

Budapest – III. kerület

Ikerház Aranyhegyen panorámamedencével

CODICE OGGETTO: HU21439173



PREZZO D'ACQUISTO: 180.000.000 HUF • SUPERFICIE NETTA: ca. 120 m² • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 341 m²

CODICE OGGETTO: HU21439173 - 1037 Budapest – III. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU21439173 - 1037 Budapest – III. kerület

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU21439173
Superficie netta	ca. 120 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	4
Bagni	2
Anno di costruzione	2021

Prezzo d'acquisto	180.000.000 HUF
Casa	Porzioni di bifamiliari
Superficie lorda	ca. 0 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina

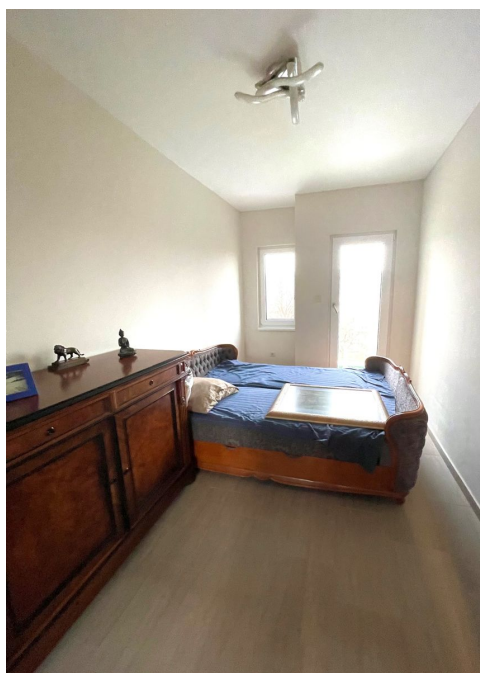
CODICE OGGETTO: HU21439173 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU21439173 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU21439173 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU21439173 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU21439173 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



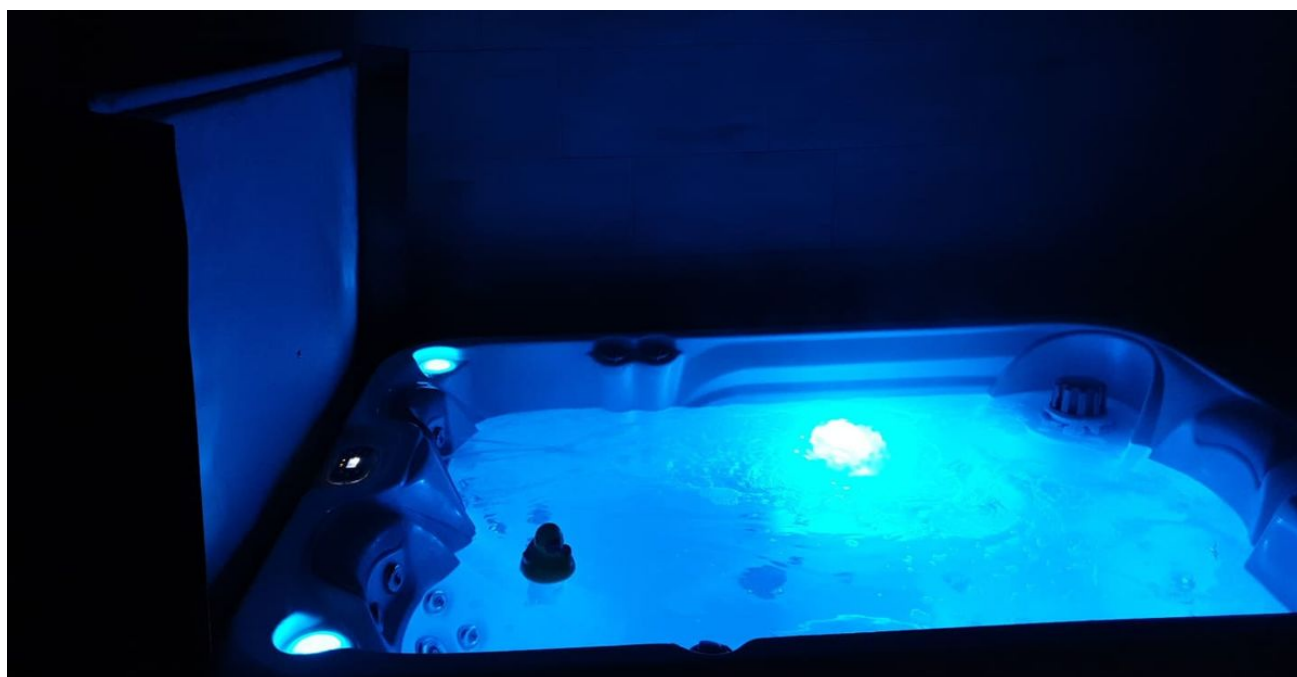
CODICE OGGETTO: HU21439173 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU21439173 - 1037 Budapest – III. kerület

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU21439173 - 1037 Budapest – III. kerület

Una prima impressione

Igazi különlegesség egy panorámamedence Aranyhegy tetején, minden évszakban különleges látványt nyújt a hegy lábánál húzódó völgy, legyen az egy nyári naplemente, vagy az első napsugarak egy tavaszi reggelen. A gyönyörű, kertvárosi környezetben elhelyezkedő, minimál stílusú ikerházfél, lépcsőzetes kialakításának köszönhetően fantasztikus örökpanorámát kínál, nem csak a medencéből, hanem az 50 négyzetméteres, egylégtérű nappaliból, és a hálószobákból is. Az ingatlan jellemzői: - Alapterület: nettó 120 nm - 341 nm kizárólagos használatú telekrész - 150 nm hátsó kert gyepszőnyeggel, locsolórendszerrel - Épített, vízforgató medence - Telepített jakuzzi - 70 nm térkövezett sík terület, 2-4 autó parkolására alkalmas - Asztalos által készített konyhabútor, tömör fa bútorlapok, polcok és lépcső. Elrendezés: Földszint (Főbejárathoz képes -1. szint) - 50 m² kertkapcsolatos nappali - 20 m² terasz jakuzzi kiállással - Panorámás medence - Gépesített konyha (Miele: sütő, tűzhely, elszívó, mosogatógép) - Fürdőszoba zuhanyzóval - Vendégmosdó Emelet (Főbejárathoz képest 0. szint) - Előszoba - Két hálószoba (mindkettő teraszos és panorámás) - Fürdőszoba + wc külön helyiségben - Egy beállós garázs, amely műszakilag úgy lett kialakítva (fűtés, ablak, burkolatok, világítás), hogy a kapu teraszajtóra történő cseréjével azonnal hálószobaként funkcionálható.

CODICE OGGETTO: HU21439173 - 1037 Budapest – III. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11 Budapest
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com