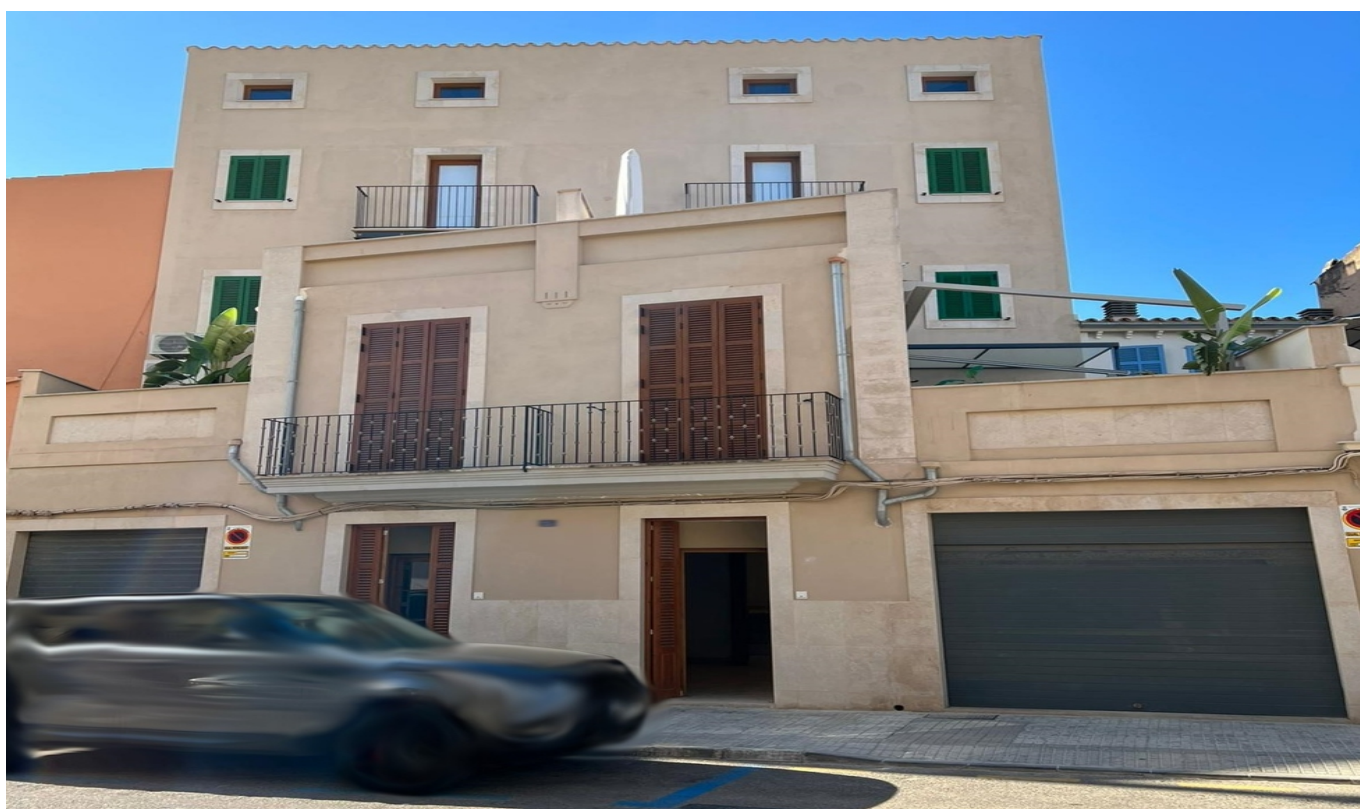


Palma – Palma

# Modern ground floor in Santa Catalina

*CODICE OGGETTO: 1960*



PREZZO D'ACQUISTO: 395.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 80,51 m<sup>2</sup> • VANI: 3

**CODICE OGGETTO: 1960 - 07013 Palma – Palma**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 1960 - 07013 Palma – Palma

## A colpo d'occhio

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| CODICE OGGETTO      | 1960                     |
| Superficie netta    | ca. 80,51 m <sup>2</sup> |
| DISPONIBILE DAL     | Previo accordo           |
| Vani                | 3                        |
| Camere da letto     | 2                        |
| Bagni               | 1                        |
| Anno di costruzione | 2019                     |

|                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| Prezzo d'acquisto     | 395.000 EUR                  |
| Appartamento          | Piano terra                  |
| Stato dell'immobile   | completamente ristrutturato  |
| Tipologia costruttiva | massiccio                    |
| Superficie lorda      | ca. 80 m <sup>2</sup>        |
| Caratteristiche       | Terrazza, Cucina componibile |

CODICE OGGETTO: 1960 - 07013 Palma – Palma

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 1960 - 07013 Palma – Palma

## La proprietà





CODICE OGGETTO: 1960 - 07013 Palma – Palma

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 1960 - 07013 Palma – Palma

## La proprietà





CODICE OGGETTO: 1960 - 07013 Palma – Palma

## La proprietà





CODICE OGGETTO: 1960 - 07013 Palma – Palma

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 1960 - 07013 Palma – Palma

## Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: 1960 - 07013 Palma – Palma**

## Una prima impressione

Modern newly refurbished first floor apartment in Santa Catalina, a charming traditional district of Palma de Mallorca. This property has approximately 66 sqm distributed in 2 bedrooms, an open plan fully equipped kitchen, laundry area, cozy living-dining room, a bathroom and a small patio. Equipped with double glazed windows and air conditioning system, this apartment offers comfort and energy efficiency. It comes with a fully furnished kitchen equipped with high quality appliances. In addition, the building has an elevator for convenience. This apartment has a G energy rating.

**CODICE OGGETTO: 1960 - 07013 Palma – Palma**

## Dettagli dei servizi

Constructed area: 80,51 m2

Bedrooms: 2

Bathrooms: 1

Separate kitchen.

Small terrace.

Built-in closets.

Year of construction: 2019



**CODICE OGGETTO: 1960 - 07013 Palma – Palma**

## Tutto sulla posizione

Located in an area adjacent to the neighborhoods of Son Espanyolet and Son Armadams, and within walking distance of the popular Santa Catalina market, where you can find fresh and authentic products of the Mallorcan region.

**CODICE OGGETTO: 1960 - 07013 Palma – Palma**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca – Paguera  
E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)