

Pollensa – Nord

Luxuriöse Finca in Pollensa mit schöner Aussicht, Pool und Ferienvermietungslicenz

CODICE OGGETTO: ES213119



PREZZO D'ACQUISTO: 3.800.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 420 m² • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.000 m²

CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

A colpo d'occhio

| | |
|---------------------|------------------------|
| CODICE OGGETTO | ES213119 |
| Superficie netta | ca. 420 m ² |
| Vani | 5 |
| Camere da letto | 4 |
| Bagni | 4 |
| Anno di costruzione | 2000 |

| | |
|---------------------|--|
| Prezzo d'acquisto | 3.800.000 EUR |
| Casa | Masseria |
| Stato dell'immobile | Curato |
| Superficie lorda | ca. 0 m ² |
| Caratteristiche | Terrazza, Piscina, Caminetto, Cucina componibile |

CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Dati energetici

| | |
|----------------------------|-------------|
| Tipologia di riscaldamento | a pavimento |
| Fonte di alimentazione | Elettrico |

CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Una prima impressione

Das herrlich gelegene Landhaus von Frieden und Ruhe umgeben, befindet sich nur ein paar Autominuten vom Golfplatz Pollensa entfernt. Pollensa erreicht man in ca. 5 und die umliegenden Sandstrände von Puerto Pollensa in ca. 10 Autominuten. Das Anwesen wurde vor sechs Jahren von seinem jetzigen Besitzer, einem lokalen bekannten Baumeister errichtet. Im Außenbereich der Villa, umgeben vom wunderschönen Garten, befinden sich ein großer Pool mit integriertem Jacuzzi und Nasssonnenterasse, eine Sommerküche sowie zwei große überdachte Terrassen auf denen Sie an einem herrlichen Sommerabend das Abendessen „Al Fresco“ genießen können. Das Erdgeschoss der Villa bietet einen Eingangsbereich, ein grosszügiges Wohn-Esszimmer mit Holzofen, eine voll ausgestatte Einbauküche sowie zwei Gästezimmer. Sowohl das Wohn-Esszimmer sowie die Küche bieten Zugang zu den beiden überdachten Terrassen. Eine reich verzierte Treppe führt hinauf zum großen Hauptschlafschlafzimmer mit Zugang zum Balkon mit herrlicher Aussicht über die umliegende Landschaft. Außerdem verfügt das Haus über Klimaanlage in der Küche und im Hauptschlafzimmer, Fußbodenheizung, einen großen Weinkeller und über ein elektrisch gesichertes Einfahrtstor. Alle Schlafzimmer haben en-suite Badezimmer.

CODICE OGGETTO: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com