

Estepona

Maravillosa villa en La Quinta con vistas panorámicas a la Concha y al mar

CODICE OGGETTO: ES23385473



www.von-poll.com

PREZZO D'ACQUISTO: 5.995.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 498,28 m² • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.406 m²

CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES23385473
Superficie netta	ca. 498,28 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Camere da letto	4
Bagni	4
Anno di costruzione	2024

Prezzo d'acquisto	5.995.000 EUR
Casa	Villa
Superficie lorda	ca. 472 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina

CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Fonte di alimentazione	Solare

CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



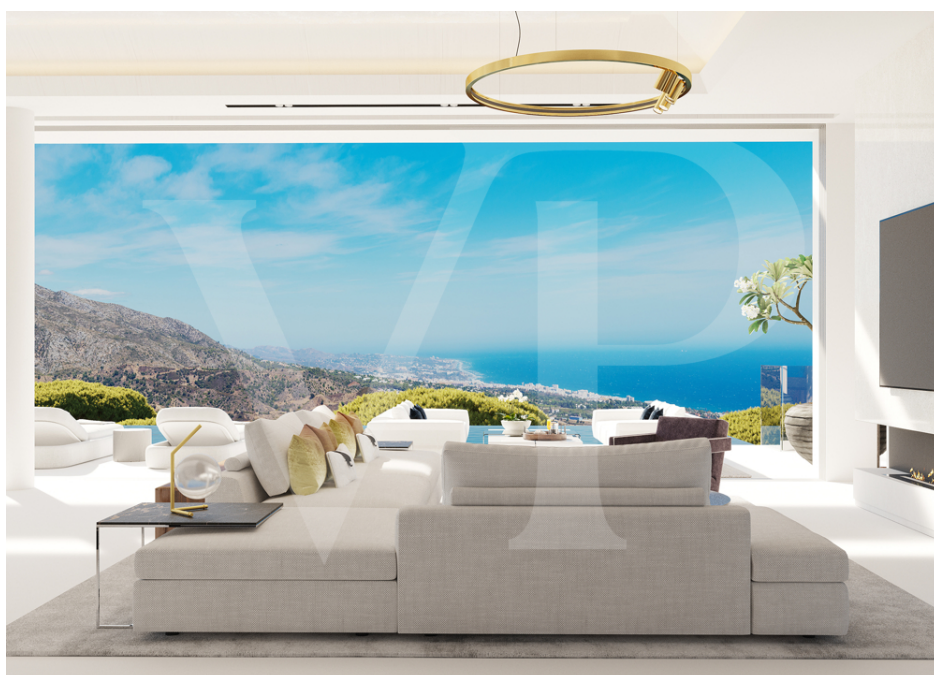
CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

Una prima impressione

Cada una de las 18 villas, así como su mobiliario e instalaciones, difieren unos de los otros. La característica en común que comparten, además de las maravillosas vistas, es que todos ellos cumplen con los más altos estándares de calidad en cuanto a construcción y diseño, y todos proyectan un nivel de innovación y creatividad que rara vez se encuentra en promociones residenciales. Esta urbanización de lujo de 18 villas de diseño sostenible ubicadas en el excepcional enclave de Real de La Quinta, donde las vistas a Gibraltar y África sean posiblemente de las mejores del mundo. El entorno es único, con la emblemática montaña de La Concha de Marbella a un lado y la exclusiva finca La Zagaleta Country Club & Golf al otro, limítrofe con una reserva de la biosfera de la UNESCO y a tan sólo 15 minutos en coche de Marbella. Los interiores de las 18 villas se han diseñado de forma individual. Cada villa es única. Simplemente elija el estilo interior que más le convenga. Algunas villas son más conservadoras en cuanto a la elección de colores, otras son más atrevidas. Todo el mobiliario ha sido cuidadosamente seleccionado entre las mejores firmas, o bien ha sido diseñado exclusivamente para cada villa por UDesign, por lo que no se encuentra disponible en el mercado. Plano diáfano: sin tabiques que dividan las estancias comunes. Espaciosas terrazas: con diferentes zonas para tomar el sol, cenar y relajarse. Amplios jardines: todos los jardines son lo suficientemente grandes para albergar huertos, si así se desea. Auténticas piscinas infinitas: vistas desde la piscina directas al mar y sin nada que las obstaculice. Espacios personalizados: áreas para estancias de entretenimiento, gimnasios y oficinas. Comodidades disponibles para disfrute de los residentes y sus invitados durante todo el año: Espectacular lago que abarca una superficie de 35.000 m², con una longitud máxima de 400m. Club del Lago Playa artificial con zona de baño vallada. Deportes acuáticos no motorizados en el lago: pádel, surf, kayaks, hidropedales y remos. Campo de golf ejecutivo alrededor del lago. Gimnasio y centro de belleza: spa, sauna, salas de masajes, piscina climatizada de 25 m y una segunda piscina para ejercicios de aquagym. Rutas de marcha/senderismo/bicicleta alrededor del lago. Hotel Boutique. Centro ecuestre. Pistas de tenis y pádel. Exclusivos restaurante, bar y cafetería. Pequeña zona comercial con tiendas y quiosco de deportes acuáticos. Club y parque infantil que incluye una zona juvenil de escalada.

CODICE OGGETTO: ES23385473 - 29680 Estepona

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com