

Pollensa – Nord

# Spektakuläres Projekt für den Bau einer großen Finca mit Pool bei Pollensa

*CODICE OGGETTO: ES223795*



PREZZO D'ACQUISTO: 5.900.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 250 m<sup>2</sup> • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 19.191 m<sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES223795
Superficie netta	ca. 250 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	4
Garage/Posto auto	1 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	5.900.000 EUR
Casa	Masseria
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Piscina

CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



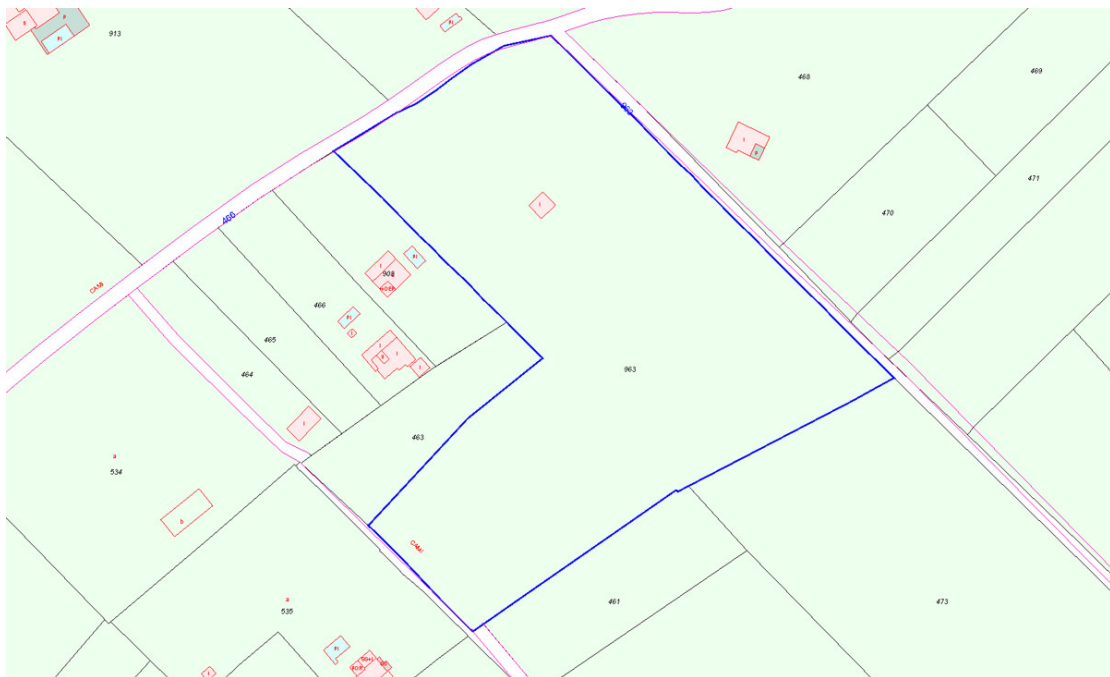
CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord**

## Una prima impressione

Neues Projekt zum Bau eines Traumhauses in einer der privilegiertesten Wohngegenden von Mallorca in Pollensa. Mitten in der Landschaft, zwischen Feldern und Bergen, befindet sich dieses fantastische Anwesen. Es handelt sich um eine Finca mit rustikalem Design, das die Traditionen der Insel respektiert und mit modernen und luxuriösen Elementen versehen wurde. Das Design und die Materialien werden von höchster Qualität sein. Das Haus von ca. 250m<sup>2</sup> wird sich auf zwei komfortable Etagen verteilen. Im Erdgeschoss befinden sich eine schöne Küche mit großem Wohnzimmer, drei Doppelschlafzimmer, davon eines mit eigenem Ankleidezimmer, drei Bäder en-suite, eine Waschküche und ein Gäste-WC. Jedes Zimmer auf dieser Etage hat Zugang zur herrlichen Terrasse mit Grillplatz, zum Essbereich im Freien, zur Sonnenterrasse und natürlich zum Swimmingpool, dem idealen Ort zum Entspannen und Genießen des Lebens. Im ersten Stock finden Sie ein fabelhaftes Hauptschlafzimmer von ca. 42m<sup>2</sup> mit eigenem Bad, mit einem großen privaten Ankleideraum und herrlichem Blick auf den Garten, den Pool, die Landschaft und die Berge. Draußen gibt es einen schönen grünen Garten, der das Haus mit seiner natürlichen Schönheit umgibt. Außerdem gibt es einen Geräteschuppen, einen Lagerraum, eine Toilette und Parkplätze für mehrere Autos. Verpassen Sie nicht diese großartige Gelegenheit, Ihr eigenes mediterranes Paradies zu schaffen! Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Es liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Städte Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Die Plaza Mayor von Pollensa, die von einer imposanten Pfarrkirche aus dem 17. Jahrhundert überragt wird, ist einer der wichtigsten Orte der Stadt, ein angenehmer Platz, der ideal ist, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu trinken oder sich in das bunte Treiben des Sonntagsmarktes zu stürzen. Die Freundlichkeit der Menschen, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der wichtigsten Reiseziele Mallorcas.

CODICE OGGETTO: ES223795 - 07460 Pollensa – Nord

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)