

Szentbékálló – Veszprém

# Pegazus, Szentbékálló

*CODICE OGGETTO: HU22439280*



**PREZZO D'ACQUISTO: 790.000.000 HUF • SUPERFICIE DEL TERRENO: 5.046 m<sup>2</sup>**

**CODICE OGGETTO: HU22439280 - 8281 Szentbékakála – Veszprém**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU22439280 - 8281 Szentbékakála – Veszprém

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU22439280	Prezzo d'acquisto	790.000.000 HUF
DISPONIBILE DAL	Previo accordo	Casa	Castello
		Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: HU22439280 - 8281 Szentbékálló – Veszprém

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439280 - 8281 Szentbékállá – Veszprém

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439280 - 8281 Szentbékálla – Veszprém

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439280 - 8281 Szentbékakálla – Veszprém

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439280 - 8281 Szentbékakála – Veszprém

## Una prima impressione

A von Poll Real Estate Magyarország exkluzív megbízása. Kevés annyira szép, élhető és szerethető tájegysége van hazánkban, mint a Balaton-felvidékhez tartozó, tájvédelmi körzettel nyilvánított Káli-medence. Ez a csodálatos, szigorúan védett tájegység a különleges geológiai látványosságaival és a megmaradt régi építészeti örökségeivel megőrizte eredeti báját és szépségét. Ebben a nagyon izgalmas közegben kínáljuk eladásra Szentbékakála legmagasabb pontján, a templom mellett található „Pegazus” -t. Ez a Káli-medence legnagyobb épülete, amely a XVIII. században az Esterházy család dézsma és borospincéjének adott otthont. Ilyen meghatározó, ikonikus épület csak egy van a Káli-medencében és nem csak a lenyűgöző méretei miatt! A Káli-medence mediterrán tündérvilága az utóbbi években jócskán felértékelődött, a lakosság összetétele megváltozott. Mindenki itt akar házat venni. Egyedi, minőségi pékségek, éttermek, borászatok, fagyaltozók, klubok nyíltak, az új közönség kiszolgálására. Valós és növekvő igény van a minőségi vendéglátásra és gasztronómiára. A Pegazus a szó legjobb értelmében vett kultúr hely. Egy élő tér, a Káli-medence „romkocsmája”, amely rendkívül kedvelt esküvői és rendezvény helyszín. Valamint koncertek, kiállítások, minifesztiválok, zenés és filmes rendezvények, alternatív programok, gyermek foglalkozások, jóga kurzusok befogadó helye. Most jött el az idő, hogy az épület a tetőtől a pincéig megújuljon: a gasztronómia, vendéglátás, borkultúra jegyében. Ehhez keressük azt a beruházót, aki a természeti és épített örökség ezen egyedi, nagy hagyományokkal rendelkező helyszínét a mai kor szellemében újra álmódja és megújítja.



**CODICE OGGETTO: HU22439280 - 8281 Szentbékakála – Veszprém**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)