

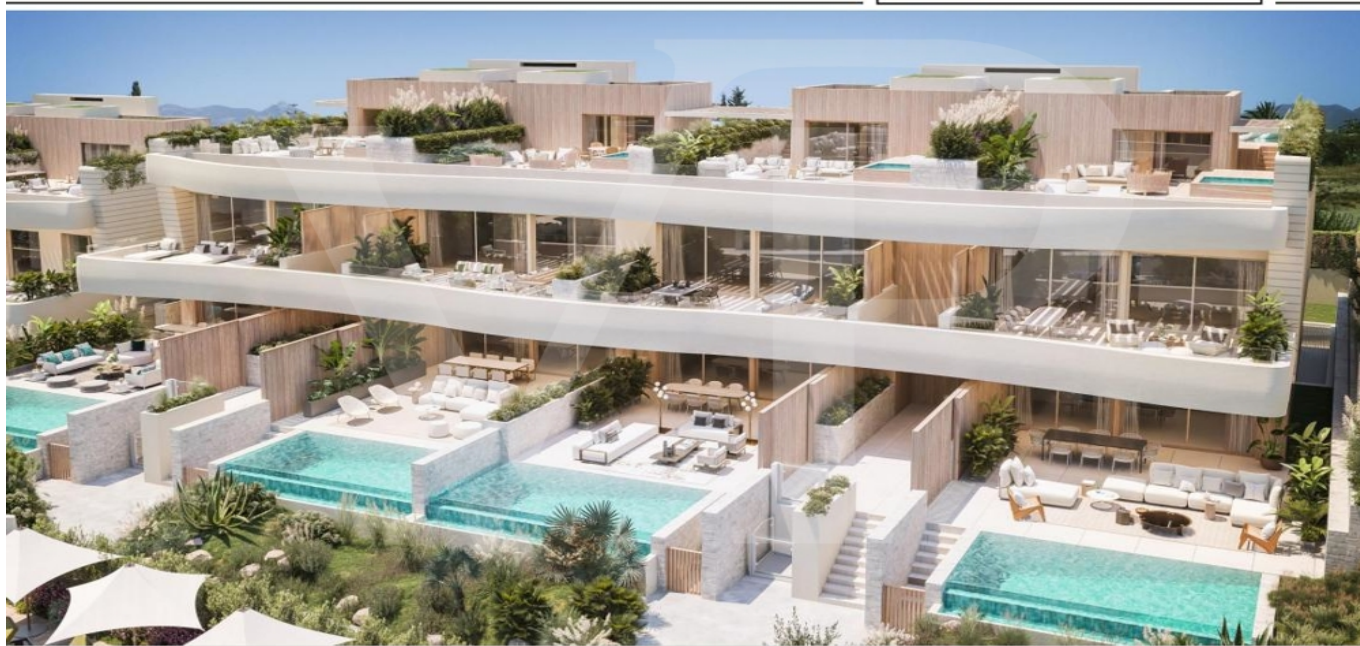
Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

# Spektakuläre Stadthäuser direkt am Strand in El Rosario, Marbella.

**CODICE OGGETTO: ES22385418**

VP

VON POLL  
REAL ESTATE®



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 2.100.000 EUR**

CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## A colpo d'occhio

|                   |                          |                   |                 |
|-------------------|--------------------------|-------------------|-----------------|
| CODICE            | ES22385418               | Prezzo d'acquisto | 2.100.000 EUR   |
| OGGETTO           |                          | Casa              | Villa a schiera |
| Garage/Posto auto | 2 x Parcheggio interrato |                   |                 |

CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Dati energetici

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Tipologia di riscaldamento | a pavimento   |
| Classe Energetica          | Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile. |

CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## La proprietà





**CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario**

## Una prima impressione

Der Komplex ist in avantgardistischer Architektur gebaut und mit Materialien von höchster Qualität ausgestattet. Hier können Sie die wunderbaren spanischen Temperaturen in Luxus genießen. Zur Anlage gehören: Social Club, hochmoderner 200 m<sup>2</sup> großer Fitnessraum, Yoga- und Meditationsraum, Spa, schwimmender Infinity-Pool, Coworking-Bereich, Ladestation für Elektroautos in jeder Residenz, zwei Swimmingpools, 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Bream-Energiezertifikate und Elektroautos. Alle Wohnungen verfügen über eine Fußbodenheizung, voll ausgestattete Küchen und Bäder, 2 Parkplätze und einen Abstellraum sowie eine Ladestation für Elektroautos. Diese Urbanisation liegt 7 km vom Zentrum von Marbella entfernt, eine perfekte Entfernung für diejenigen, die weit genug vom Trubel entfernt sein wollen, aber dennoch alle Vorteile genießen wollen, die diese wunderbare Stadt zu bieten hat, da sie in nur 15 Minuten mit dem Auto zu erreichen ist.

**CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario**

## Tutto sulla posizione

Ubicado en el lado de la playa de Marbella Este, el último complejo construido se construyó en el año 2000, y desde entonces no se ha construido ningún otro complejo de nueva construcción por falta de espacio. La playa de Marbella Este es una de las playas de arena más hermosas de Marbella, con muchos restaurantes de playa acogedores como el Beach House en Elviria y varios hoteles de 5 estrellas como el Hotel Don Carlos y el Hotel Los Monteros. En resumen, una ubicación privilegiada. Ubicado junto a Marbella en un hermoso paisaje de dunas, ¡pero eso no es todo! En la zona también hay dos parques nacionales donde se puede disfrutar de la naturaleza. Después de este relajante paseo, aún puede disfrutar de una buena comida. Directamente cerca y en Marbella hay muchas opciones en términos de opciones para comer. Incluso si no tiene ganas de volver a casa después de esto, hay mucho que hacer en Marbella.

CODICE OGGETTO: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Daniel Ritter

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)