

Cala Ratjada – Nordost

# Fantastic luxury villa in new and modern urbanisation close to the beach in Cala Ratjada, Mallorca

**CODICE OGGETTO: ES234176**



**PREZZO D'ACQUISTO: 918.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 230 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 300 m<sup>2</sup>**

**CODICE OGGETTO: ES234176 - 07590 Cala Ratjada – Nordost**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES234176 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES234176
Superficie netta	ca. 230 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	2024

Prezzo d'acquisto	918.000 EUR
Casa	Chalet
Stato dell'immobile	Ristrutturato
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

CODICE OGGETTO: ES234176 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234176 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234176 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234176 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234176 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES234176 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà



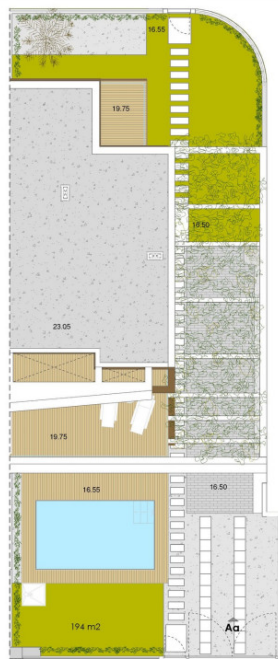
CODICE OGGETTO: ES234176 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234176 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

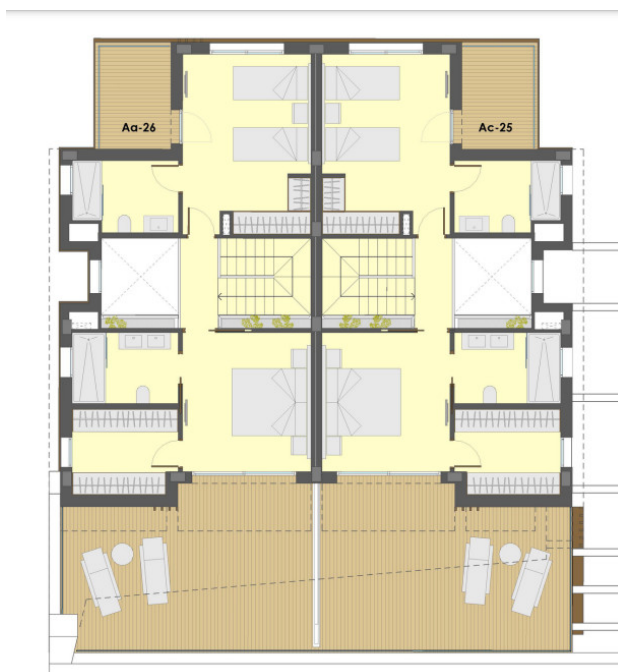
## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES234176 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES234176 - 07590 Cala Ratjada – Nordost**

## Una prima impressione

Fabulous newly built property in a luxury urbanization with its gardens and communal pool a few meters from the beach in Cala Ratjada of Capdepera. This modern residential complex consists of several semi-detached villas with beautiful gardens and private pools each. Located just a step away from white sand and the sea with its crystal clear water, it also has easy and quick access to the town center. The villa offers about 230m<sup>2</sup> built and distributed on two floors. On the first floor there is 1 bedroom with dressing room, a full bathroom, laundry room and large open space housing the living-dining room and kitchen. In addition the exit to the outdoor terrace with green garden and private pool, a great area to relax and enjoy the sun. Upstairs we find 1 master bedroom with en suite bathroom and dressing room and 1 double bedroom also with en suite bathroom and access to a small private terrace. This is a fantastic opportunity to acquire your dream home!

**CODICE OGGETTO: ES234176 - 07590 Cala Ratjada – Nordost**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa  
**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)