

Punta Ala – Toscana

Punta Ala: Luxuriöse Villa in exklusivem Naturschutzgebiet

CODICE OGGETTO: IT242941409



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 3.600.000 EUR • VANI: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 7.000 m²

CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT242941409
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	7
Camere da letto	5
Bagni	3

Prezzo d'acquisto	3.600.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Compenso di mediazione	provisionspflichtig
Superficie commerciale	ca. 600 m ²
Superficie lorda	ca. 0 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto

CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

Dati energetici

Fonte di
alimentazione

Gas

Certificazione
energetica

Diagnosi energetica

CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



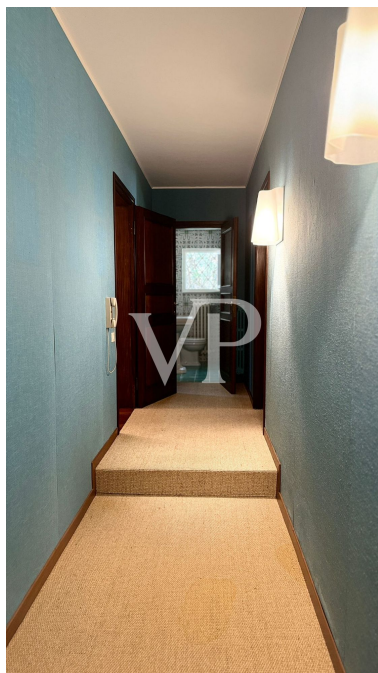
CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



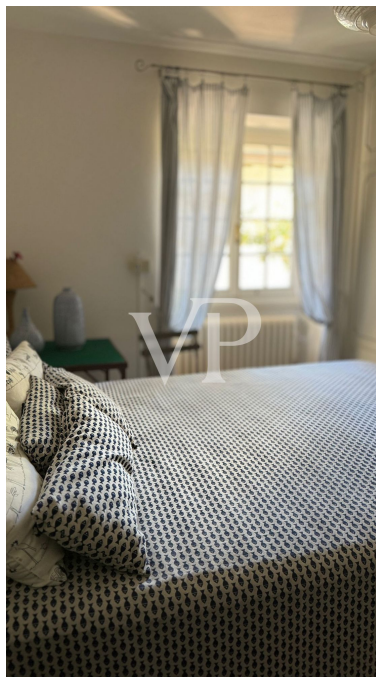
CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

Una prima impressione

Entdecken Sie den Inbegriff von Eleganz und Ruhe in dieser atemberaubenden 600 m² großen Villa, die in einem unberührten Naturschutzgebiet liegt und einen direkten Zugang zur atemberaubenden toskanischen Küste bietet. Nur 10 Minuten von der berühmten Punta Ala entfernt, bietet dieses exquisite Anwesen ein unvergleichliches Wohnerlebnis mit außergewöhnlichen Eigenschaften und Annehmlichkeiten. Treten Sie ein in eine Welt des Luxus mit einem geräumigen Doppel-Wohnzimmer, perfekt für Gäste oder ruhige Familienmomente. Die große, voll ausgestattete Küche der Villa ist ideal für kulinarische Enthusiasten und bietet reichlich Platz für die Zubereitung von Gourmet-Mahlzeiten. Mit fünf großzügigen Hauptschlafzimmern haben Sie den Komfort und die Privatsphäre, die Sie für erholsame Nächte benötigen. Das Anwesen verfügt über vier elegant gestaltete Bäder, die allen Bewohnern und Gästen Komfort und Stil bieten. Im Außenbereich können Sie die Schönheit eines privaten 7000 m² großen Gartens genießen, der sorgfältig angelegt wurde und eine ruhige Zuflucht vor der Hektik des täglichen Lebens bietet. Das Highlight des Außenbereichs ist ein makelloser Swimmingpool, der an warmen Sommertagen zu einem erfrischenden Bad einlädt. Die Villa liegt in einer sicheren, bewachten Wohnanlage und verfügt über einen 24-Stunden-Concierge- und Sicherheitsdienst, der für Ruhe und ein Gefühl der Exklusivität sorgt. Diese erstklassige Lage bietet einen unvergleichlichen Blick auf das Meer und die natürliche Umgebung und schafft eine Oase der Entspannung und Schönheit. Diese Villa ist mehr als nur ein Haus, sie ist ein Lebensstil.

CODICE OGGETTO: IT242941409 - 58043 Punta Ala – Toscana

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milano
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com