

Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Luminosa villa a schiera a Terlano

CODICE OGGETTO: IT254151775



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 965.000 EUR • VANI: 4

CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT254151775
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Anno di costruzione	1995

Prezzo d'acquisto	965.000 EUR
Casa	Villa a schiera
Compenso di mediazione	Soggetto a provvigione
Superficie commerciale	ca. 224 m ²

CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Dati energetici

Riscaldamento	Gas	Certificazione energetica	Diagnosi energetica
		Classe di efficienza energetica	G

CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà



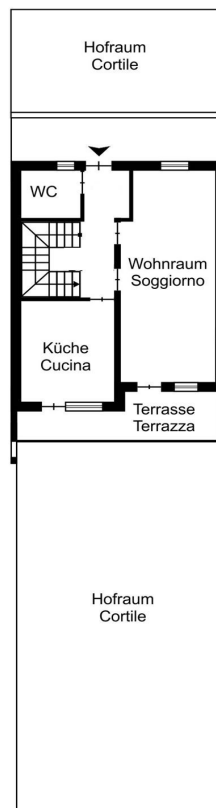
CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà

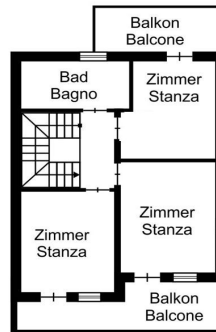


CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

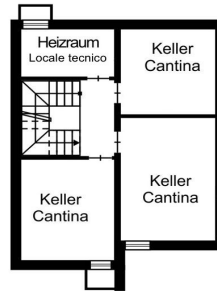
Planimetrie



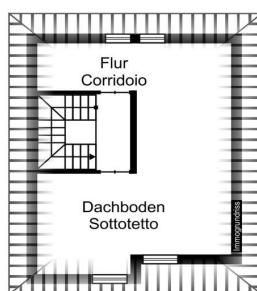
Erdgeschoss
Piano Terra



1. Stock
1° Piano



Kellergeschoss
Seminterrato



2. Stock
2° Piano

Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Una prima impressione

Ampia e luminosa villa a schiera con enorme potenziale. La posizione di questo immobile garantisce un alto grado di privacy. Una porta d'ingresso da accesso a questa splendida unità immobiliare. La zona giorno e pranzo "LIVING" con accesso diretto al giardino ed esposto a sud/ovest, offre un'eccellente luminosità naturale. L'accogliente giardino, fa sì che si possano trascorrere dei momenti piacevoli e rilassanti con la propria famiglia o con amici. La zona giorno si completa con una spaziosa cucina abitabile con accesso diretto al giardino e un bagno. Al piano superiore, raggiungibile tramite una scala interna, si trova la zona notte, ed è composta da tre camere da letto con balcone e un bagno padronale. Un'ulteriore scala interna fa sì che ci si possa raggiungere il piano seminterrato dove possiamo trovare uno spazio hobby, cantine. L'oggetto viene completato da una generosa soffitta e due garage compresi nel prezzo.

CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Dettagli dei servizi

Riscaldamento autonomo

Due garage

Giardino privato

CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Tutto sulla posizione

La proprietà si trova in una zona interna e tranquilla a Terlano (BZ). La buona posizione di questa proprietà permette una gradevole vista sul verde e sulle montagne circostanti. L'immobile dista pochi minuti da Bolzano e da Appiano, zona particolarmente apprezzata dagli amanti del vino. Per chi ama invece le attività per il tempo libero i Laghi di Monticolo e di Caldaro si trovano a pochi minuti di macchina.

CODICE OGGETTO: IT254151775 - 39018 Terlano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com