

Punta Ala – Toscana

Punta Ala: Villa di lusso in una riserva naturale esclusiva

CODICE OGGETTO: IT242941409



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 3.600.000 EUR • VANI: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 7.000 m²

CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT242941409
Vani	7
Camere da letto	5
Bagni	3

Prezzo d'acquisto	3.600.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Compenso di mediazione	soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 600 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto

CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

Dati energetici

Fonte di
alimentazione

Gas

Certificazione
energetica

Diagnosi energetica

CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



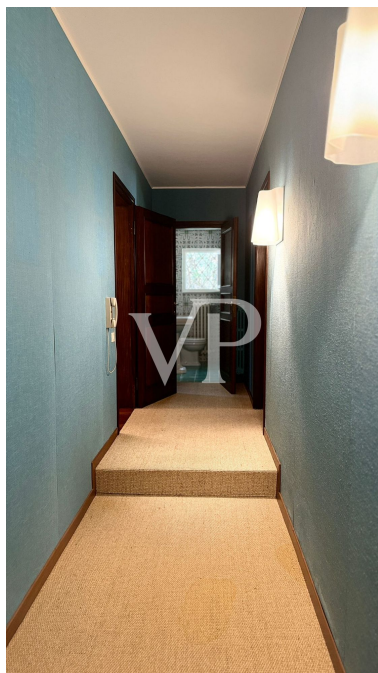
CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



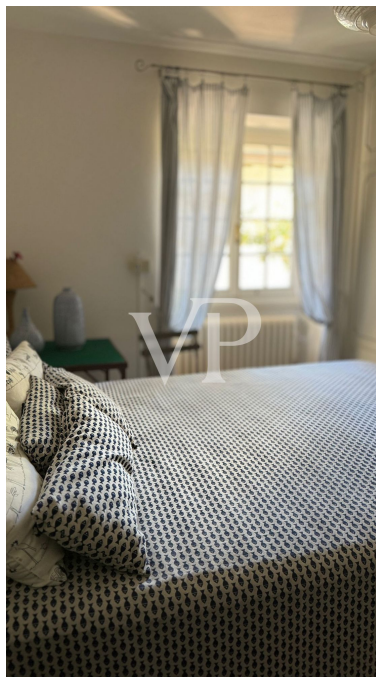
CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

Una prima impressione

Scoprite l'epitome dell'eleganza e della tranquillità con questa splendida villa di 600 mq, immersa in una riserva naturale incontaminata e con accesso diretto alla costa toscana mozzafiato. Situata a soli 10 minuti dalla rinomata Punta Ala, questa squisita proprietà offre un'esperienza di vita impareggiabile con caratteristiche e servizi eccezionali. Entrate in un mondo di lusso con uno spazioso doppio soggiorno, perfetto per intrattenere gli ospiti o per godersi i momenti di pace in famiglia. La grande cucina completamente attrezzata della villa è l'ideale per gli appassionati di cucina e offre ampio spazio per la creazione di pasti gourmet. Con cinque camere da letto principali di dimensioni generose, avrete tutto il comfort e la privacy necessari per notti di riposo. La proprietà comprende quattro bagni dal design elegante, che assicurano comodità e stile a tutti i residenti e agli ospiti. All'esterno, potrete abbandonarvi alla bellezza di un giardino privato di 7000 mq, curato nei minimi dettagli e che offre una fuga serena dalla frenesia della vita quotidiana. Il punto forte dell'area esterna è la piscina incontaminata, perfetta per rinfrescarsi nelle calde giornate estive. Situata in una comunità sicura e recintata, la villa dispone di servizi di portineria e di sicurezza 24 ore su 24, che garantiscono la tranquillità e un senso di esclusività. Questa posizione privilegiata offre una vista impareggiabile sul mare e sulla natura circostante, creando un'oasi di relax e bellezza. Questa villa è più di una semplice casa: è uno stile di vita.

CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milano
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com