

Milano – Bocconi

## Loft open space con terrazzo in zona Bocconi

**CODICE OGGETTO: IT24294986**



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**PREZZO D'ACQUISTO: 370.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 41 m<sup>2</sup> • VANI: 1**

CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT24294986
Superficie netta	ca. 41 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	11.07.2024
Vani	1
Camere da letto	1
Bagni	1
Anno di costruzione	2013

Prezzo d'acquisto	370.000 EUR
Appartamento	Loft Studio Atelier
Compenso di mediazione	Soggetto a provvigioni
Superficie commerciale	ca. 58 m <sup>2</sup>
Superficie lorda	ca. 49 m <sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## Dati energetici

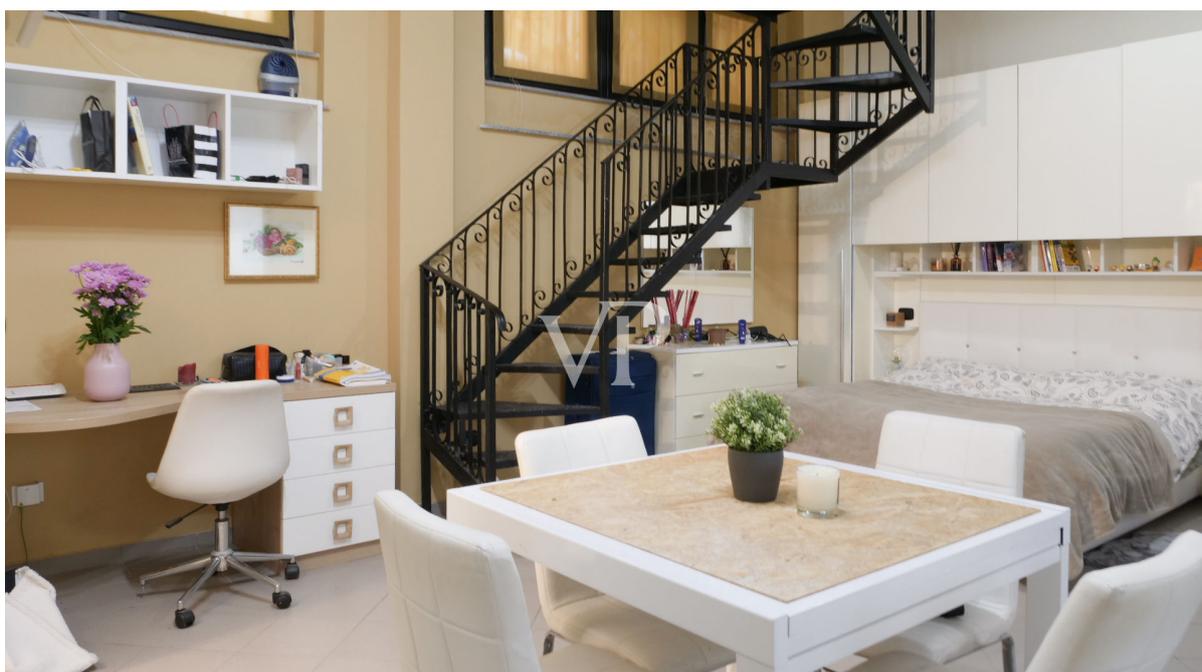
Tipologia di  
riscaldamento

Sistema di  
riscaldamento a un  
piano

---

CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## La proprietà

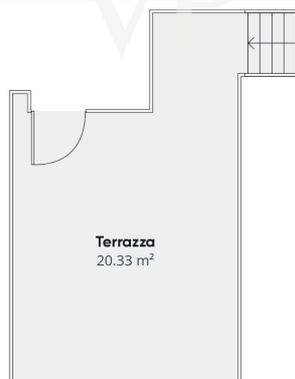


CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

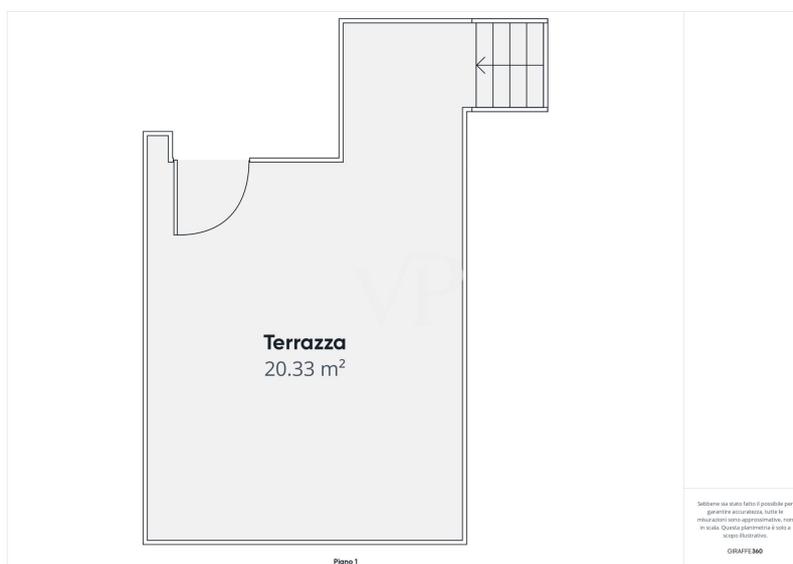
## Planimetrie



Piano 0



Piano 1



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi**

## Una prima impressione

Benvenuti nel cuore di Milano, nel prestigioso quartiere Bocconi, dove vi presentiamo un elegante Loft in vendita che combina modernità e funzionalità. Questo raffinato Loft si estende su due livelli. Entrando, sarete accolti da un ampio open space che può essere facilmente adattato alle vostre esigenze abitative. La zona è perfettamente suddivisa in uno spazio soggiorno luminoso e arioso, con una cucina moderna a vista. Il Loft dispone inoltre di un bagno ben progettato e dotato di tutti i comfort necessari. Al piano superiore, troverete un ampio terrazzo. La posizione in zona Bocconi è altamente desiderabile, offrendo l'accesso a numerosi servizi, ristoranti, caffè e la vicinanza all'Università Bocconi, una delle più rinomate d'Europa. Questa è un'opportunità unica per acquistare una proprietà esclusiva in una delle aree più vibranti e richieste di Milano. Perfetto per professionisti, coppie o come investimento.

**CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi**

## Dettagli dei servizi

- Bagno con doccia angolare
- Pavimento a piastrelle
- Riscaldamento autonomo, a radiatori
- Terrazzo
- Zanzariere

**CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi**

## Tutto sulla posizione

Questo loft eccezionale si trova in via Salasco 20, nel cuore di Milano. Situato a poca distanza dal centro città, offre una posizione strategica per chi desidera vivere vicino alle principali attrazioni e servizi della metropoli. L'immobile si trova nelle immediate vicinanze dell'Università Bocconi, facilitando gli spostamenti quotidiani per studenti e accademici. Anche le famiglie con bambini troveranno questo loft ideale, essendo vicino a diverse istituzioni educative, come asilo, scuola elementare e scuola secondaria a pochissimi passi. Milano è conosciuta per la sua combinazione unica di storia, cultura e modernità, e questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per immergersi completamente nella vibrante vita della città, mantenendo la comodità e la tranquillità di un'ubicazione ben collegata e servita.

CODICE OGGETTO: IT24294986 - 20136 Milano – Bocconi

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milano  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)