

Estepona

# Wohnung im Erdgeschoss komplett renoviert mit Meerblick in Bahia del Velerin, Estepona

**CODICE OGGETTO: ES22385429**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 1.295.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 137 m<sup>2</sup>**

**CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES22385429
Superficie netta	ca. 137 m <sup>2</sup>
Camere da letto	4
Bagni	3
Anno di costruzione	2003

Prezzo d'acquisto	1.295.000 EUR
Appartamento	Piano terra
Caratteristiche	Sauna, Caminetto, Giardino / uso comune

CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento	Classe di efficienza energetica	D
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.		

CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## La proprietà



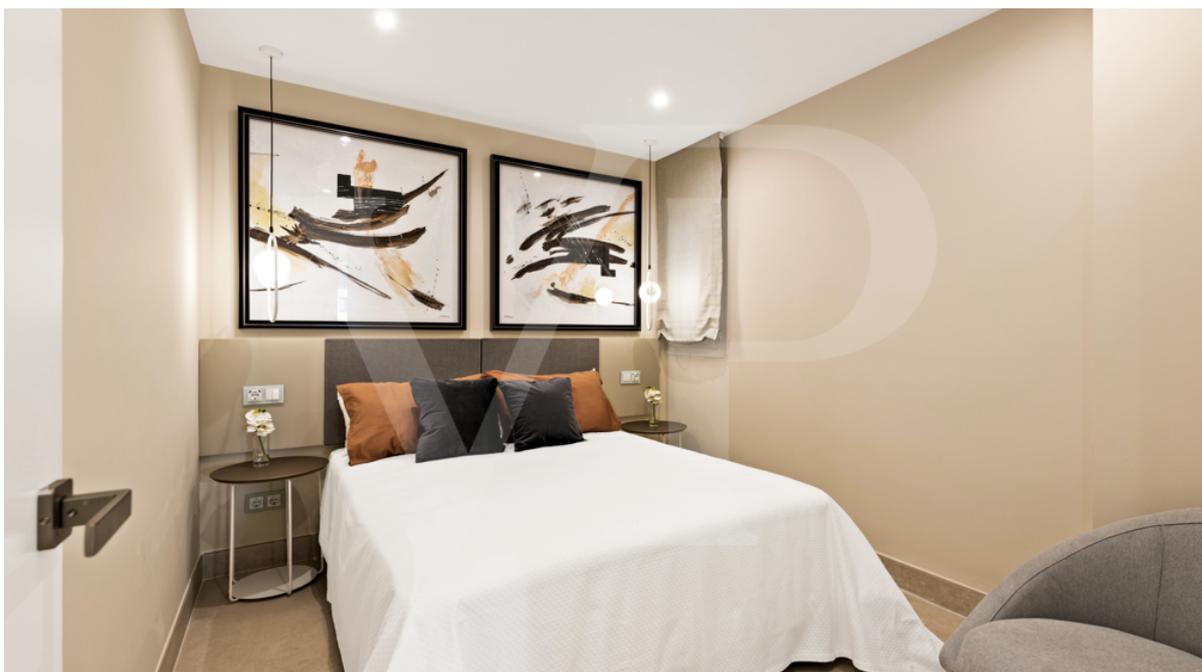
CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## La proprietà



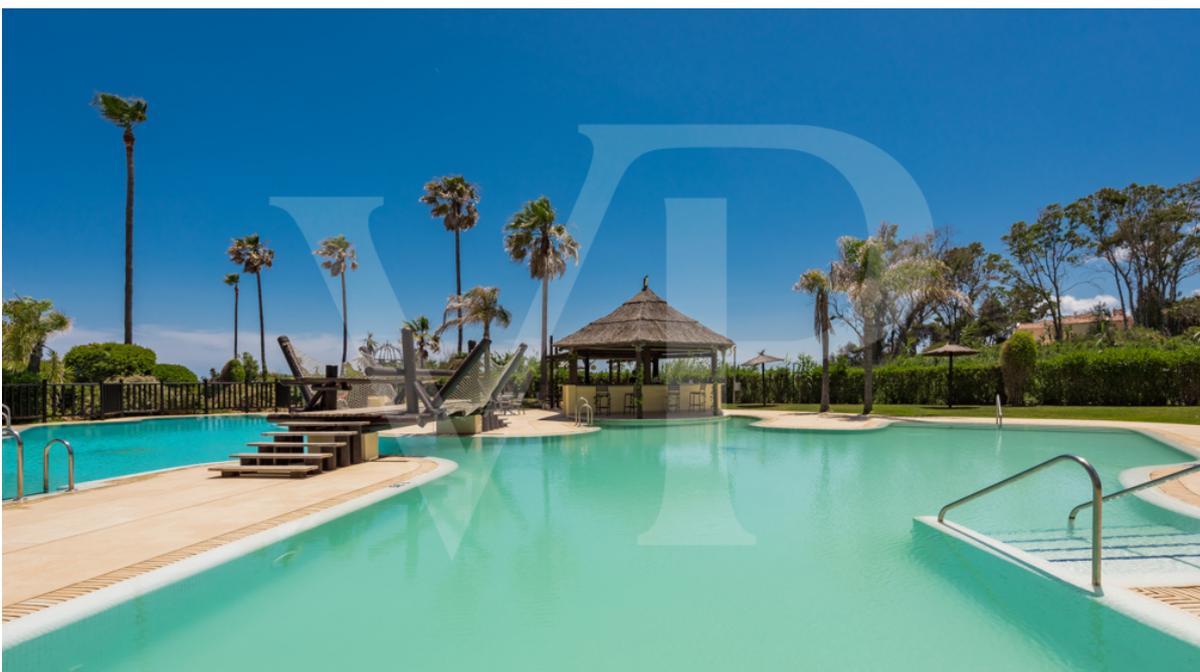
CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## La proprietà



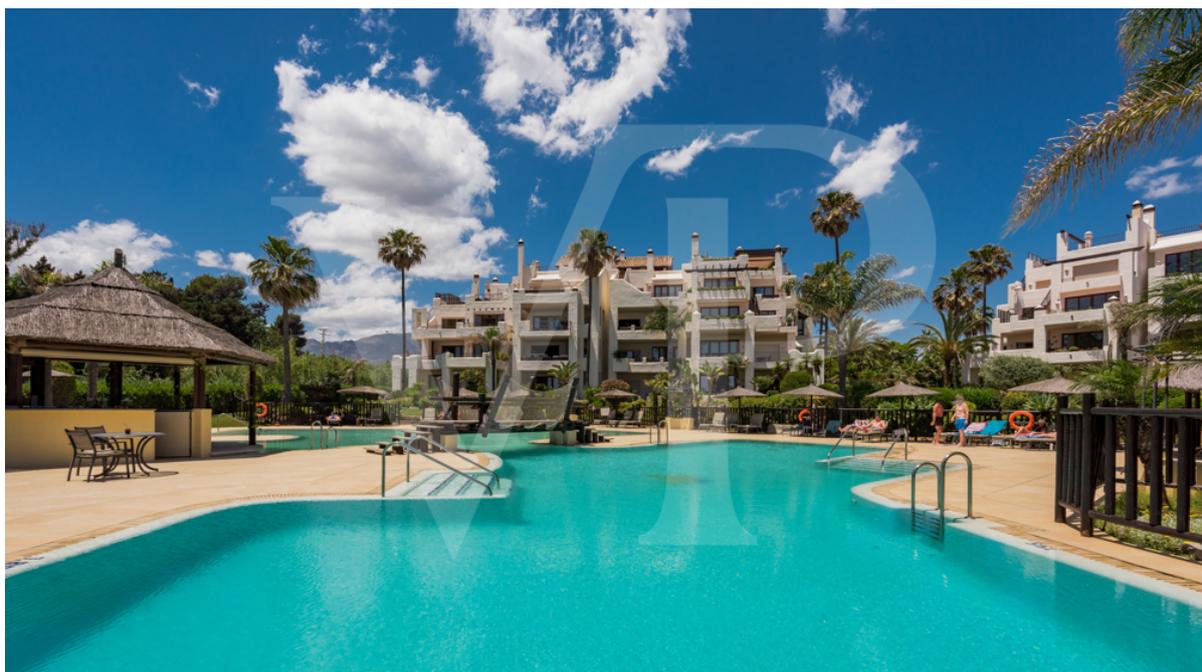
CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona**

## Una prima impressione

Diese wunderschöne, neu renovierte Wohnung hat eine große Terrasse, von der aus man das Meer sehen kann. Dieses Haus hat 4 Schlafzimmer und 3 Bäder. Alle Schlafzimmer dieser Immobilie sind sehr geräumig und hell. Es gibt auch eine private Sauna. Die Küche, das Bad, die Fliesen, die Klimaanlage, die Elektroinstallation und die Möbel sind neu und von hohem Standard "Made in Germany". Bahia del Velerin bietet einen exklusiven Poolbereich, eine Tiefgarage, einen 24/7-Sicherheitsdienst und direkten Zugang zu einem der schönsten Strände der Region. Die Gemeinde wurde diesen Monat frisch gestrichen. Eines der wichtigsten Merkmale dieser Erdgeschosswohnung ist die wunderschöne Terrasse. Diese Wohnung befindet sich 2 Minuten zu Fuß vom Strand entfernt in der neuen Goldenen Meile von Estepona.

**CODICE OGGETTO: ES22385429 - 29680 Estepona**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Daniel Ritter

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

**E-Mail:** [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)