

Benahavís

# Esplendida y lujosa villa con vistas panorámicas en los flamingsos.

**CODICE OGGETTO: ES22385416**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 3.900.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.122 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES22385416
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Camere da letto	6
Bagni	3
Garage/Posto auto	2 x Garage

Prezzo d'acquisto	3.900.000 EUR
Casa	Villa
Compenso di mediazione	El comprador no paga comisión
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina, Caminetto

CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento a pavimento

---

CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



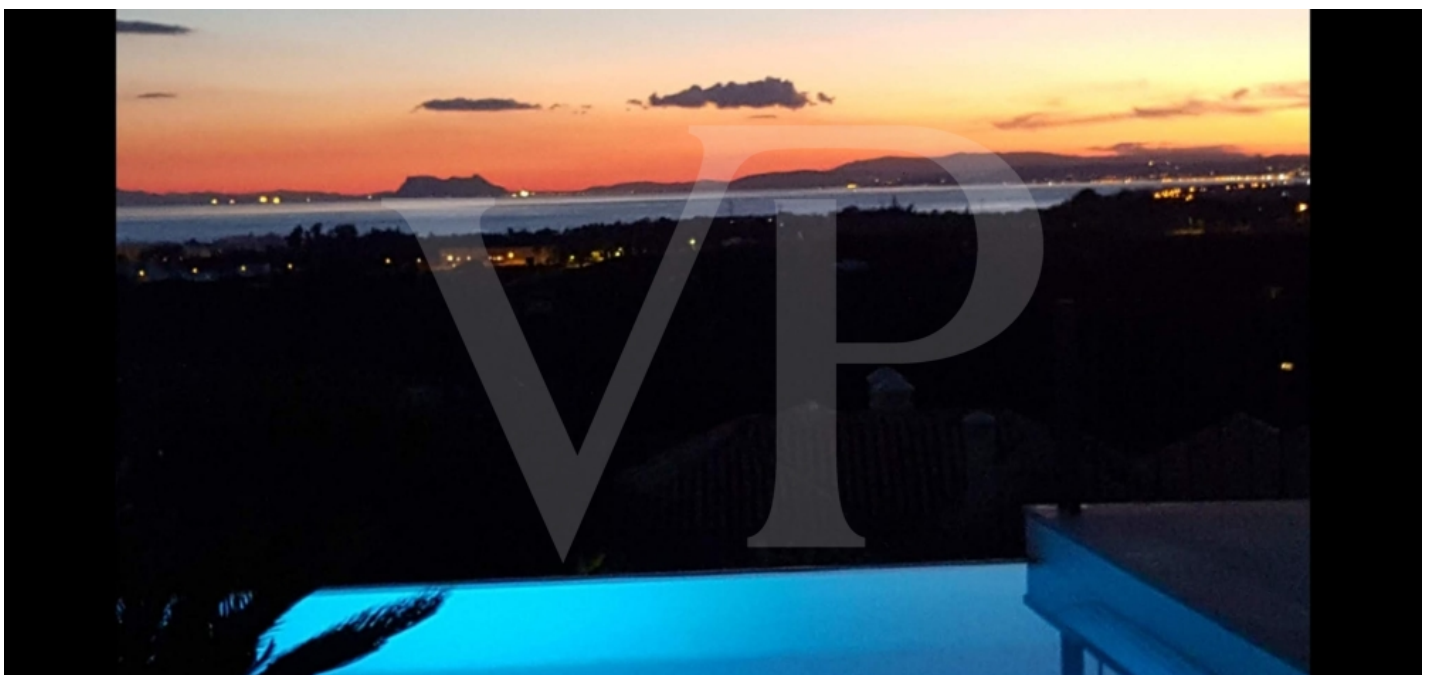
CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís**

## Una prima impressione

Villa de alta calidad construida con los más altos estándares, situada en una de las mejores parcelas de Los Flamings Golf Resort. Orientación sur con espectaculares vistas al Mediterráneo. Planta principal: Amplio vestíbulo, gran salón con chimenea, comedor con cocina abierta totalmente equipada, tres dormitorios de invitados que comparten un baño, aseo de invitados, garaje para 3 coches. Acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas, al jardín y a la piscina privada climatizada. Primera planta: Dormitorio principal en suite, dos dormitorios de invitados que comparten un baño, lavadero. Terrazas y porches con cada dormitorio. Planta baja: Habitación/área extra separada con baño (gimnasio). Almacén y sala técnica. Suelos de mármol italiano, A/A con calefacción, suelo radiante, sistema de alarma. Comunidad cerrada con seguridad 24hrs. seguridad. Cerca de todos los servicios y de la playa, a 10 minutos de Puerto Banús. Junto al Hotel Villa Padierna de 5\* con todas sus instalaciones.

**CODICE OGGETTO: ES22385416 - 29679 Benahavís**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

**E-Mail:** [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)