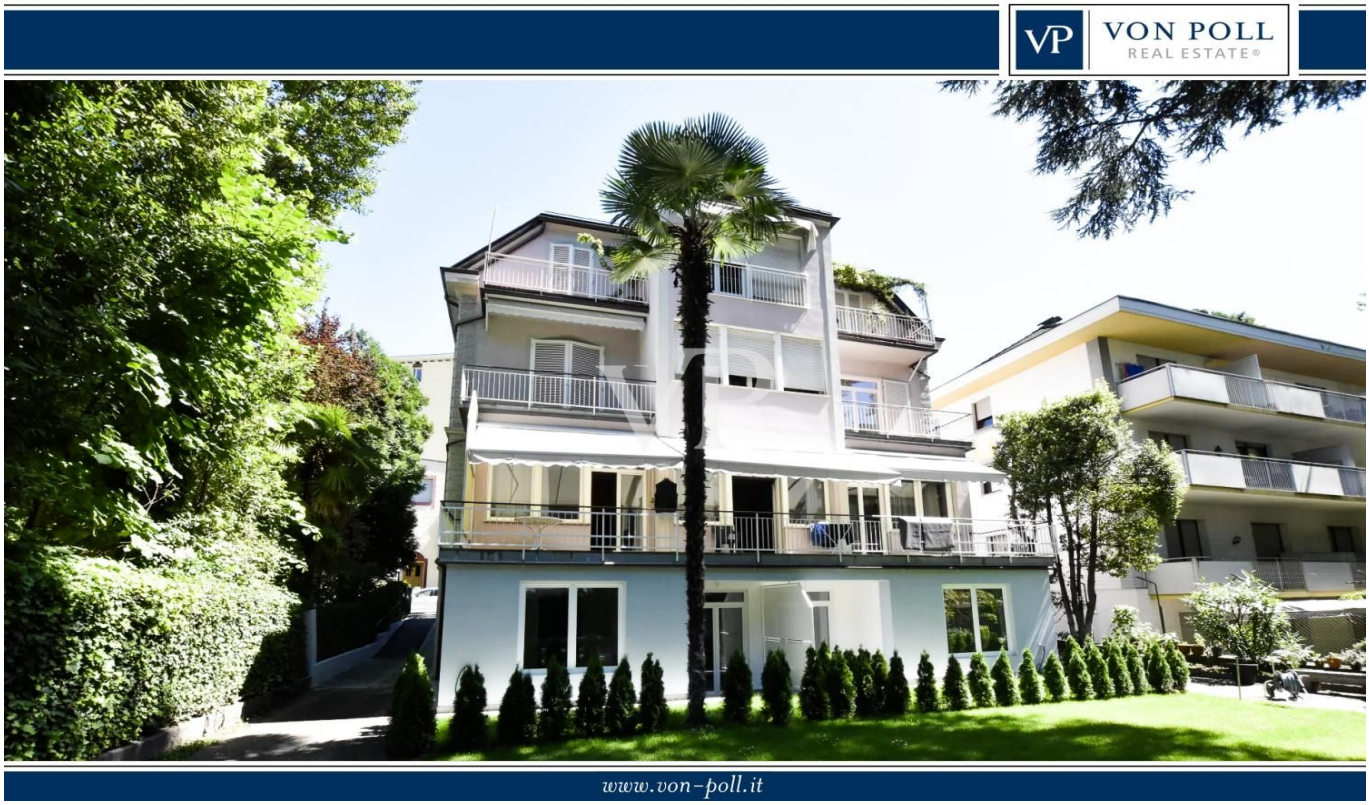
Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Trilocale completamente ristrutturato in zona esclusiva a Merano

CODICE OGGETTO: IT244151626



PREZZO D'ACQUISTO: 380.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 68,5 m^2 • VANI: 3

CODICE OGGETTO: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT244151626
Superficie netta	ca. 68,5 m²
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	1

Prezzo d'acquisto	380.000 EUR
Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	Soggetto provvigione
Superficie commerciale	ca. 95 m²

CODICE OGGETTO: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	centralizzato
Riscaldamento	Gas
Fonte di alimentazione	Gas

Certificazione energetica	Diagnosi energetica
Classe di efficienza energetica	G

CODICE OGGETTO: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

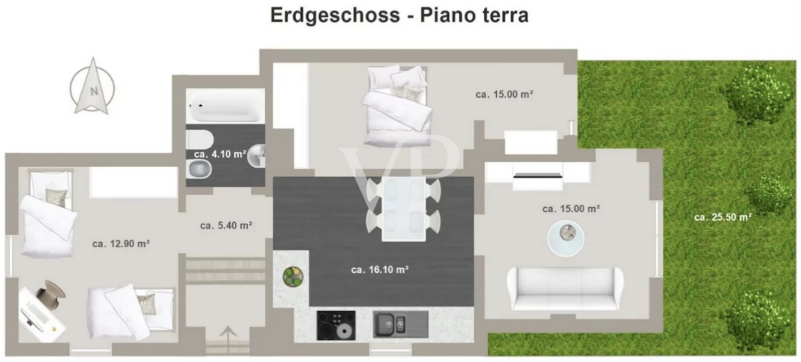
La proprietà

CODICE OGGETTO: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Una prima impressione

Questo trilocale completamente ristrutturato con giardino privato, si trova in un tranquillo edificio residenziale storico che risale al diciottesimo secolo. L'immobile si trova pochi passi dalle terme e dal centro storico di Merano. L'unità immobiliare è situata al piano terra, ed è composta da un comodo ingresso, soggiorno/cucina con giardino privato, 2 camere da letto e un bagno padronale. L'oggetto viene completato da un garage EXTRA 40.000,00.

CODICE OGGETTO: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Tutto sulla posizione

La struttura si trova in via Ortwein a Merano (BZ). La posizione centrale di questo immobile permette di raggiungere ogni tipo di servizio: supermercati, farmacie, ristoranti. Le fermate degli autobus si trovano nelle immediate vicinanze. Inoltre, la struttura si trova a pochi passi dalle Terme e dal centro storico.

CODICE OGGETTO: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano
E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com