

Budapest

# Kiadó kis lakás az Andrásy úton, közel az Operához.

**CODICE OGGETTO: HU23439402**



**PREZZO D'AFFITTO: 615 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 41 m<sup>2</sup> • VANI: 1**

**CODICE OGGETTO: HU23439402 - 1061 Budapest**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU23439402 - 1061 Budapest

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU23439402
Superficie netta	ca. 41 m <sup>2</sup>
Vani	1
Camere da letto	1
Bagni	1

Prezzo d'affitto	615 EUR
Appartamento	Appartamento

CODICE OGGETTO: HU23439402 - 1061 Budapest

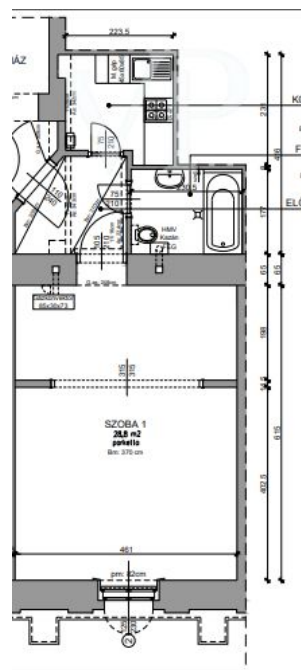
## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU23439402 - 1061 Budapest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU23439402 - 1061 Budapest

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: HU23439402 - 1061 Budapest**

## Una prima impressione

Világörökségi környezetben, az Andrásy úton, 200 méterre az Operától található ez a kis lakás. Az ingatlan egy gyönyörű homlokzattal és gondozott lépcsőházzal rendelkező sarok épületben található, mely a 19. században épült. A ház 4. emeletén helyezkedik el melynek köszönhetően remek kilátás nyílik az Andrásy útra és a Nagymező utcára. Nappaliból, hallból, gépesített konyhából és fürdőszobából áll. Kiváló elhelyezkedése révén gyalog könnyen elérhetőek a város legfontosabb közlekedési csomópontjai (M1 metró Opera megállója és az Oktogonon a 4-6-os villamos, egyaránt 3 perc séta) valamint a remek éttermek, kávézók és üzletek is. Rezszi költség fogyasztól függően fizetendő. Csak hosszútávra bérbeadó (minimum 1 éves szerződés). 2 havi kauciót szerződéskor kell fizetni.

**CODICE OGGETTO: HU23439402 - 1061 Budapest**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)