

Marbella – Andalusien

# Spektakuläre, neu renovierte Strandwohnung an der goldenen Meile von Marbella.

**CODICE OGGETTO: ES24385542**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 4.650.000 EUR**

**CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES24385542
Camere da letto	3
Bagni	3

Prezzo d'acquisto	4.650.000 EUR
Appartamento	Piano terra
Superficie lorda	ca. 155 m <sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## Dati energetici

Fonte di alimentazione	Elettrico
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.



CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien**

## Una prima impressione

Dies ist eine außergewöhnliche Wohnung exquisit mit maßgeschneiderten Interieurs mit den höchsten Standards der Qualität kombiniert konzipiert. Eines der wichtigsten Merkmale dieser Eigenschaft ist die wunderbare Terrasse mit Blick auf den magischen japanischen Garten und seine Lage nur wenige Schritte von den Stränden von Marbella. Es verfügt über einen offenen Grundriss mit 3 Schlafzimmern, einer modernen, maßgefertigten Küche mit Eichenschränken und integrierten Gaggenau-Geräten. Jedes Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad en suite. Diese Immobilie ist Teil des Puente Romano-Komplexes, der eine breite Palette von Dienstleistungen und Annehmlichkeiten bietet, um die Immobilie zu einer exklusiven Luxuswohnung zu machen. Sie können in einem der 15 raffinierten Restaurants speisen, einen Cocktail in der offenen Freizeidlounge mit Bar genießen, sich in den außergewöhnlichen Spa-Einrichtungen entspannen, die Außenanlagen und den botanischen Garten genießen oder auf dem weltberühmten Tennisplatz spielen, und das Hotel bietet rund um die Uhr eine Rezeption und einen Concierge-Service. Die Lage dieser Wohnung ist außergewöhnlich im Herzen der Costa del Sol, nur 5 Minuten vom Zentrum von Marbella und 40 Minuten vom Flughafen Malaga entfernt.

**CODICE OGGETTO: ES24385542 - 29602 Marbella – Andalusien**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Daniel Ritter

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

**E-Mail:** [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)