

Calvia – Südwest

Charmant chalet avec piscine et licence de location

CODICE OGGETTO: 3441



PREZZO D'ACQUISTO: 895.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 170 m² • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 470 m²

CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	3441
Superficie netta	ca. 170 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	3
Garage/Posto auto	2 x Altro

Prezzo d'acquisto	895.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Stato dell'immobile	Curato
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 193 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Sauna, Caminetto, Giardino / uso comune, Cucina componibile

CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	centralizzato
Fonte di alimentazione	Elettrico

CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La proprietà



CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Una prima impressione

Cette maison parfaitement conçue est située dans le village confortable et traditionnel de Calvià. Elle a été entièrement rénovée en 2019 avec un grand souci du détail. L'espace de vie est réparti sur deux étages. Le salon et la salle à manger sont accessibles par l'entrée principale à côté du hall et sont directement reliés à la cuisine, tandis que les trois chambres et les trois salles de bains, dont deux en suite, sont également situées sur le même étage. L'étage inférieur est accessible par un escalier qui mène à l'espace spa avec sauna finlandais et bain à remous. De l'autre côté se trouve la salle de fitness avec douche, lavabo, lave-linge et sèche-linge. Dans le même espace, il y a également une piscine chauffée avec fonction jacuzzi. À l'extérieur, on trouve un beau jardin et une piscine, ainsi qu'un espace équipé d'un barbecue et de tout ce qu'il faut pour un dîner entre amis.

CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Dettagli dei servizi

- Air conditionné chaud/froid dans toute la maison
- Armoires encastrées dans les chambres
- Cuisine entièrement équipée.
- Machine à osmose
- Détecteur de fumée
- 2 réservoirs d'eau chaude
- Lave-linge + Sèche-linge
- Wifi
- Fenêtres en aluminium avec texture bois climait
- Toute la maison est carrelée + Toit avec isolation
- Ancienne licence touristique (pas besoin de la renouveler tous les 5 ans)

CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Tutto sulla posizione

Calvia est un charmant village majorquin resté authentique et le siège administratif de la commune de Calvia, qui représente une grande partie du sud-ouest de Majorque. On y trouve, nichés dans l'atmosphère des ruelles traditionnelles, des cafés et des commerces de première nécessité, ainsi que la mairie de la commune, des écoles, ainsi qu'un vaste complexe sportif et une piscine couverte. Santa Ponsa, avec ses terrains de golf, et Puerto de Andratx, avec son ambiance méditerranéenne, ne sont qu'à 10 minutes chacune en voiture. La ville de Palma et l'aéroport sont à environ 20 minutes.

CODICE OGGETTO: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca – Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com