

Felanitx – Nordost

# Exzellentes Grundstück in erster Meereslinie in Portocolom, Mallorca

**CODICE OGGETTO: ES255234**



**PREZZO D'ACQUISTO: 1.960.000 EUR • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 821 m<sup>2</sup>**

**CODICE OGGETTO: ES255234 - 07670 Felanitx – Nordost**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES255234 - 07670 Felanitx – Nordost

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES255234	Prezzo d'acquisto	1.960.000 EUR
Vani	5	Tipo di oggetto	Trama
Camere da letto	4	Caratteristiche	Terrazza
Bagni	2		
Anno di costruzione	1981		

CODICE OGGETTO: ES255234 - 07670 Felanitx – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255234 - 07670 Felanitx – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255234 - 07670 Felanitx – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255234 - 07670 Felanitx – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255234 - 07670 Felanitx – Nordost

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES255234 - 07670 Felanitx – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255234 - 07670 Felanitx – Nordost

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES255234 - 07670 Felanitx – Nordost**

## Una prima impressione

Großes Grundstück in ausgezeichneter Lage, direkt am Meer in Portocolom. In einer ruhigen und gut angebundenen Umgebung gelegen, bietet diese Immobilie einfachen Zugang zu lokalen Dienstleistungen, einschließlich Schulen, Geschäften und öffentlichen Verkehrsmitteln. Diese Immobilie hat großes Potenzial. Ein wunderschönes Grundstück von ca. 820 m<sup>2</sup>, mit einem Haus von etwa 260 m<sup>2</sup> bebauter Fläche und ca. 123 m<sup>2</sup> Wohnfläche, mit vier Schlafzimmern und zwei Bädern, das eine vollständige Renovierung benötigt. Dies ermöglicht ein neues und modernes Projekt zum Bau einer fabelhaften Villa von ca. 280 m<sup>2</sup>, verteilt auf zwei Etagen, mit einem großen Garten, einem Swimmingpool und einer Garage. Die ausgezeichnete Lage bietet spektakuläre und einzigartige Ausblicke. Es ist ideal für diejenigen, die Ruhe, Privatsphäre und Nähe zum Meer mit kristallklarem Wasser und weißem Sandstrand suchen. Es ist auch ein perfekter Ausgangspunkt für Fahrradrouten und Spaziergänge durch die malerische Landschaft. Dieses Grundstück kombiniert eine unvergleichliche Lage mit großem Potenzial, um das Haus Ihrer Träume zu schaffen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und direkt alle Möglichkeiten dieser Immobilie zu erleben.

CODICE OGGETTO: ES255234 - 07670 Felanitx – Nordost

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)