

Selva – Mitte

# Espectacular, moderna y lujosa finca de nueva construcción con gran piscina y vistas al mar en Selva, Mallorca

*CODICE OGGETTO: ES234201*



PREZZO D'ACQUISTO: 4.950.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 550 m<sup>2</sup> • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.336 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES234201	Prezzo d'acquisto	4.950.000 EUR
Superficie netta	ca. 550 m <sup>2</sup>	Casa	Masseria
DISPONIBILE DAL	Previo accordo	Stato dell'immobile	Ristrutturato
Vani	5	Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Camere da letto	4	Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto
Bagni	5		
Garage/Posto auto	1 x Garage		

CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte**

## Una prima impressione

Excelente propiedad recién construida con magnifico diseño y materiales de alta calidad. Situada en pintoresco campo con despejadas vistas a la Sierra de Tramuntana en Selva. A tan solo 1,5 kilómetro del centro de la ciudad de Selva y a 2 kilómetros del centro de Inca. La casa esta distribuida en dos plantas mas un gran sótano con el garaje para varios coches, sala de maquinas, lavandería, un cómodo aseo y un almacén. Al entrar en la casa por la puerta principal encontraremos un coqueto recibidor por cual accederemos a un gran comedor y una preciosa cocina, amueblada y equipada de alta gama. Siguiendo, entraremos en un fantástico y soleado salón con suficiente espacio para reunir una gran familia o amigos. También en esta planta hay un dormitorio doble y salida a la majestuosa terraza con fantástico jardín y una inmensa piscina, de unos 48m2. En la primera planta se posan tres dormitorios de generoso tamaño con sus baños en suite y vestidores privados. La habitación principal dispone de la salida a una gran terraza de unos 30m2, desde donde se puede apreciar fabulosas y despejadas vistas al jardín, campo y las montañas de la Sierra de Tramuntana. Dentro de la casa se sitúa un precioso y acogedor patio acristalado, para tener algunas bonitas plantas y que proporciona a la casa mucha luz natural. Esta finca es un autentico paraíso para apasionados de tranquilidad, el paz y armonía!

**CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte**

## Tutto sulla posizione

Selva es un municipio situado a los pies de la Sierra de Tramuntana a mitad de camino entre Palma e Alcudia y limita con el municipio de Inca. Se compone de 5 núcleos de población donde el mayor de ellos es la localidad de Selva donde se encuentra el ayuntamiento, las otras localidades son Caimari, Moscari, Biniamar y Binibona, todas estas localidades se encuentran a poca distancia entre ellas y tienen bastantes características en común. Su entorno es espectacular, se encuentran rodeadas de campos con zonas de cultivo, olivos y almendros y siempre de fondo la magnífica vista a las montañas. Selva es el núcleo principal con unos 2.000 habitantes, se trata de una localidad muy visitada puesto que es necesario atravesarla al subir al monasterio de Lluc entre otras zonas de interés de la Sierra de Tramuntana. En el centro de esta localidad se encuentra el ayuntamiento, la plaza principal donde semanalmente se hace el mercado, la iglesia de San Lorenzo de estilo gótico que data del siglo XIII y el parque con su gran plaza donde se reúnen los locales en sus fiestas populares, desde aquí la vista es realmente bella.

**CODICE OGGETTO: ES234201 - 07313 Selva – Mitte**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa  
**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)