

Benahavís

# Prächtige und luxuriöse Villa mit Panoramablick in Los Flamingsos.

**CODICE OGGETTO: ES22385416**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 3.900.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.122 m<sup>2</sup>**

**CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES22385416
Camere da letto	6
Bagni	3
Garage/Posto auto	2 x Garage

Prezzo d'acquisto	3.900.000 EUR
Casa	Villa
Caratteristiche	Piscina, Caminetto

CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



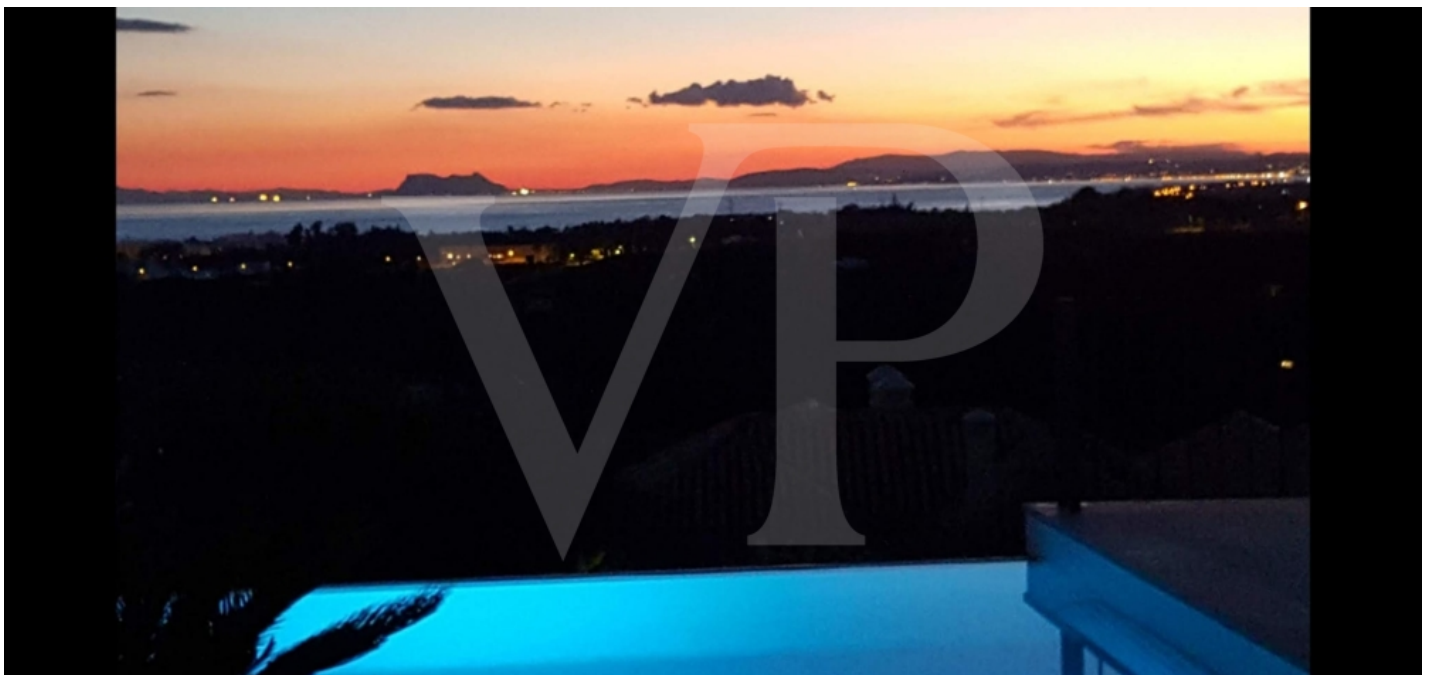
CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís**

## Una prima impressione

Hochwertige Villa, die nach den höchsten Standards gebaut wurde, auf einem der besten Grundstücke im Los Flamingos Golf Resort. Südlage mit spektakulärem Blick auf das Mittelmeer. Hauptgeschoss: Geräumige Diele, großer Wohnbereich mit Kamin, Essbereich mit offener, voll ausgestatteter Küche, drei Gästeschlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, Gästetoilette, Garage für 3 Autos. Direkter Zugang zu den überdachten überdachten und nicht überdachten Terrassen, dem Garten und dem privaten beheizten Pool. Erster Stock: Hauptschlafzimmer, zwei Gästeschlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, Waschküche. Terrassen und Terrassen und Veranden mit jedem Schlafzimmer. Untere Etage: Separater zusätzlicher Raum/Bereich mit Bad (Fitness), Abstellraum und Technikraum. Italienische Marmorböden, Klimaanlage mit Heizung, Fußbodenheizung, Alarmanlage. Gated Community mit 24hrs. Sicherheit. In der Nähe von allen Annehmlichkeiten und dem Strand, 10 Minuten nach Puerto Banus. Neben dem 5\* Villa Padierna Hotel mit all seinen all seinen Einrichtungen.

**CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Daniel Ritter

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

**E-Mail:** [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)