

Pollensa – Nord

# Spektakuläre Finca mit Pool in einer privilegierten Gegend von Mallorca, in Pollensa

*CODICE OGGETTO: ES223795*



**PREZZO D'ACQUISTO: 5.900.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 250 m<sup>2</sup> • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 19.191 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## A colpo d'occhio

CODICE	ES223795	Prezzo d'acquisto	5.900.000 EUR
OGGETTO		Casa	Masseria
Superficie netta	ca. 250 m <sup>2</sup>	Caratteristiche	Piscina
Vani	5		
Camere da letto	4		
Bagni	4		
Garage/Posto auto	1 x superficie libera		

CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà





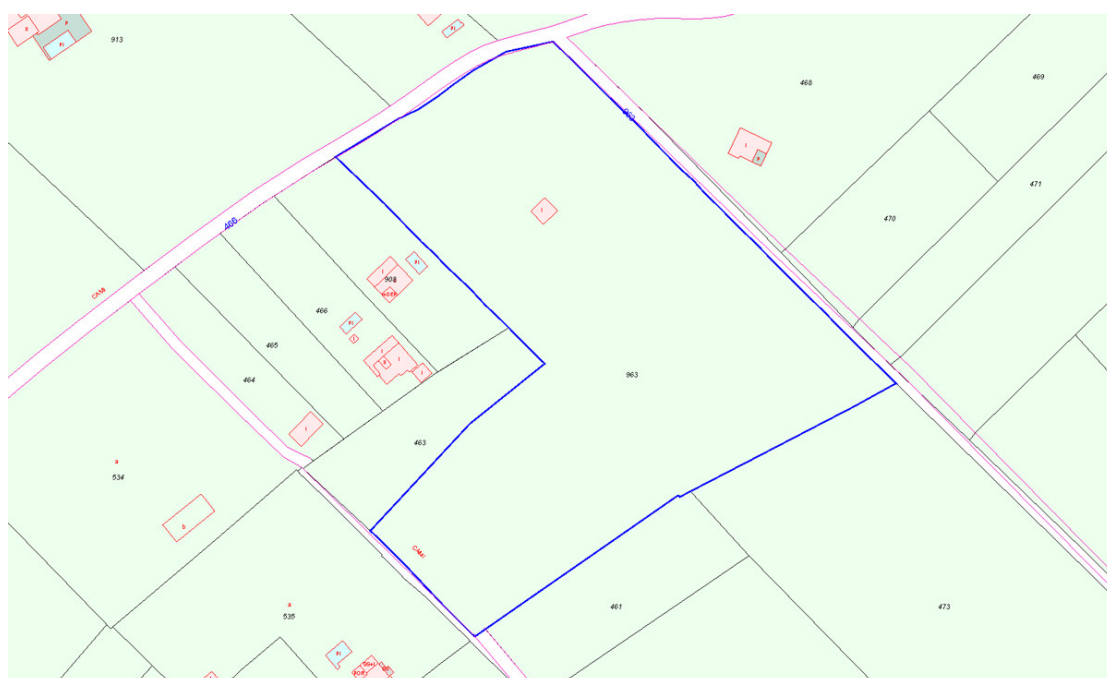
CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord**

## Una prima impressione

Traumhaus in einer der exklusivsten und privilegier testen Lagen Mallorcas in Pollensa. Im Herzen der Landschaft, zwischen Feldern und Bergen, befindet sich diese fantastische Immobilie. Es handelt sich um eine Finca im rustikalen Design, die die Traditionen der Insel respektiert und gleichzeitig moderne und luxuriöse Akzente setzt. Das Design und die Materialien sind von höchster Qualität. Das etwa 250 m<sup>2</sup> große Haus ist auf zwei komfortable Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befinden sich eine wunderschöne Küche/Esszimmer und ein großes Wohnzimmer, drei Doppelzimmer, von denen eines mit privatem Ankleidezimmer ausgestattet ist, sowie drei en-suite Badezimmer, eine Waschküche und ein Gäste-WC. Jedes Zimmer dieser Etage hat Zugang zu einer wunderschönen Terrasse mit Grillbereich, einem Außenesszimmer, einem Solariumbereich und natürlich einem herrlichen Pool – der ideale Ort, um sich zu entspannen und das Leben zu genießen. Im ersten Stock finden wir das fabelhafte Hauptschlafzimmer von etwa 42 m<sup>2</sup>, mit eigenem Badezimmer, einem großen privaten Ankleidezimmer und herrlichem Blick auf den Garten, den Pool, das Land und die Berge. Im Außenbereich umgibt ein wunderschöner grüner Garten das Haus und betont dessen natürliche Schönheit. Es gibt auch ein Gartenhaus, einen Abstellraum, ein WC und einen Parkplatz für mehrere Autos. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, Ihr eigenes mediterranes Paradies zu schaffen!



**CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord**

## Tutto sulla posizione

Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Es liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Städte Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Die Plaza Mayor von Pollensa, die von einer imposanten Pfarrkirche aus dem 17. Jahrhundert überragt wird, ist einer der wichtigsten Orte der Stadt, ein angenehmer Platz, der ideal ist, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu trinken oder sich in das bunte Treiben des Sonntags Marktes zu stürzen. Die Freundlichkeit der Menschen, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der wichtigsten Reiseziele Mallorcas.

CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)