El Toro – Südwest

Charmante villa familiale méditerranéenne, très bien entretenue, avec piscine

CODICE OGGETTO: 3442

PREZZO D'ACQUISTO: 1.365.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 346 m^2 • **VANI:** 5 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 853 m^2

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	3442
Superficie netta	ca. 346 m²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	3
Anno di costruzione	2008
Garage/Posto auto	1 x Carport

Prezzo d'acquisto	1.365.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Curato
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 346 m²
Caratteristiche	Piscina, Caminetto, Cucina componibile

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	centralizzato
Fonte di alimentazione	Combustibile liquido

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

La proprietà

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

La proprietà

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

La proprietà

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

La proprietà

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

La proprietà

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

La proprietà

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

La proprietà

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

La proprietà

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

La proprietà

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

Una prima impressione

Cette magnifique villa méditerranéenne se distingue avant tout par sa situation calme et son excellent état. En entrant dans la maison, le regard se porte d'abord sur la galerie, ce qui donne à l'ensemble de l'entrée un aspect très spacieux, lumineux et convivial ; la grande fenêtre panoramique offre une vue sur le jardin et la piscine. À ce niveau se trouvent la cuisine/salle à manger, le grand salon/salle à manger avec cheminée ainsi qu'une chambre à coucher et une salle de bain. De là, on peut également accéder à la terrasse avec le jardin et la piscine. À l'étage supérieur se trouvent deux chambres à coucher et une salle de bain ainsi qu'une chambre à coucher principale avec sa propre salle de bain en suite et son propre dressing. La maison dispose d'un abri pour voiture et de places de stationnement sur son propre terrain.

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

Dettagli dei servizi

Pendant la saison plus fraîche, un chauffage central au mazout assure la chaleur, chaque pièce dispose de son propre radiateur. Dans le salon, une cheminée crée une ambiance agréable.
La façade de la maison se distingue par ses accents majorquins, tout en étant contemporaine et moderne. La façade de la maison orientée vers l'entrée se distingue par son revêtement en pierre accentué. Le reste de la façade est peint avec une peinture de façade de haute qualité.

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

Tutto sulla posizione

Cette belle villa avec piscine se trouve dans un quartier très calme et résidentiel d'El Toro. Plusieurs restaurants, cafés et bars sont facilement accessibles à pied, ainsi que des supermarchés pour l'achat de produits de consommation courante. Le port de plaisance de luxe Port Adriano se trouve également à distance de marche, tout comme la belle plage de sable à côté du port.

CODICE OGGETTO: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca – Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com