

Olbia – Sardinien

Villa Azzurra

CODICE OGGETTO: IT242941104



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 2.650.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 250 m² • VANI: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.500 m²

CODICE OGGETTO: IT242941104 - 07026 Olbia – Sardinien

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT242941104 - 07026 Olbia – Sardinien

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT242941104
Superficie netta	ca. 250 m ²
DISPONIBILE DAL	02.07.2024
Vani	8
Camere da letto	4
Bagni	5
Garage/Posto auto	4 x Altro

Prezzo d'acquisto	2.650.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Compenso di mediazione	Sous réserve de la commission
Superficie commerciale	ca. 260 m ²
Superficie lorda	ca. 0 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto

CODICE OGGETTO: IT242941104 - 07026 Olbia – Sardinien

Dati energetici

Fonte di
alimentazione

Pompa di calore
idraulica/pneumatica

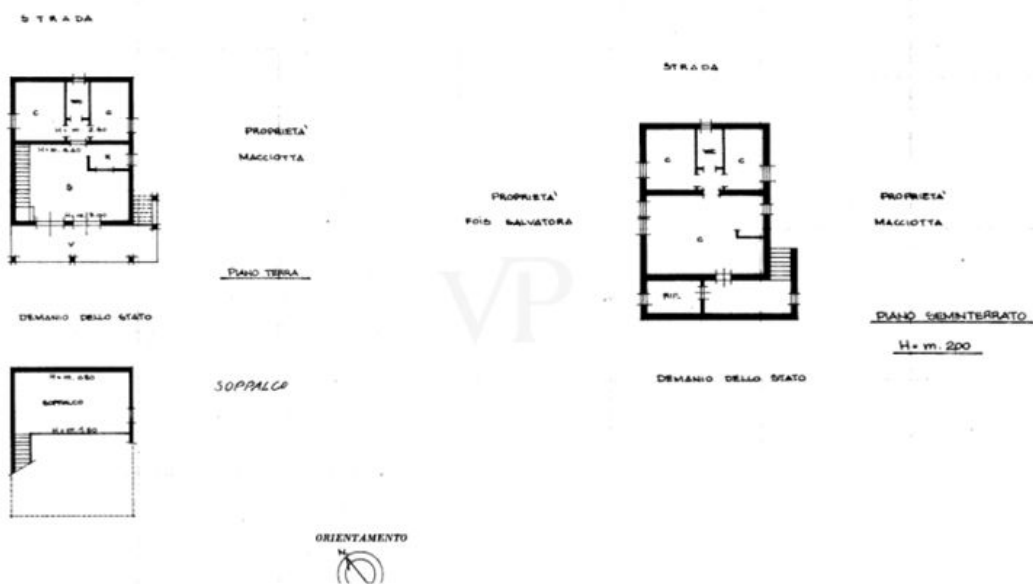
CODICE OGGETTO: IT242941104 - 07026 Olbia – Sardinien

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941104 - 07026 Olbia – Sardinien

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT242941104 - 07026 Olbia – Sardinien

Una prima impressione

La villa en bord de mer à Pittulongu, à proximité immédiate de la plage Mare Rocce, est un projet de transformation passionnant qui est actuellement en cours de planification et pourrait être achevé dans environ six mois. Cette propriété exclusive offre un emplacement de choix au bord de la Méditerranée, avec des vues spectaculaires sur les eaux azurées et la plage de sable doré. La propriété dispose d'une piscine spacieuse, idéale pour des plongées rafraîchissantes lors des chaudes journées d'été. Avec 4 à 5 chambres et autant de salles de bains, la villa offre beaucoup d'espace pour la famille et les invités. L'aménagement intérieur est élégant et moderne, mais offre également la possibilité d'une personnalisation selon les préférences individuelles des futurs habitants. Bien que le projet de rénovation soit encore en cours, la villa sera équipée de matériaux de qualité et de technologies de pointe. Cette propriété exclusive promet non seulement un style de vie luxueux, mais aussi une occasion unique de concevoir et de personnaliser une maison de rêve en bord de mer.

CODICE OGGETTO: IT242941104 - 07026 Olbia – Sardinien

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milano
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com