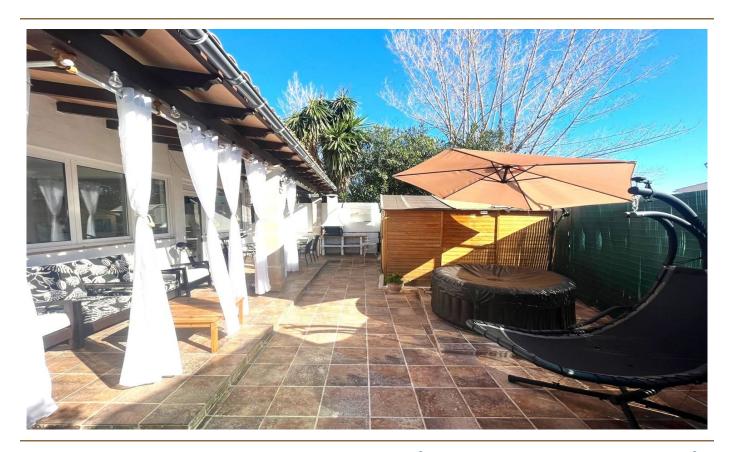


#### Puerto de Pollensa - Nord

# Villa mit Pool und Ferienvermietung Lizenz in einer Wohngegend von Puerto de Pollensa

**CODICE OGGETTO: ES244811** 



PREZZO D'ACQUISTO: 620.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 240 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 303 m<sup>2</sup>



- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto



### A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES244811
Superficie netta	ca. 240 m²
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	4
Anno di costruzione	1977

Prezzo d'acquisto	620.000 EUR
Casa	Chalet
Stato dell'immobile	Curato
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto
	Carriffetto













































#### Una prima impressione

Zu verkaufen schöne Villa mit Ferienvermietung Lizenz, in einem Wohngebiet von Puerto de Pollensa, Mallorca. Nur 5 Minuten vom Stadtzentrum mit all seinen Annehmlichkeiten und fabelhaften weißen Sandstrand und kristallklarem Wasser. Es zeichnet sich durch sein modernes Design und seine offenen und hellen Räume aus und bietet einen mediterranen Lebensstil. Auf einer Etage befinden sich drei Doppelschlafzimmer, drei Bäder, ein Gäste-WC, eine geräumige Küche, ein sonniges Wohn-Esszimmer und ein Kinoraum, der in ein viertes Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Im Außenbereich gibt es einen schönen Swimmingpool, einen Grillplatz mit Essbereich, ideal für die Unterhaltung im Freien und eine Liegewiese. Das Anwesen ist ideal für Familien oder als Mietinvestition, da es eine Touristenlizenz hat. Kontaktieren Sie uns noch heute und buchen Sie einen Besichtigungstermin!



#### Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com