

Bolzano

Helles Büro mit großen Fenstern und drei Parkplätzen in der Garage

CODICE OGGETTO: IT244151213



www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 385.000 EUR

CODICE OGGETTO: IT244151213 - 39100 Bolzano

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT244151213 - 39100 Bolzano

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT244151213	Prezzo d'acquisto	385.000 EUR
DISPONIBILE DAL	Previo accordo	Ufficio/studio	Casa adibita a uffici
Piano	2	Compenso di mediazione	provisionspflichtig
Bagni	1	Superficie commerciale	ca. 167 m ²
Anno di costruzione	2004	Superficie lorda	ca. 0 m ²

CODICE OGGETTO: IT244151213 - 39100 Bolzano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT244151213 - 39100 Bolzano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT244151213 - 39100 Bolzano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT244151213 - 39100 Bolzano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT244151213 - 39100 Bolzano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT244151213 - 39100 Bolzano

La proprietà



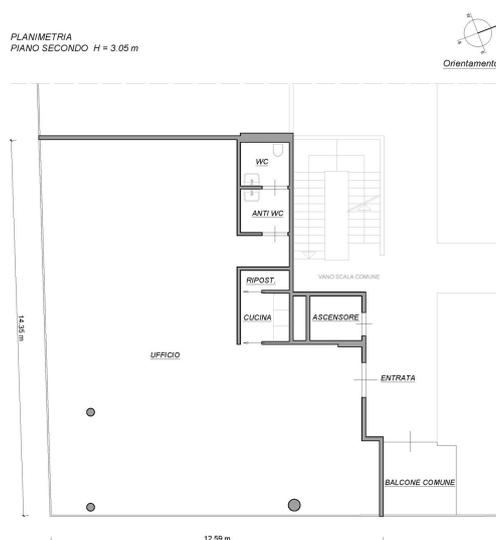
CODICE OGGETTO: IT244151213 - 39100 Bolzano

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT244151213 - 39100 Bolzano

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: IT244151213 - 39100 Bolzano

Una prima impressione

Zum exklusiven Verkauf bieten wir dieses Bürogebäude an, das sich im zweiten und vorletzten Stock des Blue Center-Gebäudes befindet, das in der Via Maso della Pieve liegt und 2004 gebaut wurde. Das Büro befindet sich in einer privilegierten Lage und genießt dank der Glaswände, die nach Süden ausgerichtet sind, eine beträchtliche Helligkeit. Die freie Sicht und die hervorragenden Bedingungen machen es zu einer idealen Umgebung für ruhiges Arbeiten. Es handelt sich um einen großen offenen Raum, der je nach Arbeitsanforderungen konfiguriert werden kann. Darüber hinaus verfügt das Büro über ein Bad mit Vorraum und eine neue Küche. Ein gemeinsamer Balkon sorgt für zusätzlichen Komfort. Die strategische Lage und die große Glasfläche, die sich hervorragend für eine gut sichtbare Beschilderung eignet, machen es den Kunden leicht, das Büro zu finden. Die Lage ermöglicht eine gute Anbindung an die Autobahn und den MeBo, den Bahnhof und den Flughafen. Außerdem befindet sich der Busbahnhof in unmittelbarer Nähe. Verschiedene Restaurants und Bistros sind zu Fuß erreichbar. Ein großer Vorteil sind die drei eigenen Parkplätze in der überdachten Garage und zusätzliche Gemeinschaftsparkplätze im Außenparkhaus. Grundbuchkategorie: A/10 Energieklasse: C Aufzug: vorhanden Nettfläche : ca. 147,00 m² Raumhöhe : ca. 3,05 m Stellplätze in der Garage : 3 eigene

CODICE OGGETTO: IT244151213 - 39100 Bolzano

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com