

Cala Ratjada – Nordost

# Fantastic luxury villa in new and modern urbanisation close to the beach in Cala Ratjada, Mallorca

*CODICE OGGETTO: ES234174*



PREZZO D'ACQUISTO: 922.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 232 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 320 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: ES234174 - 07590 Cala Ratjada – Nordost**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES234174 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## A colpo d'occhio

|                     |                        |
|---------------------|------------------------|
| CODICE OGGETTO      | ES234174               |
| Superficie netta    | ca. 232 m <sup>2</sup> |
| DISPONIBILE DAL     | Previo accordo         |
| Vani                | 4                      |
| Camere da letto     | 3                      |
| Bagni               | 3                      |
| Anno di costruzione | 2024                   |

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Prezzo d'acquisto   | 922.000 EUR          |
| Casa                | Chalet               |
| Stato dell'immobile | Ristrutturato        |
| Superficie lorda    | ca. 0 m <sup>2</sup> |
| Caratteristiche     | Terrazza, Piscina    |



CODICE OGGETTO: ES234174 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES234174 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234174 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES234174 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES234174 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES234174 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES234174 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

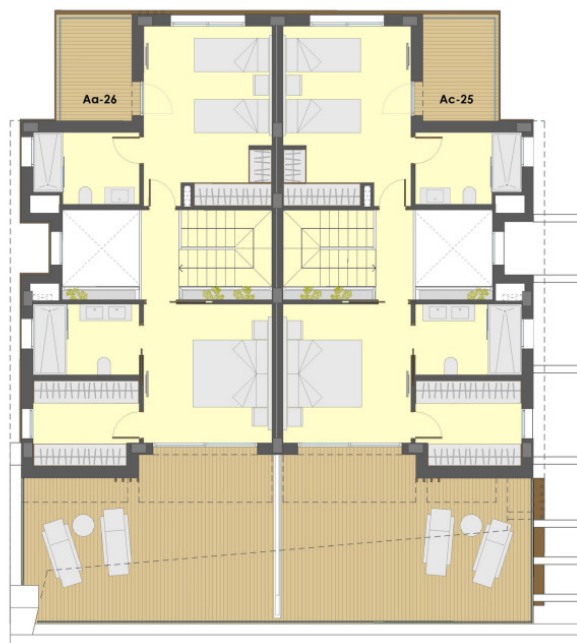
## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES234174 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES234174 - 07590 Cala Ratjada – Nordost**

## Una prima impressione

Fabulous newly built property in a luxury urbanization with its gardens and communal pool a few meters from the beach in Cala Ratjada of Capdepera. This modern residential complex consists of several semi-detached villas with beautiful gardens and private pools each. Located just a step away from white sand and the sea with its crystal clear water, it also has easy and quick access to the town center. The villa offers about 232m<sup>2</sup> built and distributed on two floors. On the first floor there is 1 bedroom with dressing room, a full bathroom, laundry room and large open space housing the living-dining room and kitchen. In addition the exit to the outdoor terrace with green garden and private pool, a great area to relax and enjoy the sun. Upstairs we find 1 master bedroom with en suite bathroom and dressing room and 1 double bedroom also with en suite bathroom and access to a small private terrace. This is a fantastic opportunity to acquire your dream home!



**CODICE OGGETTO: ES234174 - 07590 Cala Ratjada – Nordost**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa  
**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)