

Budapest – VI. kerület

## 2-Zimmer-Wohnung zur Miete in der Nähe des Stadtparks

**CODICE OGGETTO: HU25439512**



**PREZZO D'AFFITTO: 1.200 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 82 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

**CODICE OGGETTO: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület

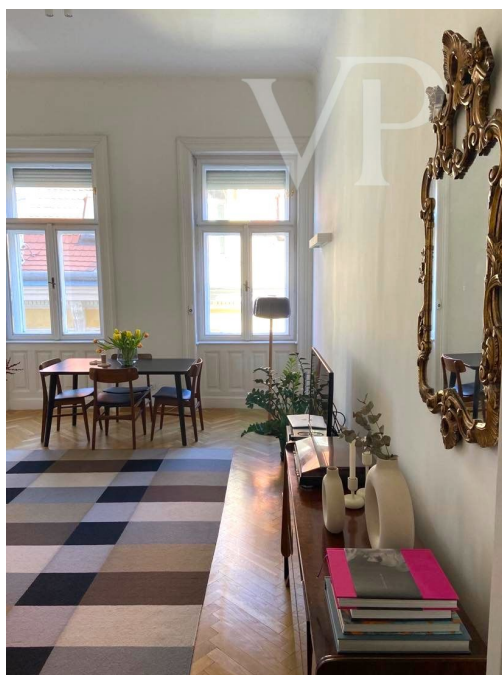
## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU25439512
Superficie netta	ca. 82 m <sup>2</sup>
Piano	2
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	1

Prezzo d'affitto	1.200 EUR
Appartamento	Piano

CODICE OGGETTO: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület

## La proprietà



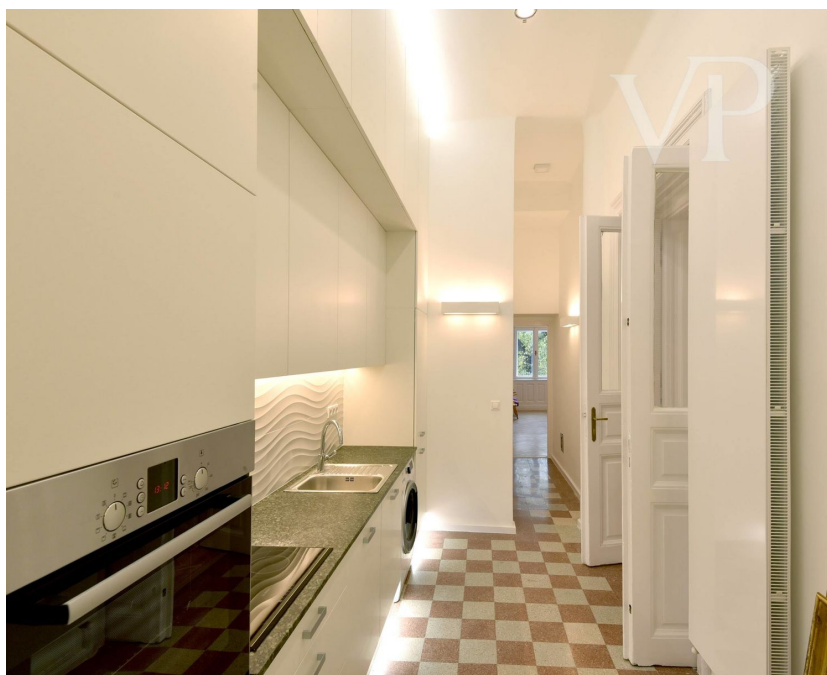
CODICE OGGETTO: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület**

## Una prima impressione

Eine Wohnung am Lövölde-Platz zu mieten ist eine gute Wahl für alle, die in einer leicht zugänglichen, aber dennoch ruhigen Gegend leben möchten. Die Gegend ist beliebt für ihre Kultur- und Unterhaltungseinrichtungen und ihre Nähe zum Városliget, einem der größten und beliebtesten Parks in Budapest. Im Park gibt es Laufstrecken, Sportplätze und Outdoor-Fitnessgeräte, aber auch Museen, einen Zoo und andere Freizeiteinrichtungen. In der Umgebung gibt es außerdem zahlreiche Cafés, Restaurants und Bars, in denen man seine Freizeit verbringen kann. Die komplett renovierte, gemütliche Wohnung verfügt über ein Wohn-Esszimmer, ein großes Schlafzimmer und ein Arbeits-/Gästezimmer. Sie befindet sich in der 2. Etage eines gepflegten Mehrfamilienhauses mit Aufzug. Stock eines gepflegten Mehrfamilienhauses mit Aufzug. Die Wohnung wurde 2017 komplett renoviert: neue Fußböden, Parkett, neue Küche, Bad und Heizungsanlage. Die Wohnung ist voll möbliert und mit Geräten ausgestattet. Dank der dicken Wände ist es auch im Sommer kühl, aber der Eigentümer ist offen für eine Klimaanlage, wenn nötig. Es ist möglich, ab Mitte Februar einzuziehen. Kautions: 2 Monatsmieten. Die Wohnung liegt nur wenige Minuten vom Stadtplatz und der Andrassy-Allee (Kodály Körönd) entfernt. Gute Verkehrsanbindung: U-Bahn/M1 in wenigen Minuten erreichbar, Trolleybus 70, 78 halten direkt vor dem Haus.



**CODICE OGGETTO: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)