

Marbella

# Espléndido ático recién renovado a pie de playa en Marbella.

**CODICE OGGETTO: ES2438537**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 4.995.000 EUR • VANI: 6**

**CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto



**CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES24385537
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	6
Camere da letto	4
Bagni	5
Garage/Posto auto	1 x Parcheggio interrato

Prezzo d'acquisto	4.995.000 EUR
Appartamento	Attico
Compenso di mediazione	5
Superficie lorda	ca. 199 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Piscina, Giardino / uso comune

CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## Dati energetici

Tipologia di  
riscaldamento

a pavimento

---

CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





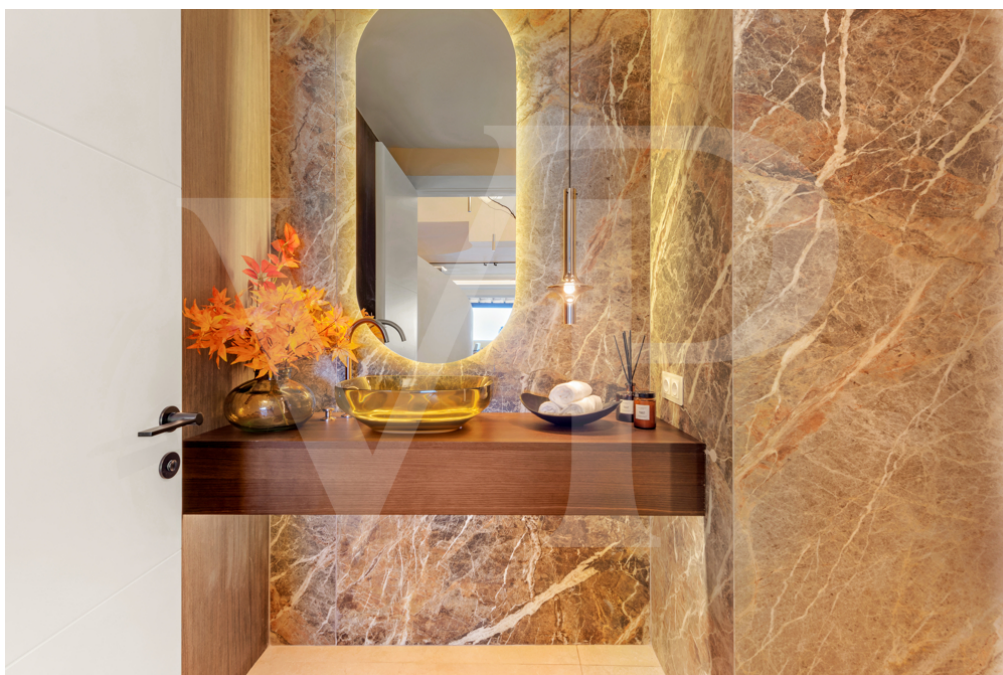
CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

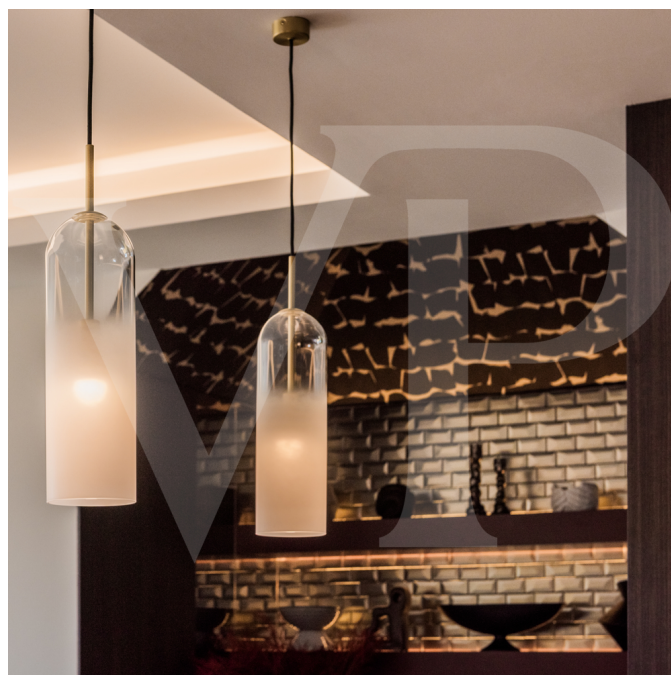
## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella

## La proprietà





**CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella**

## Una prima impressione

Este impresionante ático dúplex tiene vistas panorámicas al mar en dos pisos y está situado justo al lado de una de las mejores playas de arena de Marbella. Es una propiedad que consta de 4 dormitorios y 5 baños. Tiene una superficie de 200 metros cuadrados además de 56 metros de terraza. El ático está totalmente renovado, ofrece una espaciosa visión de lujo en su máxima expresión. El concepto de planta abierta cuenta con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de gama alta MIELE y un luminoso comedor abierto con muebles modernos exclusivos. El apartamento está equipado con un sistema de sonido Bang & Olufsen, tres chimeneas, una sauna privada, dos cocinas, un lavadero y armarios hechos a medida. Un ascensor directo conecta el ático con el garaje subterráneo. La comunidad Río Real Playa cuenta con una piscina exterior climatizada y está situada en la famosa playa del Trocadero, con acceso directo al paseo marítimo. La ubicación de este complejo es inmejorable. A 10 minutos en coche del centro de Estopona y a 20 minutos del centro de Marbella. Cerca de restaurantes, colegios, supermercados y a una hora de las mejores playas de la costa del sol en Cádiz.

**CODICE OGGETTO: ES24385537 - 29603 Marbella**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

**E-Mail:** [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)