

Gy?r

# Luxus am See auf halbem Weg zwischen Wien und Budapest

**CODICE OGGETTO: HU24439454**



**SUPERFICIE NETTA: ca. 855 m<sup>2</sup> • VANI: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 9.500 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU24439454
Superficie netta	ca. 855 m <sup>2</sup>
Vani	7
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	2007

Prezzo d'acquisto	Su richiesta
Casa	Casa unifamiliare

CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Dati energetici

Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.	Classe di efficienza energetica	A
-------------------	---	---------------------------------	---

CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

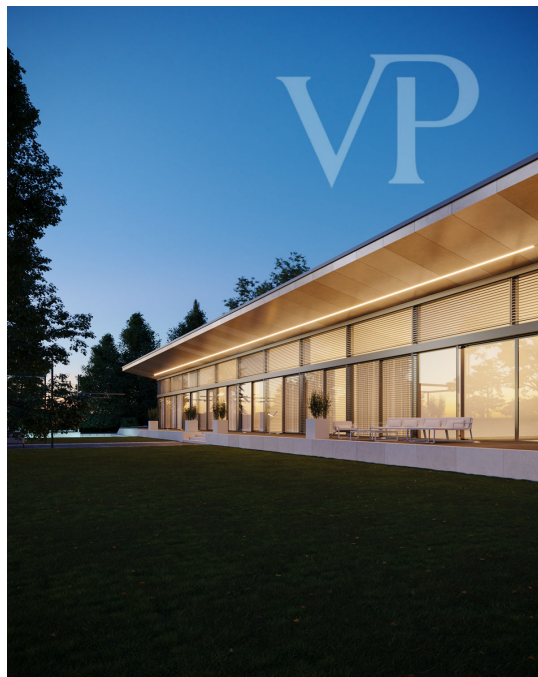
## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà





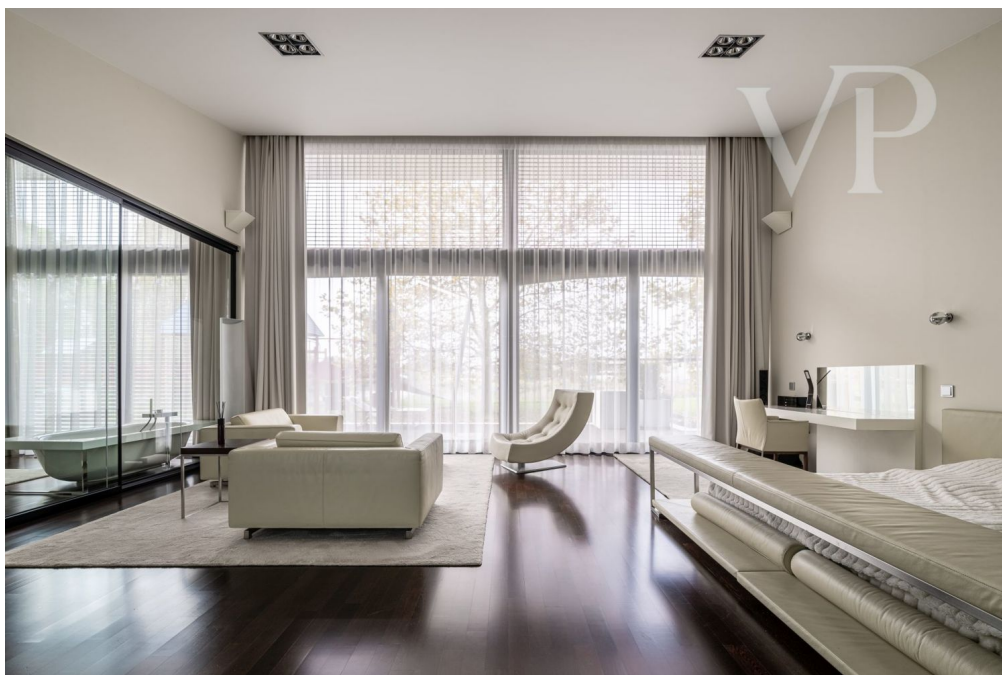
CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## La proprietà





**CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r**

## Una prima impressione

Im Herzen von Gy?r, Westungarn, gelegen, definiert unsere Premium-Residenz den Begriff Luxus neu. Tauchen Sie ein in eine Welt, in der Raffinesse auf Komfort trifft und die perfekte Mischung aus moderner Ästhetik und zeitloser Eleganz bietet. Vom Panoramablick bis zur sorgfältig gestalteten Inneneinrichtung - unser luxuriöser Luxus ist die Lösung für kompromisslose Qualität. Wählen Sie ein Haus, das Ihren raffinierten Geschmack widerspiegelt und besitzen Sie die beste Lage in Gy?r. Der Vízütökör Lakópark ist die beste Wahl in Gy?r in einer entspannten und familiären Umgebung. Die Gegend erfreut sich ungebrochener Beliebtheit, wobei hochwertige Wohnhäuser das Straßenbild prägen. Der Wert des Gebäudes wird durch das Seeufer und den zur Immobilie gehörenden privaten Steg erhöht. Gy?r ist eine lebendige Kulturszene mit Theatern, Museen und Veranstaltungen, die ein luxuriöses Erlebnis in einer Stadt bieten. Genießen Sie die Ruhe des Alltags in der Stadt des Wassers, Gy?r, wo das beruhigende Wasser und die landschaftliche Schönheit eine perfekte Harmonie bilden. Trotz der städtischen Umgebung verfügt Gy?r über zahlreiche Grünflächen, so dass Sie der Hektik der Stadt entfliehen und sich in der Stille der Natur entspannen können. Die erstklassigen Bildungseinrichtungen in Gy?r sorgen dafür, dass die in einer Luxusvilla lebenden Familienmitglieder Zugang zu den besten Bildungsmöglichkeiten haben. Profitieren Sie von der zentralen Lage von Gy?r mit einfachem Zugang zu Österreich und der Slowakei, was die Stadt zu einem Drehkreuz für Geschäfts- und Freizeitreisen macht! Besitzen Sie dieses wunderbare Haus! Rufen Sie jetzt an!

CODICE OGGETTO: HU24439454 - 9026 Gy?r

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)