

Budajen? – Pest

# Ötshobás ikerház

CODICE OGGETTO: HU22439212\_1



PREZZO D'ACQUISTO: 159.500.000 HUF • SUPERFICIE NETTA: ca. 153 m<sup>2</sup> • VANI: 5

**CODICE OGGETTO: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU22439212_1
Superficie netta	ca. 153 m <sup>2</sup>
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	2
Anno di costruzione	2023

Prezzo d'acquisto	159.500.000 HUF
Casa	Casa bifamiliare
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Giardino / uso comune

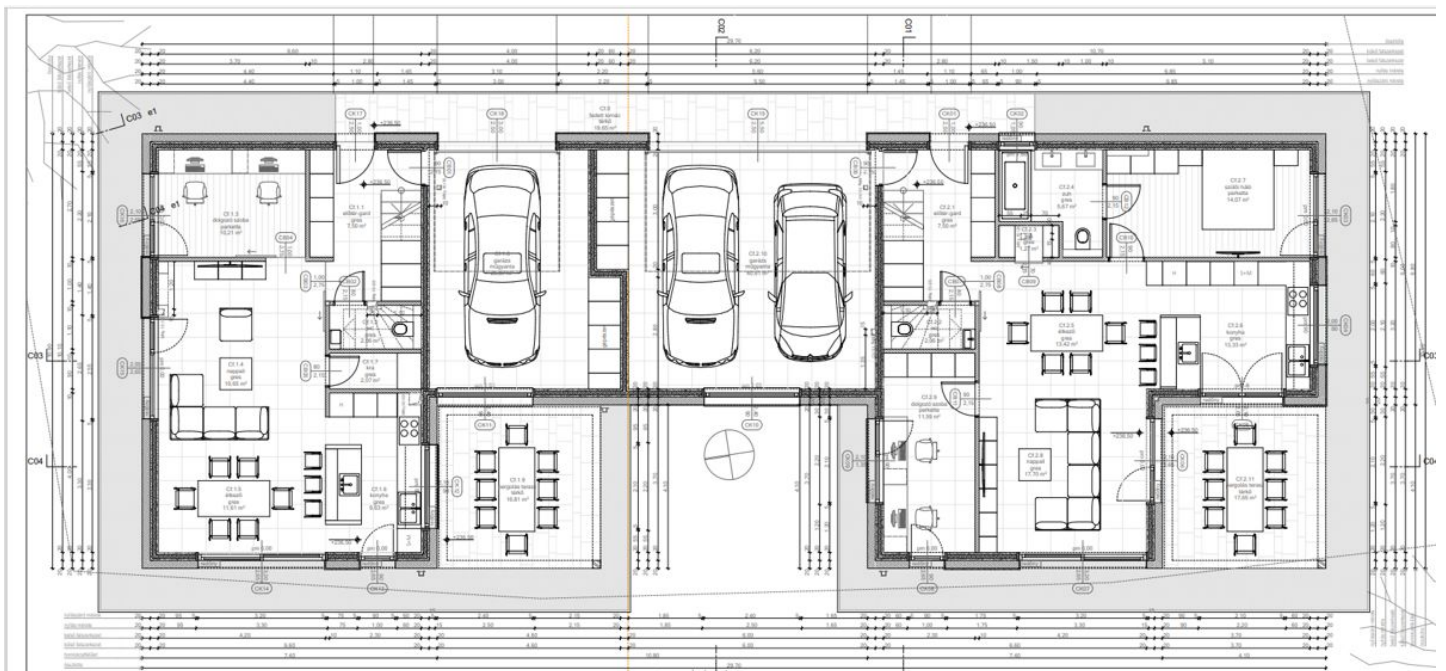
CODICE OGGETTO: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

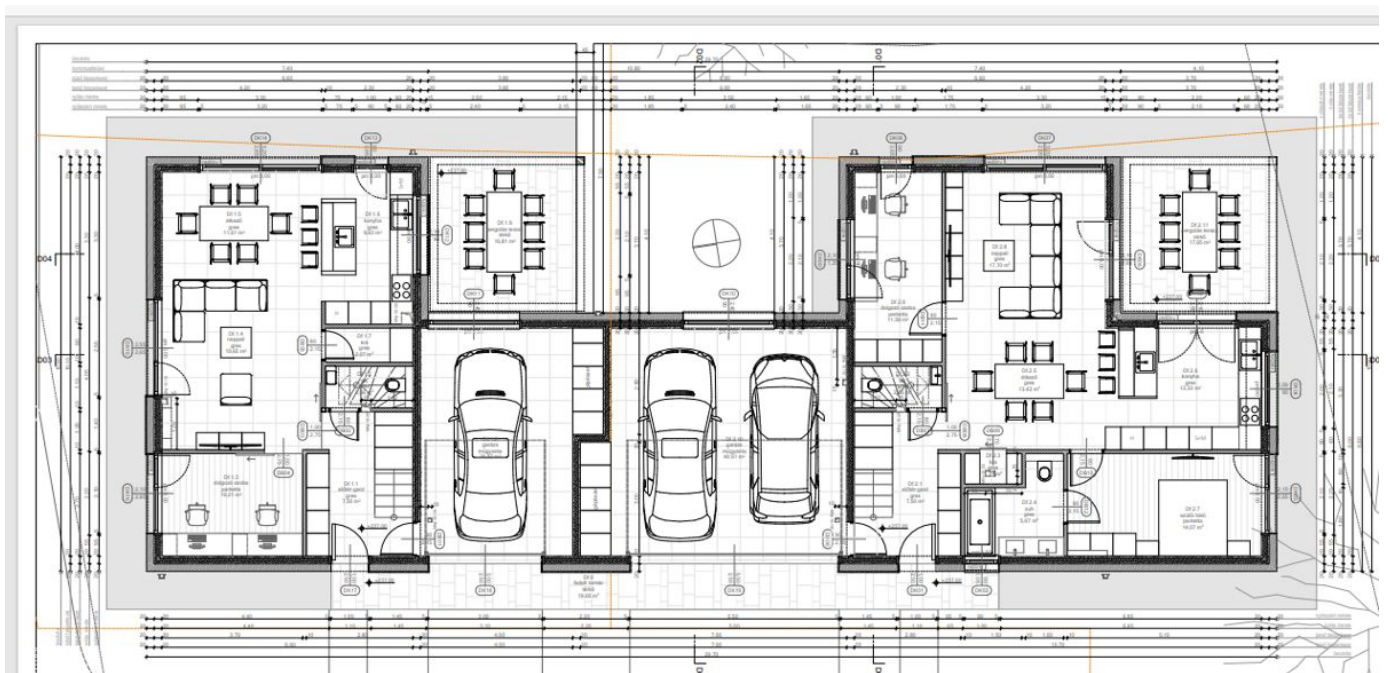
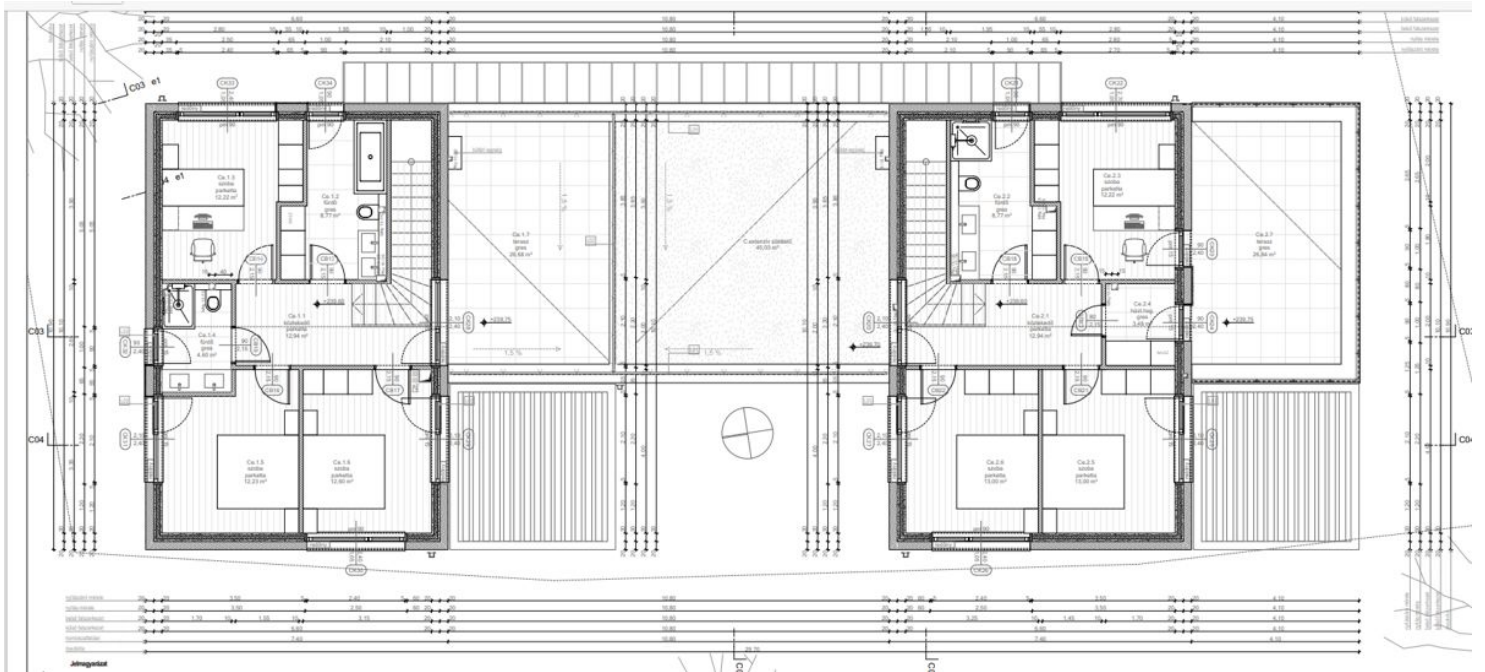
## La proprietà





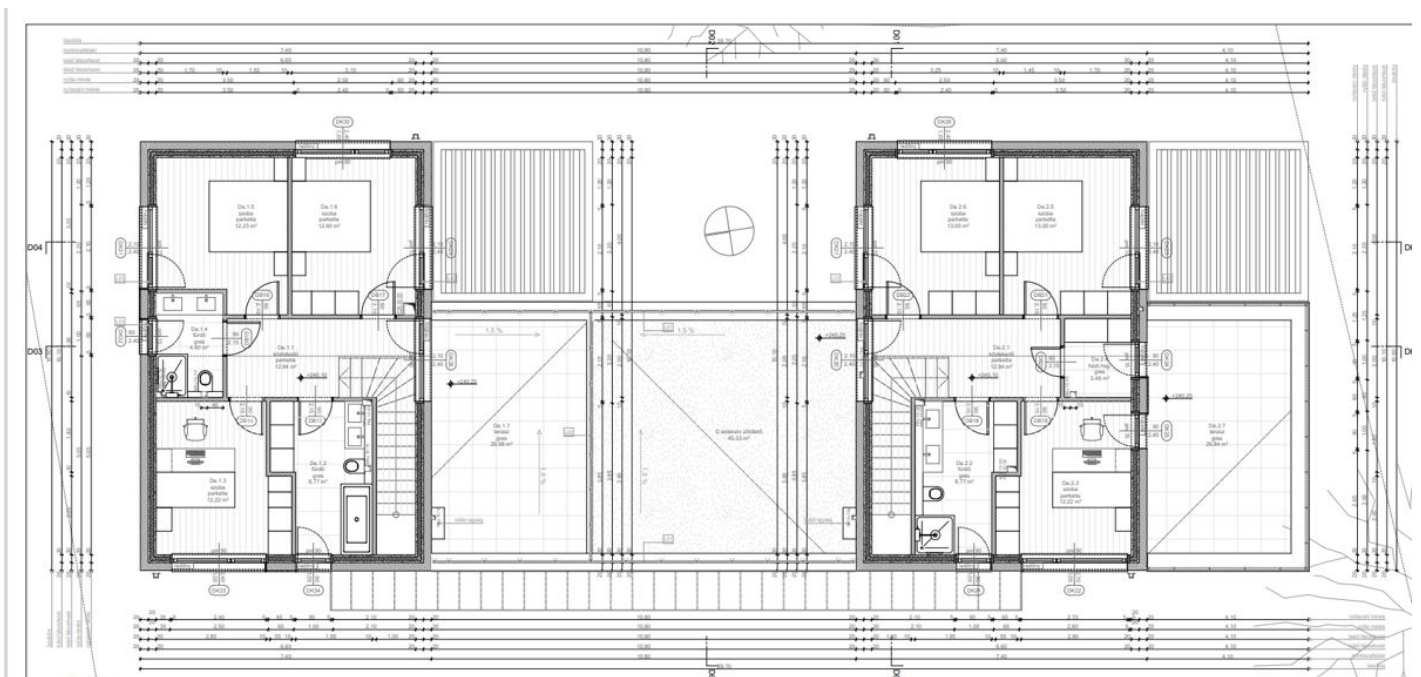
CODICE OGGETTO: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

# La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest**

## Una prima impressione

Ötszobás ikerház, hatalmas teraszokkal, egy személygépkocsi számára alkalmas garázzsal, több, mint 400 négyzetméteres saját telken. A házak egy sorompóval határolt, biztonságos és családias területen fekszenek, Budapest határától 8 kilométerre. Gyönyörű, zöld környezet, csend és nyugalom várja az ide költözőket. Elrendezés: - alapterület: 153 nm - terasz: 43,5 nm - 5 szoba - 1 garázs + 1 felszíni beálló A ház magas műszaki tartalommal, Leier alapanyagokból, acél pillérekkel, monolit vasbeton födémmel épül, 20 cm-es homlokzati szigeteléssel, 3 rétegű, nagyméretű anyag nyílászárókkal, napvédő bevonattal; hőszivattyús fűtéssel, padlófűtés és mennyezet hűtés lesz kialakítva. Tartalmazza továbbá a vételár a burkolatok és szaniterek árát bizonyos összeghatárig, a napelem, riasztó, redőny, okos otthon előkészítést. További információ: Seller Andrea Kiemelt Ingatlanszakértő Telefon: +36 30 385 56 90 E-mail: andrea.seller@von-poll.com

**CODICE OGGETTO: HU22439212\_1 - 2093 Budajen? – Pest**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)