

Nueva Andalucia - Marbella

# Wunderschöne renovierte Villa in Nueva Andalucia Golf.

**CODICE OGGETTO: ES24385522**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 3.690.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 380 m<sup>2</sup> • VANI: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.011 m<sup>2</sup>**

**CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES24385522
Superficie netta	ca. 380 m <sup>2</sup>
Vani	7
Camere da letto	4
Bagni	4
Anno di costruzione	2000
Garage/Posto auto	2 x Garage

Prezzo d'acquisto	3.690.000 EUR
Casa	Chalet
Caratteristiche	Piscina, Caminetto

CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Fonte di alimentazione	Elettrico
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andaluca - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella**

## Una prima impressione

Diese Villa direkt am Golfplatz ist ein einzigartiges Anwesen, komplett renoviert und mit einer völlig maßgeschneiderten Innenarchitektur und Einrichtung. Dieses wunderbare Haus ist umgeben von einem Grundstück von mehr als 1.000m<sup>2</sup>, in einer der besten Straßen von Nueva Andalucía, mit Blick auf den Berg Concha. Die Lage dieser Villa ist ebenfalls einzigartig, da sie nur wenige Minuten von zwei der prestigeträchtigsten Golfplätze der Gegend, nahe gelegenen Schulen, Verkehrsmitteln und Annehmlichkeiten aller Art entfernt ist. Sie verfügt über einen schön angelegten Garten, einen privaten Swimmingpool mit Grillplatz, ein Spa und einen voll ausgestatteten Keller. Das Haus verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad und zwei Gäste-WCs. Die Küche ist voll ausgestattet mit luxuriösen Geräten.

**CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella**

## Tutto sulla posizione

Die Lage dieser Villa ist ebenfalls einzigartig, da sie nur wenige Minuten von zwei der renommiertesten Golfplätze der Gegend, nahe gelegenen Schulen, Verkehrsmitteln und Annehmlichkeiten aller Art entfernt ist.



**CODICE OGGETTO: ES24385522 - 29660 Nueva Andalucia - Marbella**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Daniel Ritter

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

**E-Mail:** [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)