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Planimetrie





Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.



**CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien**

## Una prima impressione

Villa Pantogia Questa splendida villa completamente ristrutturata a Pantogia offre il lusso moderno nella sua forma più raffinata. Gli interni, progettati con cura, combinano eleganza e funzionalità, arredati con mobili di alta qualità che uniscono design senza tempo e comfort. Ampie vetrate inondano gli ambienti di luce naturale, regalando una vista mozzafiato sul luccicante Mar Mediterraneo. La villa comprende ampie zone living, una cucina moderna completamente attrezzata e diverse camere da letto con bagni en-suite, tutte progettate per offrire il massimo comfort. Le più moderne tecnologie domestiche e il sistema di climatizzazione garantiscono temperature piacevoli in ogni stagione. All'esterno si estende un magnifico giardino paesaggistico, armoniosamente integrato nella natura incontaminata della Costa Smeralda. Il cuore dell'area esterna è rappresentato dalla piscina di lusso, circondata da un'ampia terrazza solarium, perfetta per rilassarsi e godere dell'incomparabile vista sulla costa. Questa villa offre il rifugio perfetto per chi cerca tranquillità, eleganza e comfort in una delle località più ambite della Sardegna, con una vista che fa battere forte il cuore.

CODICE OGGETTO: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milano  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)