

Cala San Vicente – Nord

Wunderbare Erdgeschosswohnung mit Garten in Cala San Vicente, Mallorca

CODICE OGGETTO: ES245024



PREZZO D'ACQUISTO: 465.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 79 m² • VANI: 3

CODICE OGGETTO: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES245024
-------------------	----------

Superficie netta	ca. 79 m ²
------------------	-----------------------

Vani	3
------	---

Camere da letto	2
-----------------	---

Bagni	2
-------	---

Anno di costruzione	1982
---------------------	------

Prezzo d'acquisto	465.000 EUR
-------------------	-------------

Appartamento	Piano terra
--------------	-------------

Stato dell'immobile	Ammodernato
---------------------	-------------

Caratteristiche	Caminetto
-----------------	-----------

CODICE OGGETTO: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

Una prima impressione

Eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine beeindruckende Erdgeschosswohnung in einer Wohngegend von Cala San Vicente zu erwerben. Sie befindet sich in einer Lage, die eine bequeme Nähe zu verschiedenen öffentlichen Verkehrsmitteln, Geschäften und wichtigen Dienstleistungen bietet. Nur wenige Meter von einem wunderschönen Strand entfernt, genießt sie Privatsphäre und Ruhe. Die Immobilie wurde 2023 modernisiert und bietet ca. 119 m² Wohnfläche, die Komfort und Funktionalität für ihre neuen Eigentümer bietet. Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und direktem Zugang zum Garten. Das Wohnzimmer mit Kamin ist geräumig und fügt sich harmonisch in den offenen Küchen-Essbereich ein, der mit modernen Geräten ausgestattet ist und einen funktionalen Raum für die täglichen Kochaktivitäten bietet. Große Fenster lassen viel Tageslicht herein und bieten einen wunderschönen Blick auf den Garten und die umliegenden Hügel mit einer Vielzahl von Bäumen. Eine schöne Terrasse mit einem Entspannungsbereich, einem kleinen Jacuzzi und einer Grillzone rundet den Außenbereich ab. Die Renovierung, die mit hochwertigen Materialien durchgeführt wurde, verbessert nicht nur die Ästhetik der Innen- und Außenräume, sondern umfasst auch grundlegende Renovierungen der elektrischen und sanitären Anlagen, um die optimale Funktionalität des Hauses für viele Jahre zu gewährleisten. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über einen separaten Hauswirtschaftsraum und Klimaanlage in allen Zimmern. Wenn Sie nach einem Ort suchen, an dem Modernität und Komfort aufeinandertreffen, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und zu entdecken, was diese Immobilie zu bieten hat.

CODICE OGGETTO: ES245024 - 07469 Cala San Vicente – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com