

Cala Vinyes – Südwest

# Neubauprojekt: Moderne Luxusvilla mit schönem Meerblick

**CODICE OGGETTO: 3395**



**PREZZO D'ACQUISTO: 2.950.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 450 m<sup>2</sup> • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.287 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	3395	Prezzo d'acquisto	2.950.000 EUR
Superficie netta	ca. 450 m <sup>2</sup>	Casa	Villa
Vani	5	Stato dell'immobile	In progetto
Camere da letto	4	Tipologia costruttiva	massiccio
Bagni	4	Superficie lorda	ca. 450 m <sup>2</sup>
		Caratteristiche	Piscina

CODICE OGGETTO: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

## Una prima impressione

Dieses Neubauprojekt verfügt bereits über eine gültige Baugenehmigung. Der Baubeginn erfolgt nach dem Verkauf dieses Projektes. Es ist mit einer Bauzeit von zirka 15 Monaten bis zur Fertigstellung zu rechnen. Der Kaufinteressent hat zum jetzigen Zeitpunkt noch die Möglichkeit Einfluss auf die Innenausstattung zu nehmen.

**CODICE OGGETTO: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

## Dettagli dei servizi

Eine ausführliche Bau- und Ausstattungsbeschreibung erhalten Sie von uns auf Nachfrage per E-Mail.



**CODICE OGGETTO: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca – Paguera  
E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)