

Benahavís / Urbanización El Madroñal

# Encantadora villa con vistas al mar en comunidad cerrada

**CODICE OGGETTO: ES23385479**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 1.950.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.400 m<sup>2</sup>**

**CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES23385479
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Camere da letto	5
Bagni	5
Anno di costruzione	1989
Garage/Posto auto	5 x Garage

Prezzo d'acquisto	1.950.000 EUR
Casa	Villa
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto

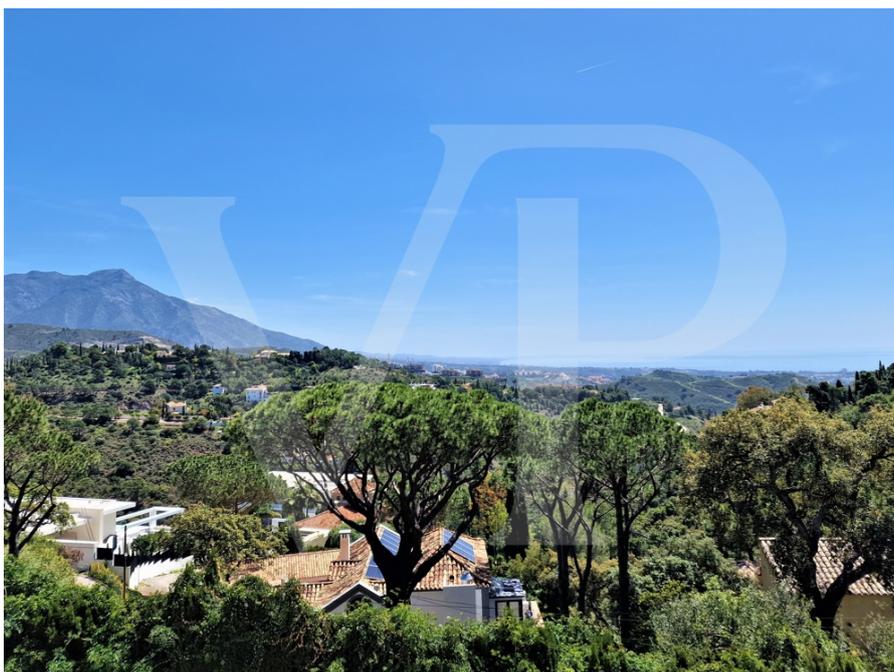
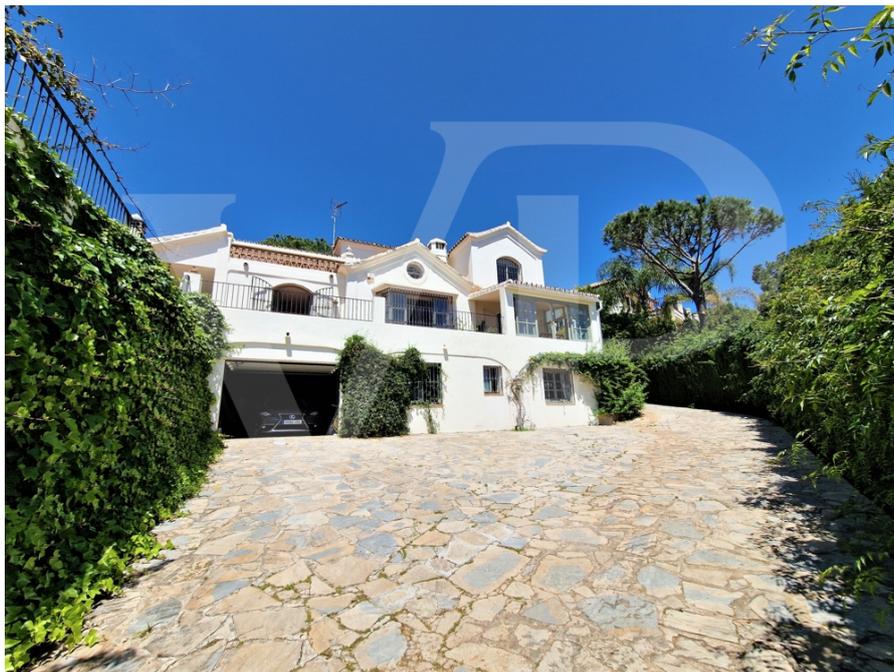
CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La proprietà



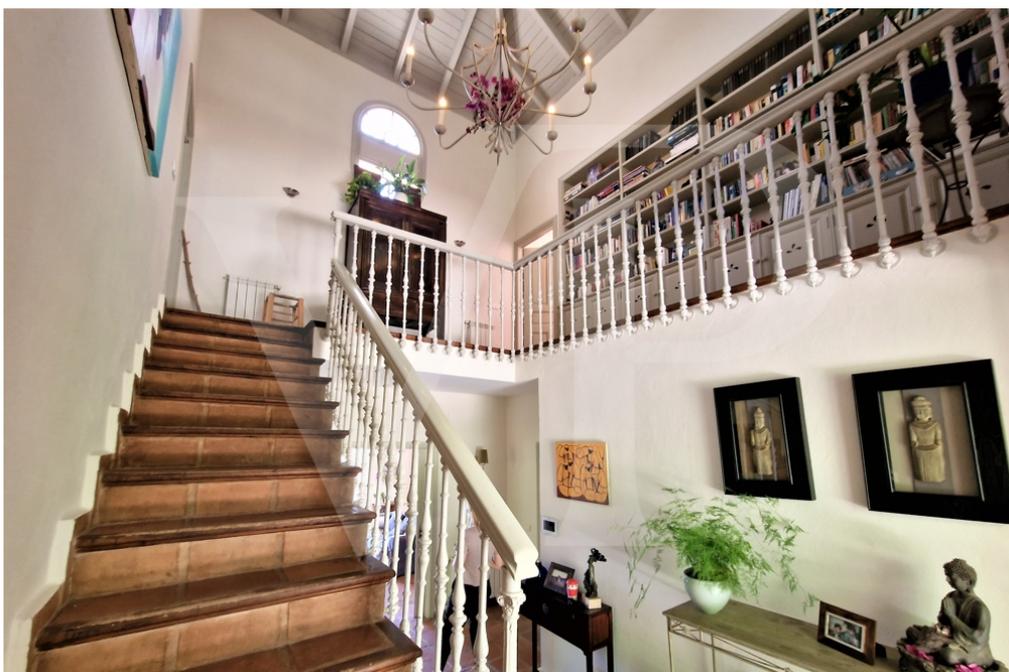
CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propietat



CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propietat



CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propietat



CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal**

## Una prima impressione

Villa en venta en El Madroñal, Benahavis, con impresionantes vistas al mar ya la icónica montaña de La Concha Marbella. El Madroñal, es una urbanización cerrada con seguridad 24h. Encantador con un estilo mediterráneo diseñado por el reconocido arquitecto César de Leyva, extremadamente privado y una inversión fantástica. La casa se distribuye en 3 niveles: En el nivel medio, un patio pintoresco con piedras naturales y una vegetación increíble conduce al vestíbulo de entrada principal, al baño de invitados, a la espaciosa sala de estar con techo de madera abovedado de doble altura y a la chimenea que comunica con el comedor contiguo, todo con grandes ventanales que permiten la entrada del sol. horas del día Ambos conducen a una terraza semicubierta donde se puede disfrutar de las vistas más hermosas a La Concha, el valle y hasta el Mar Mediterráneo. Una gran cocina familiar totalmente equipada conduce al comedor. En este nivel se encuentra la espaciosa suite principal con grandes ventanales. La planta superior ofrece una galería que conduce a 2 dormitorios en suites, ambos orientados al sur, que disfrutan de increíbles vistas, uno de los cuales disfruta de una terraza muy privada. El nivel inferior, 2 dormitorios más en suites, uno de los cuales tiene una pequeña cocina, ideal para el servicio doméstico, etc. Ambos comparten un pequeño salón, que también conduce al estacionamiento cubierto para 2 coches y al almacenamiento. Dentro de la parcela hay un amplio camino de entrada, suficiente para separar 6 coches más. Extras : Piscina de agua salada, Suelos de terracota en toda la vivienda, Calefacción de Gasoil.

**CODICE OGGETTO: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

**E-Mail:** [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)